



كهرباء الخليل

التقرير السنوي الرابع

2008

السادة رئيس وأعضاء المجلس



د. عبد العزيز شكير



خالد نرهير عسيللي



د. محمد عوني الصغير



م. أنور شبانة



م. كمال الدوك



الحامي اسحاق النشة



مراتد الشرايتي



م. عماد أبو مرجب

كلمة سعادة رئيس المجلس

بسم الله الرحمن الرحيم

للعام الثالث على التوالي تحمل كهرباء الخليل راية التطوير والتحديث والتفوق، ولا أبالغ إذ أقول أنه مدعاة للفخر أنه على الرغم من عدم التزام نسبة كبيرة من المشتركين بالوفاء بالتزاماتها، قامت كهرباء الخليل باستكمال خطط إعادة هيكلة الشبكة ومشاريع التطوير بتكلفة بلغت 24 مليون شيكل، عدا عن المضي قدماً في الخطة الشاملة لإعادة هيكلة شبكة الإنارة العامة بالكامل والتي تم من خلالها إنجاز العديد والعديد من مشاريع إنارة الشوارع الرئيسية والفرعية والمفارق وتقوية واستبدال إنارة المفارق الرئيسية ومعالجة ضعف التيار.

وكانت كهرباء الخليل أول من أدخل خدمة الرسائل القصيرة والرسائل الالكترونية لاعلام المشتركين بمواعيد فصل التيار المبرمج لغايات صيانة الشبكات أو صيانة المحطات حرصاً منا على تجنب كوارث المشتركين والخسائر والأضرار التي قد تنجم عن انقطاع التيار.

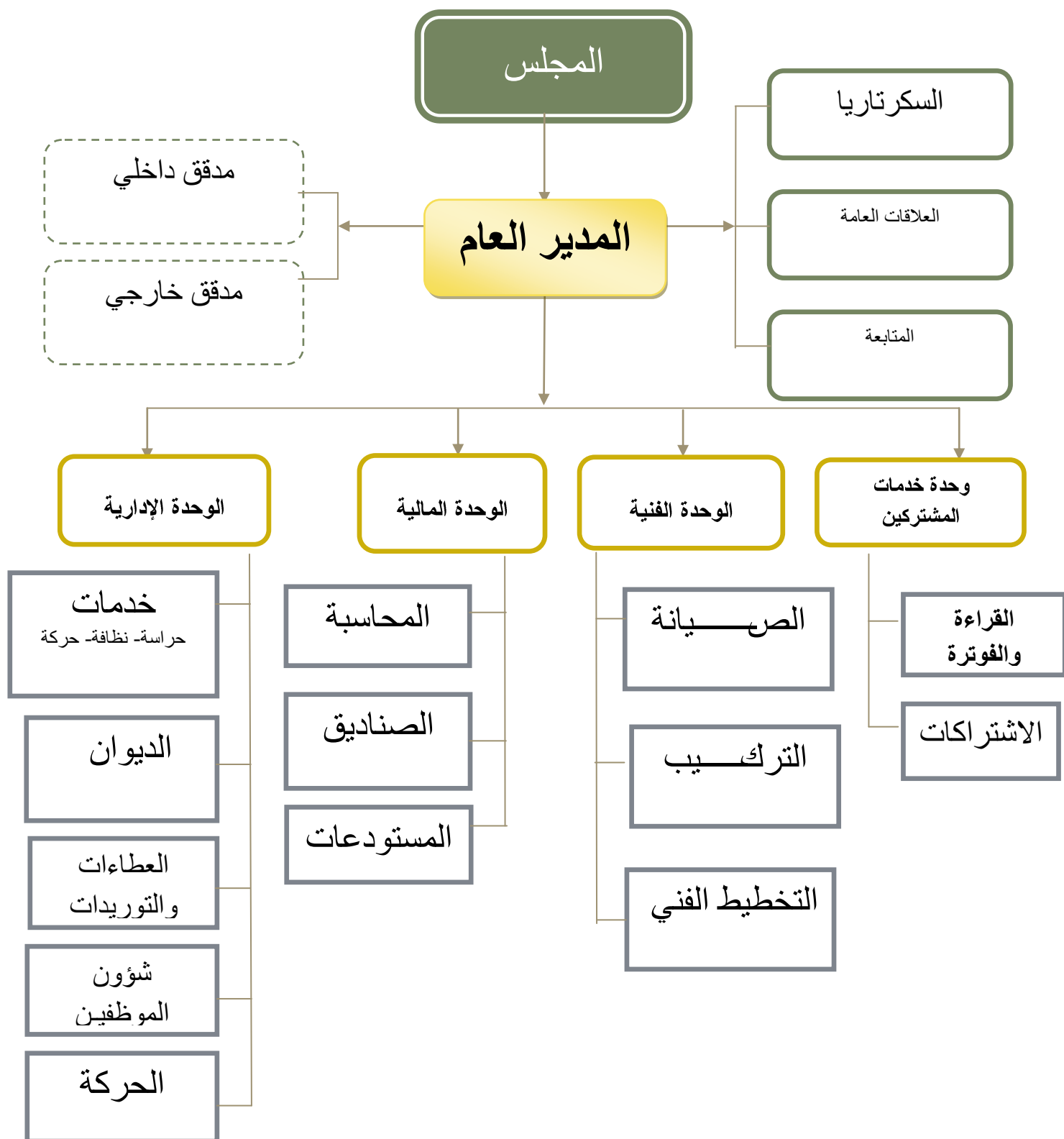
ولازال أماننا الكثير لبنينه معا يدا بيد نحو خدمة أفضل واضعين نصب أعيننا مصلحة المواطن أولاً.

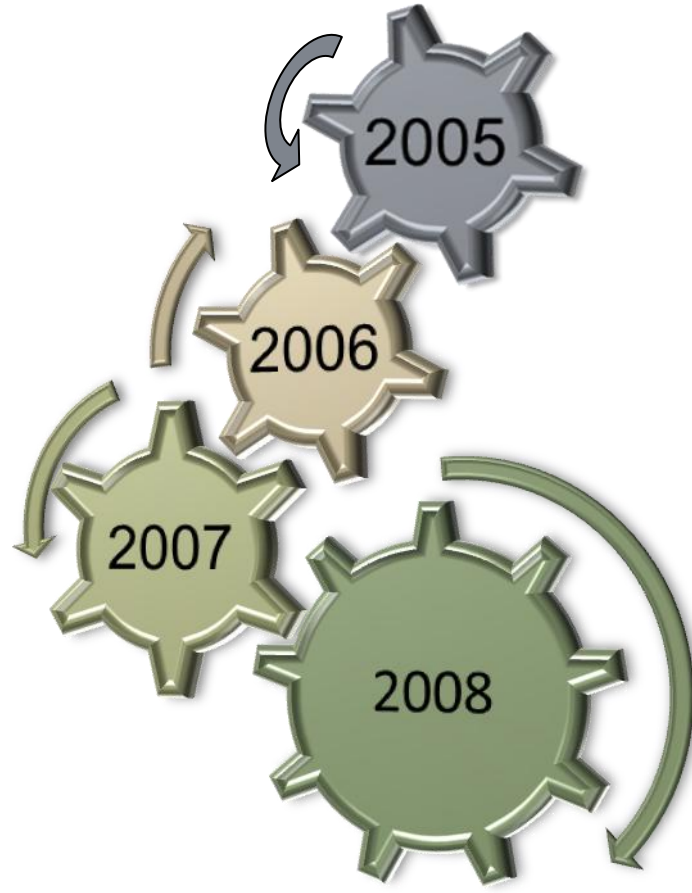
والله الموفق

خالد عسيلي

رئيس المجلس

الهيكل التنظيمي





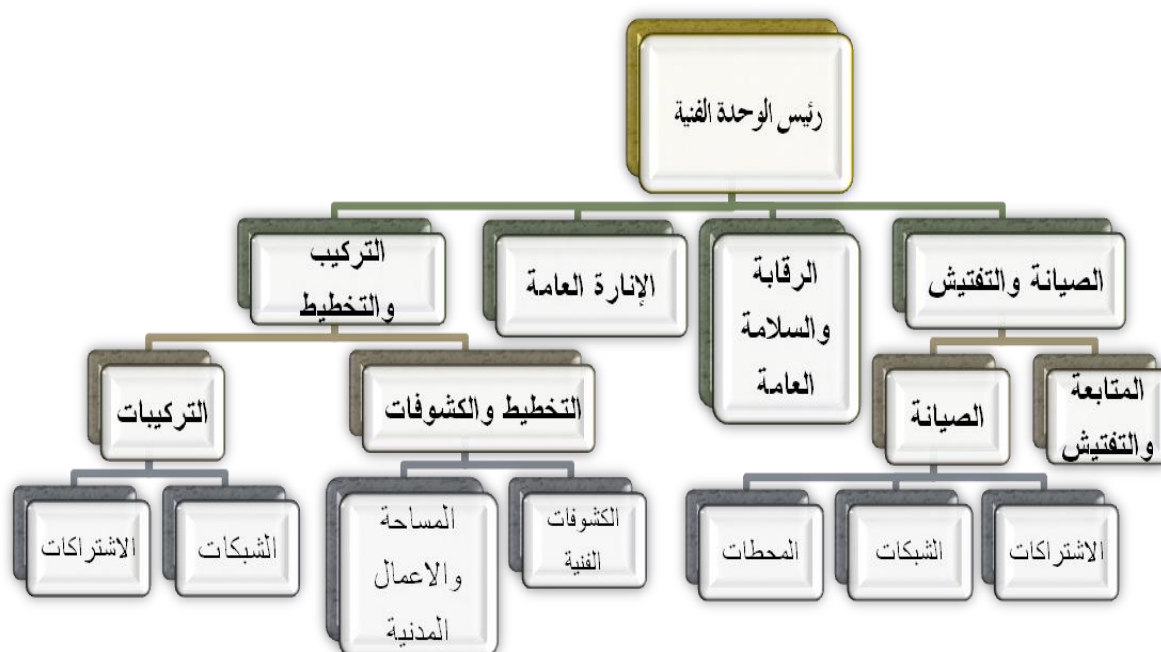
عامٌ آخرٌ من الانجازات المتواصلة

2008

إنجازات الوحدة الفنية



الهيكلية



مصادر النزود بالطاقة

تتوزد شبكات بلدية الخليل من قبل الشركة القطرية من خلال محطة تحويل رئيسية 33/161 ك ف تتواجد على طرق مدينة الخليل من الجهة الشمالية وعلى جهد 33 ك ف بواسطة مغذيات عامة وخاصة من خلال شبكات هوائية وأرضية جهد 11/33، 6.6 ك ف لتغذية المحطات التالية:



ويبلغ مجموع قدرة محطات التحويل الرئيسية التي تغذي الخليل: 90 م.ف.أ وموزعة على النحو التالي:

• 10*2 م.ف.أ
• 7.5*1 م.ف.أ

الفحص

• 10*2 م.ف.أ

الغريبة

• 10*2 م.ف.أ

الضحضاح

• 10*1 م.ف.أ

الحسين

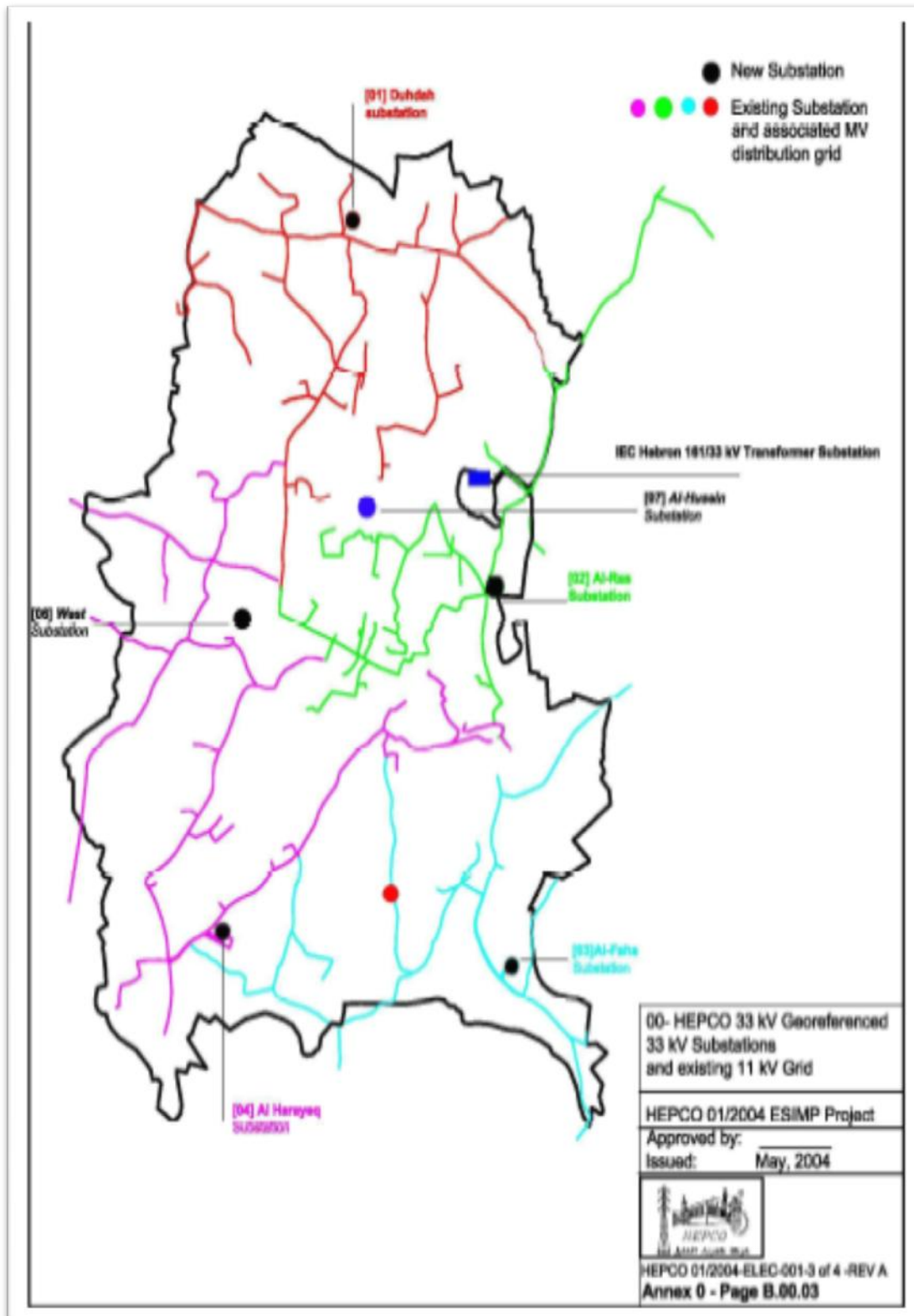
• 10*2 م.ف.أ

الراس

• 10*2 م.ف.أ

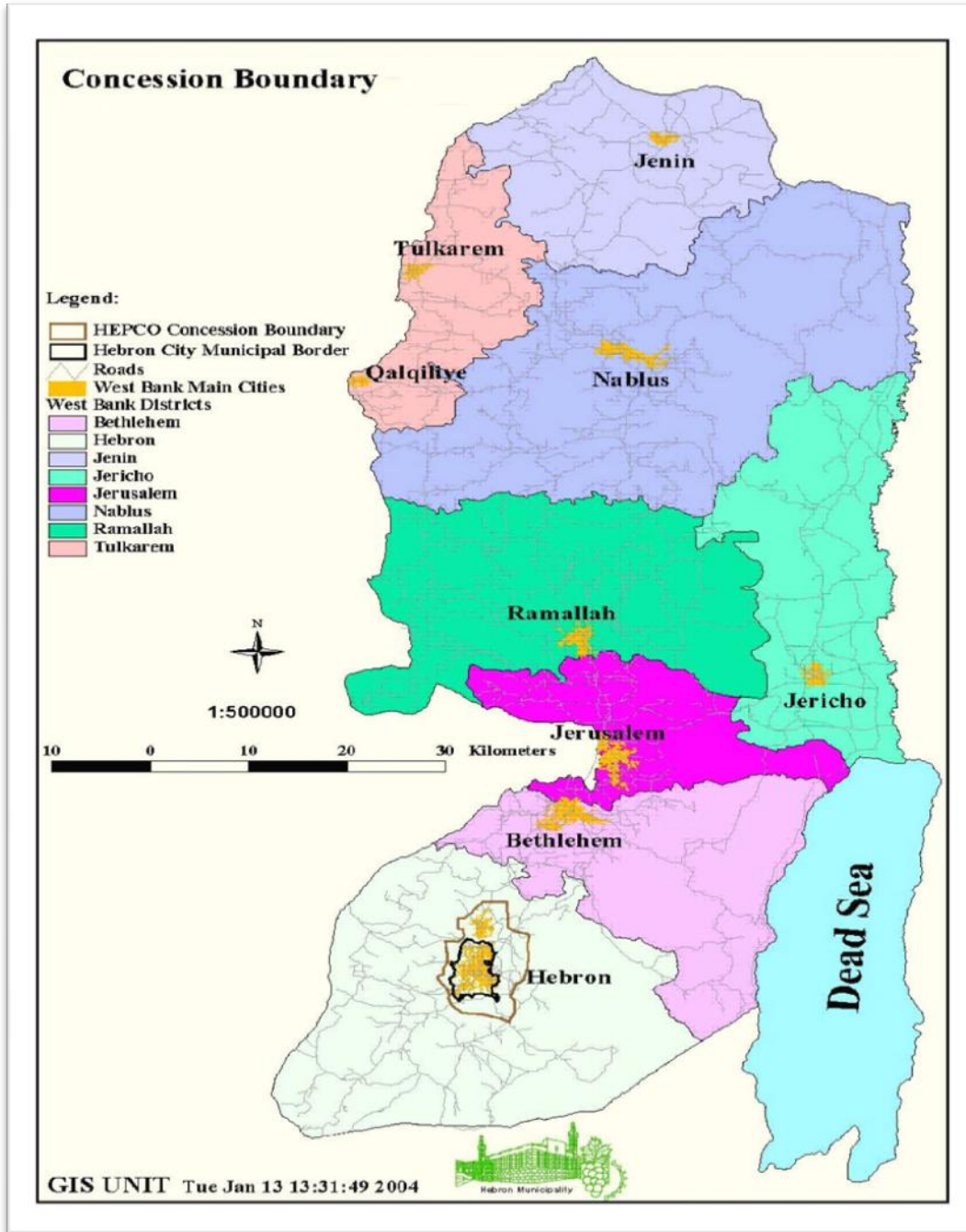
الحرايق

تبين الخريطة التالية مواقع المحطات في منطقة الامتياز:



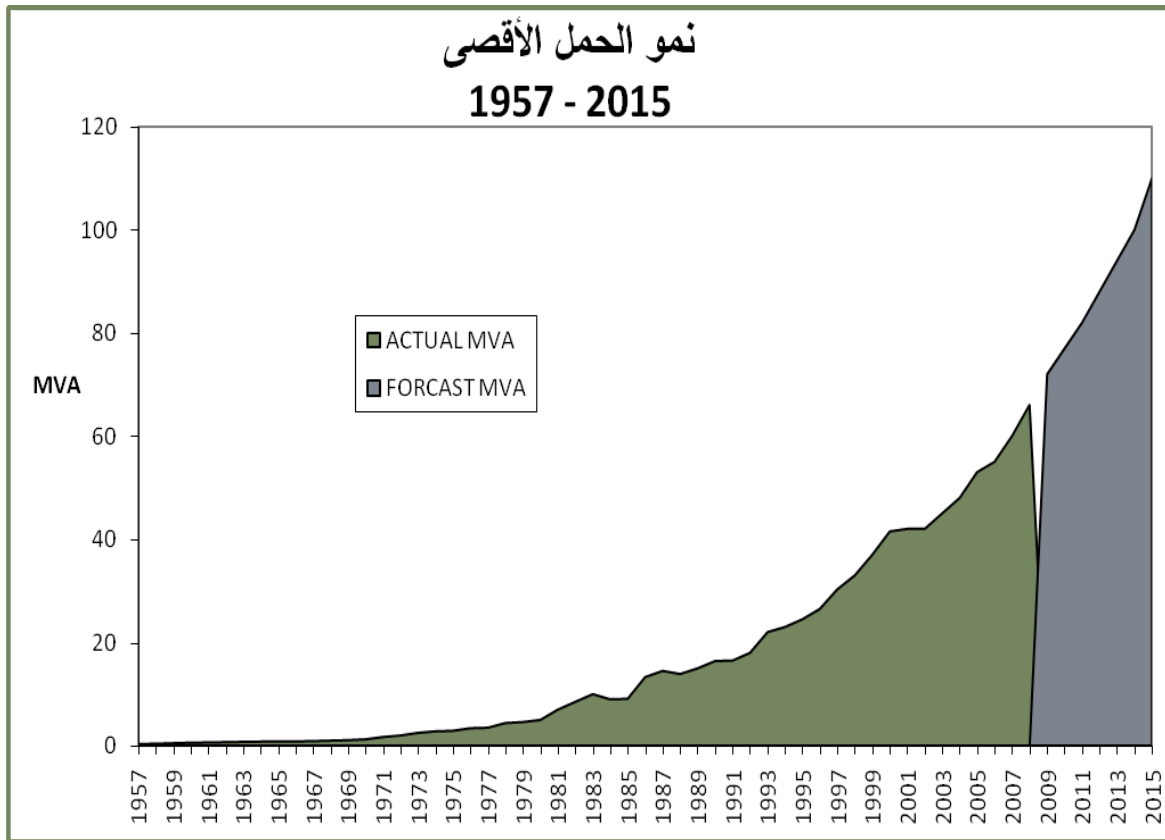
منطقة الامتياز

تشمل منطقة الامتياز كلاً من مدينتي الخليل وحلحول بالكامل وأجزاء من منطقة سعين، حيث تبلغ مساحة منطقة الامتياز 91 كم² ونسبة المنتفعين بالكهرباء تصل حوالي 100% حيث بلغ عدد المشتركين في نهاية عام 2008 حوالي (32) ألف مشترك وإجمالي الحمل الأقصى المسجل على الشبكة (66) ميغافولت أمبير وقد بلغت المشتريات من الطاقة الكهربائية لعام 2008 (275) ميغاواط/ساعة والمبيعات (228) ميغاواط/ساعة.



الحمل الأقصى

بلغ الحمل الأقصى خلال عام 2008 لجميع مناطق الامتياز 66 م.ف.أ والذي تحقق خلال شهر كانون ثاني ولما بالشكل حيث بلغت نسبة بالحمل 10 %، ومن المتوقع أن يصل إلى (70) م.ف.أ مع نهاية عام 2009، ويوضح الرسم البياني التالي نسبة نمو الحمل الأقصى على شبكات مدينة الخليل منذ عام 1957 وحتى نهاية 2008 مع وجود توقعات النمو حتى عام 2015:



قسم التركيبات والاشتراكات

1 - أهم قرارات الإدارة العليا

قرار رقم (21 / 2008/2/1 ك)

اطلع المجلس على التقرير المُعدّ عن تطوير شبكات الضغط المتوسط في بيت عينون وخط الحسين - حبايل الرياح، وشبكة شارع العدل - واد التفاح، وخط لحول، وخط قيزون، وخط واد الهرية، وخطوط الربط بين المحطات، مع سرد للمشاكل المتمثلة في هذه الخطوط والخطط والمشاريع المقترحة لتطويرها، وعليه وافق على تطوير هذه الشبكات وتنفيذ المشاريع التالية خاصة بعدما أثبتت ضعفها خلال العاصفة الثلجية:

- 1 -تقوية وصيانة خط الحسين - حبايل الرياح بتكلفة تقديرية (2.5) مليون شيكل وشبكة طول 4.8 كم
- 2 -تقوية وصيانة خط العدل - واد التفاح بتكلفة تقديرية (800) ألف شيكل وشبكة طول 0.9 كم
- 3 -تقوية وصيانة خط واد الهرية بتكلفة تقديرية (1.5) مليون شيكل وشبكة طول 2 كم
- 4 -تقوية وصيانة خطوط الربط في ج بل الرحمة والمقاطعة بتكلفة تقديرية (1.6) مليون شيكل وشبكة طول 1.4 كم

قرار رقم (22 / 2008/2/1 ك)

قرر المجلس الموافقة على استدعاءات المشتركين معالجة ضعف التيار وذلك في المناطق التالية:

- ← واد القاضي - طريق يطا
- ← خلة أبو مجنونة مقابل المسكوبية

قرار رقم (10 / 2008/2/2 ك)

قرر المجلس الموافقة على استدعاءات المشتركين معالجة ضعف التيار بتكلفة تقديرية (95) ألف شيكل وذلك في المناطق التالية:

- ← شعب السويد / حسكة
- ← الحاووز / ظهر البصة
- ← دخلة جمعية الاحسان القديمة
- ← شعب الملح

قرار رقم (13 / 1 / 2008 ك)

♦ قرر المجلس الموافقة على استدعاءات المشتركين لمعالجة ضعف التيار بتكلفة تقديرية (166,332) ألف شيكل وذلك في المناطق التالية:

← عين بني سليم	← اسكان البلدية	← واد القاضي	← مربعة سبته
← عقبة تفوح	← خلة بطرخ	← الضحضاح	← قيزون
← حارة ابو اسنينة	← المرزوق	← الشعابة	← دخلة الميزان

قرار رقم (17 / 1 / 2008 ك)

♦ قرر المجلس الموافقة على استدعاءات المشتركين لمعالجة ضعف التيار بتكلفة تقديرية (27,655) ألف شيكل وذلك في المناطق التالية:

← دويربان/ واد الزرزير	← تل الرميده/ قرب الحاجز العسكري
------------------------	----------------------------------

قرار رقم (20 / 1 / 2008 ك)

وافق المجلس على إزالة خطوط الشبكة المعارضة فوق مدرسة اليقظة في منطقة الزاهد في البلدة القديمة على حساب البلدية لما تشكله من خطورة.

قرار رقم (16 / 2 / 2008 ك)

♦ قرر المجلس الموافقة على استدعاءات المشتركين لمعالجة ضعف التيار في المناطق التالية:

← ابو غنام/ طريق المقاطعة	← عيسى/ آخر الخط
← حارة الشيخ/ مقبرة الشهداء	← جبل الرحمة

وافق المجلس على معالجة ضعف تيار منطقة حارة ابو أسنينة / القواعة بتمديد شبكة كوابل ضغط عالي أرضية 600 متر لكونها جزء من تقوية الشبكة لمحطة ام الدالية

قرار رقم (2008/5/1/13 ك)

أطلع المجلس على تقرير القسم الفني بخصوص إعادة تأهيل شارع قيزون وتحويل الشبكة الهوائية إلى كوابل أرضية ووافق على ذلك وعلى أن يتم الكتابة للشركة القطرية بطلب الموافقة على إزالة شبكة 33 ك.ف الهوائية الخاصة بها لتحويلها إلى أرضية.

قرار رقم (2008/5/1/14 ك)

♦ قرر المجلس الموافقة على استدعاءات المشتركين لمعالجة ضعف التيار في المناطق التالية:

- ← خلة الحرم/ حلحول
- ← النبي يونس/ حلحول
- ← واد الهرية/ دخلة دار الطويل

قرار رقم (2008/6/1/18 ك)

قرر المجلس الموافقة على استدعاءات المشتركين لمعالجة ضعف التيار في المناطق التالية:

- ← جبل الرحمة / بجانب منجرة غانم - 7012
- ← المسكوبية - 7277
- ← بطن الجرن / بجانب ديوان ابو عصب - 7840
- ← ديوان آل الجعبري - 7275
- ← قيزون/ طريق بيت عينون - 7537

قرار رقم (2008/8/1/15 ك)

قرر المجلس الموافقة من حيث المبدأ على مشروع إنشاء مغذيات المحطات الرئيسية التالية : الفحص وام الدالية والحرايق، جهد 33 ك.ف من المحطة الاسرائيلية وفصل آلية التزود الحالية عن خطي الفحص والحرايق، وبانتظار رأي القسم الهندسي في البلدية ومتابعة نتائج التنسيق مع الجانب الاسرائيلي لإجراء الحفريات بالشارع المار أمام كريات أربع.

قرار رقم (2008/8/1/16 ك)

قرر المجلس الموافقة على معالجة ضعف التيار بتكلفة تقديرية 122.7 الف شيكل وذلك في المناطق التالية: قرن الثور، وضاحية الرامة، والجلال / خلة ساعد، وواد المغير.

قرار رقم (2008/9/1/12 ك)

قرر المجلس الموافقة على معالجة ضعف التيار وذلك في المناطق التالية: واد الكرم، وشارع السلام، الضحضاح / دخلة جمعية الاحسان.

قرار رقم (2008/11/1/7 ك)

اطلع المجلس على الدراسة والآلية المرفقة المقترحة لتغيير عدادات ال 3 فاز في حلحول والمناطق الأخرى خارج حدود الخليل والتي تزودها كهرباء الخليل بعددات مسبقة الدفع ونقسيط الذمم وأقرّ الآلية المقترحة لذلك.

قرار رقم (2008/11/1/13 ك)

وافق المجلس على تحمل تكاليف نقل الأعمدة المعارضة لتوسعة الشارع الرئيسي في حلحول وبكلفة 13,454 شيكل بناء على طلب بلدية حلحول.

قرار رقم (2008/12/1/6 ك)

وافق المجلس على تأهيل شارع وادي النفاح بكلفة تقديرية اجمالية (120,000) شيكل.

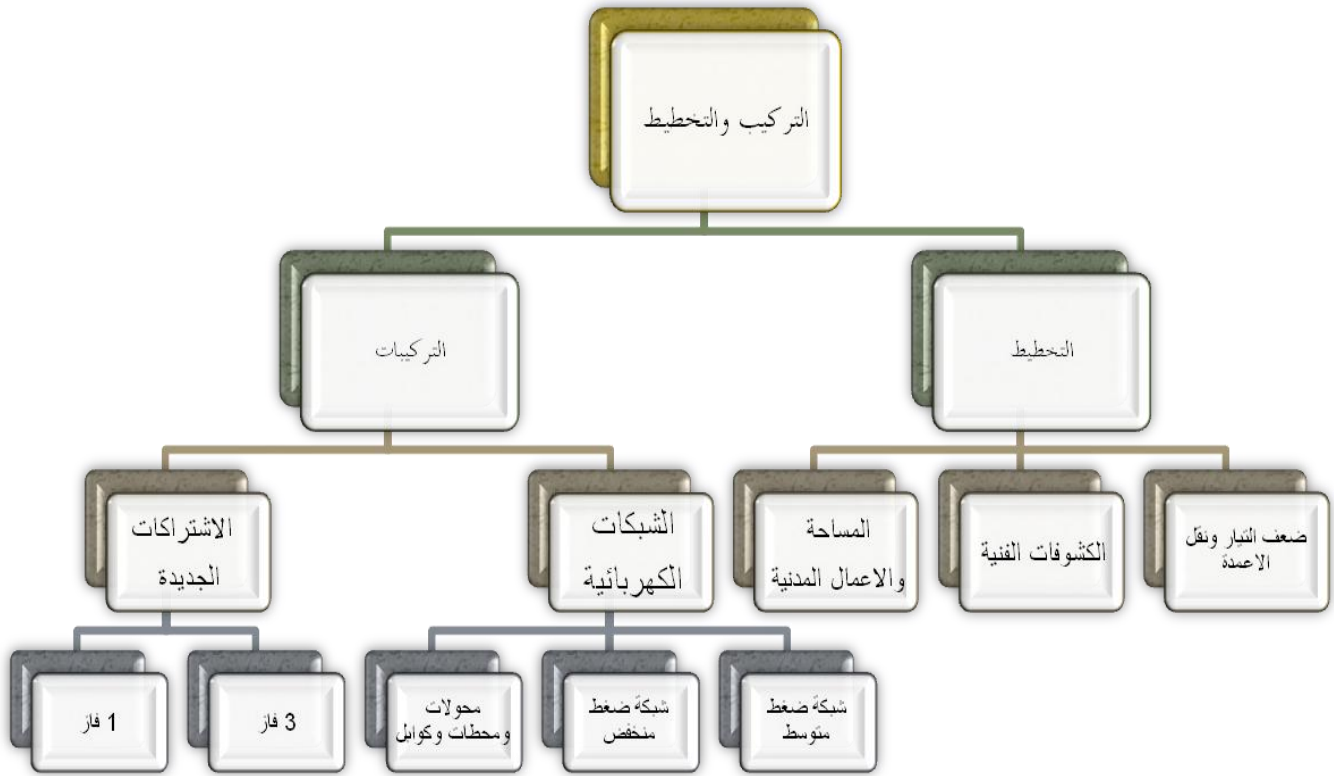
قرار رقم (2008/12/1/7 ك)

وافق المجلس على توقيع اتفاقية لمشروع تجريبي مع شركة المدار للاتصالات اورببتل لاستخدام شبكات توزيع الكهرباء لتقديم خدمات الاتصالات والبيانات.

قرار رقم (2008/12/2/13 ك)

قرر المجلس الموافقة على طلب معالجة ضع ف التيار في المناطق التالية : واد الهريه /خلة الاشهب،بيرين/قرب مسجد الشهداء،البصة /واد الجوز،جبل ابو رمان /مقابل ديوان التيمي،سنجر /خلة مناع، بكلفة تقديرية 42,074 شيكل.

الهيكلية



عدد العاملين في القسم:

المهندسون: 4

الفنيون: 20

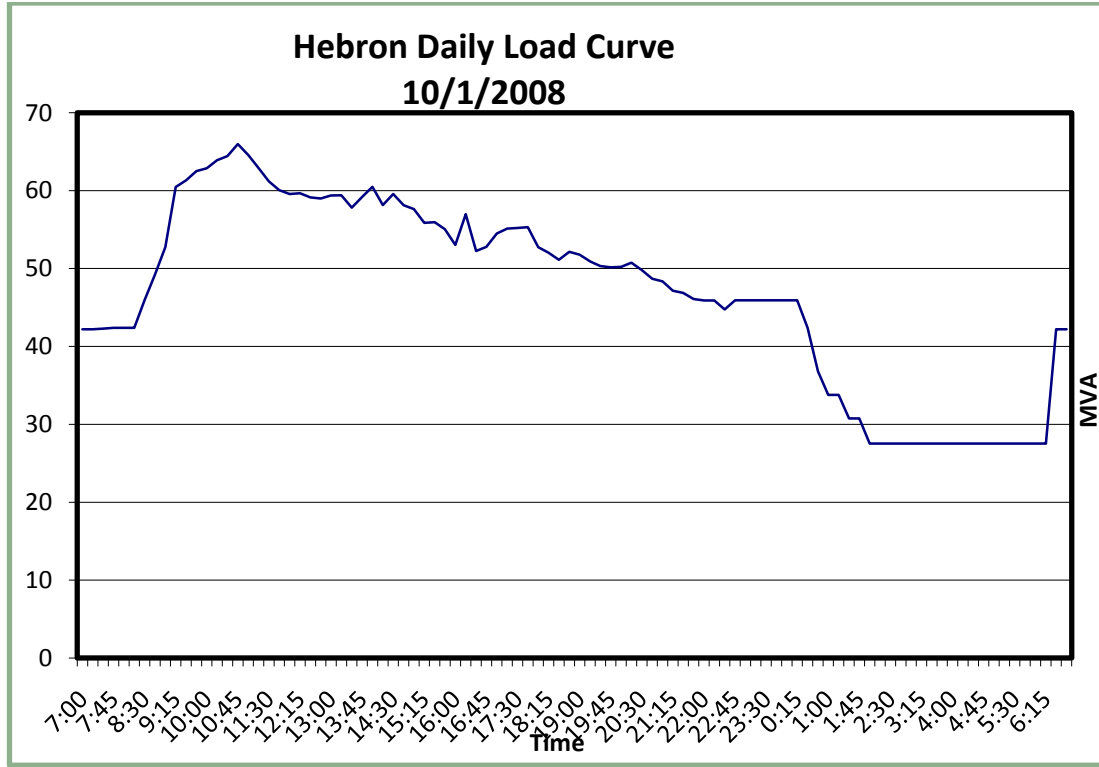
المساحون: 2

العمال: 8

الفرق الميدانية: 6

الحمل الأقصى

بلغ الحمل الأقصى خلال عام 2008 لجميع مناطق الامتياز 66 م.ف.أ والذي تحقق خلال شهر كانون ثاني وكما بالشكل المجاور حيث بلغت نسبة بالحمل 10 %.



أهم المشاريع

خلال عام 2008 قامت فرق التركيب بعدد كبير من المشاريع والتي كان من اهمها :

مشروع مماس حلحول



والذي هو عبارة مد شبكة ضغط متوسط بطول 700م وتركيب محطة تحويل عامة بالمنطقة بقدرة 250 ك.ف.أ من أجل تحسين خدمة الكهرباء ومعالجة ضعف التيار بالمنطقة بالاضافة لمد شبكة ضغط منخفض بواسطة كابل مجدول.

مشروع الهلال الاحمر



تم تمديد كوابل 11 ك.ف بطول 250م من اجل تغذية محطة تحويل لمستشفى الهلال بمنطقة
سبينة بقدرة 250 ك.ف.أ

مشروع أبو غنام – الحرس



تم تحويل شبكة 6.6 ك.ف.أ الهوائية الى كوابل ارضية بالشارع الممتد بين جامع الحرس
ومحول ابو غنام بطول 350م لخطورة الشبكة الهوائية القديمة ولرفع جهد الشبكة الى 11
ك.ف و كذلك عمل صيانة كاملة لمحطة تحويل ابو غنام من حيث تغيير المحول ولوحة التوزيع
وتركيب مفتاح حلقي جديد يتناسب مع الجهد 11 ك.ف.

مشروع شارع ام الدالية



نتيجة لتوسعة شارع ام الدالية والممتد بين مفرق الصاحب ومفرق وادالهريا - جبل الرحمة فقد تم تحويل الشبكة الهوائية 6.6 ك.ف الى كوابل ارضية 11 ك.ف بطول 1200م وجمع اربعة محولات خاصة صغيرة بمحول عام بقدرة 1000 ك.ف.أ لخدمة المنطقة والاشتراكات الكبيرة التي تم الغاء محولاتها الخاصة بالاضافة الى مد شبكة ضغط منخفض بواسطة كوابل مجدولة

مشروع الغرفة التجارية



من اجل تزويد مبنى الغرفة التجارية الجديد ومعالجة ضعف التيار بالمنطقة تم مد كابل ضغط متوسط 11 ك ف بطول 300م تقريبا وتركيب محطة تحويل قدرة 630 ك ف أ.

مشروع الشويكي للزجاج



من اجل تزويد مصنع الشويكي لزجاج السكورييت بمنطقة عيسى تم مد كابل ضغط متوسط 11 ك ف وتركيب محطة تحويل خاصة بقدرة 1000 ك ف أ.

مشروع توسعة شارع الديك ام الدالية

نتيجة لقيام البلدية بتوسعة شارع الديك والممتد بين مفرق الديك و باطون زلوم و اعادة تاهيل الشارع فقد تم اعادة ترتيب الشبكة الهوائية للضغط المتوسط والمنخفض بما يتناسب مع التوسعة الجديدة وانارة الشارع بواسطة تركيب اعمدة انارة بوسط الجزيرة و بطول 700م

مشروع جامعة الخليل



من اجل تزويد المباني الجديدة واستجابة لاحتياجات جامعة الخليل من الطاقة الكهربائية فقد تم تركيب محطة تحويل بقدرة 1000 ك ف ا و مد كيبل ضغط متوسط 11 ك ف بطول 500م.

مشروع شارع السلام



نتيجة لاعادة تاهيل الشبكة الكهربائية بشارع السلام و الممتد بين المزروق و مفرق المدارس فقد تم الغاء الشبكة الهوائية 6.6 ك ف ا بتلك المنطقة بالاضافة لالغاء الشبكة الهوائية 6.6 ك ف ا التي تزود تلك منطقة واد القناة بكيبل ضغط متوسط 11 ك ف ا و كذلك ربط خط المزروق و خط الجامعة معا عن طريق مفتاح حلفي كما و تم تغيير المحولات التي لا تتناسب مع الجهد 11 ك ف مثل محولات شركة الالكترود. طول الشبكة الجديدة 1700م.

مشروع شارع جامعة بوليتكنك فلسطين – ضاحية البلدية

نتيجة لقيام البلدية بتوسعة الشارع فقد قامت فرق التركيب بإعادة تأهيل وترتيب الشبكة الهوائية الضغط المتوسط والمنخفض بما يتناسب مع التوسعة الجديدة وبطول 600 م.



مشروع ربط محطة الحسين الجديدة بمحطة الغربية

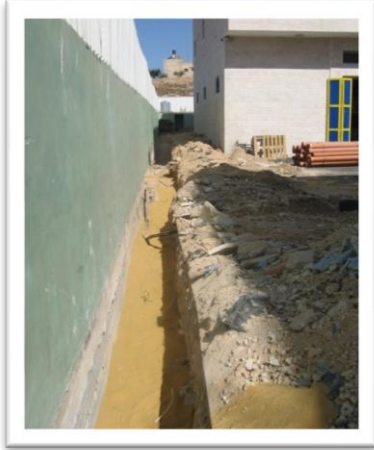
لقد تم ربط محطة الحسين الجديدة بمحطة الغربية عن طريق إكمال شبكة الضغط المتوسط 11 ك.ف بين محول المحاور المغذى من محطة الغربية ومحول الأمن الوقائي المغذى من محطة الحسين الجديدة مروراً بالصالة الرياضية لدى الانتهاء من مشروع تجهيز وتشغيل الصالة الرياضية وبطول 450 متر وبالتالي فقد تم تأمين منطقة المقاطعة بمصدري طاقة.



مشروع شارع قيزون



بناءً على قيام البلدية بإعادة توسعة وتأهيل شارع قيزون ولعدم استيعاب الرصيف المقترح لإعادة مد شبكة ضغط متوسط 6.6 ك.ف بالرصيف فقد تم اعتماد مد كوابل 11 ك.ف بدلاً من الشبكة الهوائية على طول الشارع ابتداءً من رأس الجورة وانتهاءً بمفرق عروض فراح ونتيجة لوجود شبكة ضغط متوسط 33 ك.ف خاصة بالشركة القطرية الإسرائيلية فقد تم الاتصال مع الشركة



الإسرائيلية للعمل على تحويل تلك الشبكة الهوائية إلى أرضية على طول شارع قيزون وعليه فقد تم ما يلي:-

- تحويل جميع خطوط الشركة القطرية الإسرائيلية الهوائية التي تمر بشارع قيزون وبالأراضي المجاورة إلى كوابل أرضية تمر بشارع قيزون وبطول 3400 م و 3200 م لكل خط من خطوط الشركة القطرية

- تحويل خطوط 6.6 ك.ف الى كوابل ارضية وتركيب مفاتيح حلقة 11 ك.ف للتحكم بخطوط النقل وبطول 3000 م.
- تجميع المحولات الصغيرة والمتجورة (package transformers) بمحول واحد وتركيب محول مجمع بقدرة 630 ك.ف بدلا من ثلاثة محولات خاصة.
- اعادة تأهيل شبكة الضغط المنخفض ومد كوابل مجدولة على طول شارع قيزون وعلى رصيفي الشارع وبالتالي الغاء جميع التقاطعات بالشارع حيث تم حتى الان مد مسافة 2800 م تقريبا.
- التجهيز لانارة شارع قيزون من خلال انارة الجزيرة الوسطية بواسطة اعمدة انارة خاصة ولا يزال العمل مستمر بالشارع حيث تم ازالة جزء من الشبكة والعمل جاري لازالة وتأهيل باقي الشبكة.

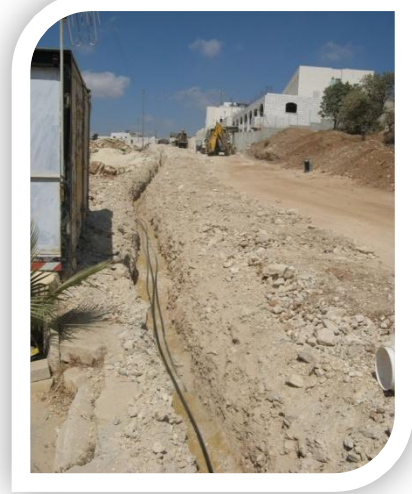
مشروع ابنية الدويك -دوفش-دنديس بضاحية الرامة

من اجل تزويد بنايات الدويك -دوفش-دنديس بالتيار الكهربائي فقد تم تركيب محطة تحويل عامة بقدرة 630 ك.ف وتزويدها بشبكة كوابل ضغط متوسط 11ك.ف بطول 600 م ،كما وتم شبكة ضغط منخفض مجولة لخدمة ومعالجة ضعف التيار بالمنطقة.

مشروع النجار-الحسين

لقد تم تركيب محطة تحويل عامة بالمنطقة بقدرة 400 ك.ف لتزويد المنطقة بالتيار الكهربائي ومعالجة ضعف التيار بالإضافة لتشغيل المشترك اسماعيل النجار ،حيث تم مد شبكة كوابل ضغط متوسط بطول 250 م وكوابل مجدولة ضغط منخفض بطول 500 م.

مشروع جامعة القدس المفتوحة



استجابة لمتطلبات جامعة القدس المفتوحة فقد تم تركيب محطة تحويل بقدرة 400 ك.ف أ ومد شبكة كوابل ضغط متوسط 11 ك.ف.أ ومد شبكة كوابل ضغط متوسط 11 ك.ف بطول 600م

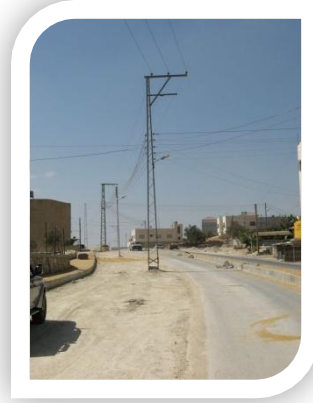
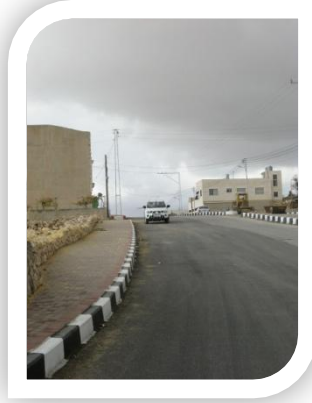
مشروع الربو الفحص

تم تركيب محطة تحويل بقدرة 160 ك.ف.أ ومد كوابل ضغط متوسط 11 ك ف بطول 200 م من اجل تشغيل مصنع الربو بالفحص.

مشروع العديسة

من اجل تعزيز وتاهيل شبكة الضغط المتوسط الهوائية والمغذية لمنطقة العديسة وبيت عنون والدوارة والجلال فقد تم تغيير اسلاك الالمنيوم باسلاك المنيوم مبولدة ASCR .
ومساحة مقطع اكبر حتى يتم التغلب على ضعف الشبكة بطول 2 كم. تقريبا وكذلك تغيير العوازل التي لا تعمل على جهد 11 ك.ف.

مشروع شارع عقبة تفوح



نتيجة لتوسعة شارع عقبة تفوح من قبل البلدية فقد تم اعادة ترتيب وتاهيل شبكة الضغط المنخفض والمتوسط ليتناسب مع مخطط الشارع الجديد بواسطة شبكات هوائية وكوابل مجدولة على جانبي الرصيف مما ادى الى معالجة ضعف الكهرباء لدى المشتركين بالمنطقة بطول 1300 م.

مشروع مفرق واد القطع



بناء على طلب الشركة القطرية الإسرائيلية بتحويل جميع الشبكات الهوائية سواءً الضغط المتوسط أو المنخفض إلى كوابل أرضية ليتسنى لهم مد شبكة ضغط منخفض بطول 500 م.



مشروع عمارة الشويكي – الضحضاح

تم تركيب محطة تحويل عامة بقدرة 630 ك.ف.أ من أجل خدمة العمارة بالإضافة لتزويد المنطقة بالتيار الكهربائي ومعالجة ضعف التيار حيث تم مد كوابل ضغط متوسط بطول 300 م وكوابل مجدولة ضغط منخفض بطول 300 م

مشروع الحرم



تم المباشرة بتمديد كوابل ضغط متوسط 11 ك.ف.أ لربط محطة الفحص بمحطة الراس ومحطة الحرايق من خلال محطة تحويل المشاركة وكذلك مد كوابل ضغط منخفض في محيط شارع الحرم إلا أن المشروع لم يكتمل بسبب العوائق من قبل سلطات الاحتلال آمليين أن يتم إكماله في عام 2009 إن شاء الله.

معالجة ضعف التيار في عدة مناطق

لقد تم معالجة ضعف التيار في عام 2008 في عدة مناطق وذلك من خلال تركيب شبكات ضغط منخفض بمساحة مقاطع مختلفة تتناسب مع حمل المنطقة الكهربائي ومن المناطق التي تم معالجتها:-

واد الغروس- طريق بيت كاحل - ابو رمان - خلة الاشهب - ابو دعجان - حبايل الرياح - طريق المنتزه/ لحول - جبل جوهر - دويربان - عين سارة - جبل الشريف - بئر حرم الرامه- واد القطع - خلة المغاربة الراموز - ضاحية جوهر - عقبة انجيله - طلعة ابوشامة - شعب السويد - الحاوز - البصة - ضاحية الرامه- فرش الهوى - التغره - طريق الارتباط - عيسى - ام الدالية - ابو اكتيله - خلة حاضور - الضحضاح - حي الشرايبة - واد الزرزير - الحسين الجديدة - شارع العدل - خلة ابو مجنونه - الشعابه - المزروق - بيت عينون - عين بين سليم - واد المغير- النبي يونس - خلة الحرم - الكمب - واد قبون - خلة الشباك - ابو غنام - بئر المحجر - العكشة - ظهر البصة - خلة جوهر - واد القاضي - جبل السنداس - خلة الزماعرة - الحرم - القواعه - مدرسة الزعتري - واد الهريا - حارة الشيخ - الجلده - جبل الرحمة - المنشر - الذروة - عين دير بحه - واد الكرم - برج السور- العديه - خلة ابو عصا - واد النصارى - قرن الثور - واد الجوز - حزبه اصحا - شارع السبع - ديوان ال ابو عصبه - زبود - الكمب - دخله الاحسان - ننقر - واد الكرم - حارة الرجبي مخمر الجعبري - قلقس.

نقل اعمدة

بناء على طلب المشتركين فقد تم نقل اعمدة نتيجة لمعارضتها في الاراضي او قربها من الابنية او لتوسعة الشوارع والدخلات الخاصة وكذلك لاعمال الصيانة الروتينية . حيث تم معالجة مايقارب 267 حالة في جميع مناطق التوزيع.

تنظيف الشبكات

قامت فرق التركيب بتنظيف شبكات الضغط المتوسط والمنخفض وذلك من خلال ازالة الاتربة والاوساخ عن العوازل بواسطة ضخ الماء والمسح لهذه العوازل وكذلك ازالة العوائق مثل الاحبال والاسلاك والاقمشة البالية عن شبكات الكهرباء ، كما تم تنظيف شبكات الضغط المتوسط الخاصة بالشركة القطرية المارة بالخليل.

الصيانة لخطوط الشركة القطرية

كما قامت فرق التركيب باعمال الصيانة الطارئة لخطوط الشركة القطرية داخل وخارج مدينة الخليل وضمن المناطق التي لا تستطيع الوصول اليها الشركة القطرية.

العواصف الثلجية

خلال عام 2008 تم مواجهة عاصفتان ادت الاولى الى قطع التيار الكهربائي عن بعض المناطق البعيدة بحلول نتيجة لسقوط اعمدة الغضط المتوسط 6.6 ك ف وتضرر من ذلك محول خاص بمنطقة الحواور وكذلك بعض المناطق بحلول نتيجة لسقوط اعمدة ضغط منخفض والتي تم اعادة التيار الكهربائي في معظمها بنفس اليوم.

وكانت معظم المشاكل في خطوط المشتركين للضغط المنخفض حيث تم معالجة ما يزيد عن 500 حالة.

المحطات الرئيسية 33 / 11 – 6.6 ك . ف

محطة الحسين

نتيجة لزيادة الأحمال الكهربائية الناتج عن الزيادة الطبيعية والتقدم والطبيعة الإنسانية التي أصبحت تعتمد على الكهرباء في معيشتها أصبحت المحطات الرئيسية غير قادرة على استيعاب جميع الأحمال مما أدى بنا إلى بناء محطة جديدة بالقرب من مدرسة الحسين بن علي الثانوي وتحوي هذه المحطة:-

- محول قدرة 10 م.ف.أ عدد 1
 - مفتاح تحكم 36 ك.ف عدد 4
 - مفتاح تحكم 12 ك.ف عدد 9
 - محول عام يخدم المنطقة بقدرة 400 ك.ف.أ
- تعمل حالياً المحطة بحمل أقصى وصل إلى 3 م.ف.أ وبمغذيين فقط.



محطة الحرايق

تم تكبير محطة محطة الحرايق لتصبح تعمل بقدرة 20م.ف.أ بدلاً من 10م.ف.أ وبإنشاء مغذي جديد .



محطة الغربية

تعمل بقدرة 20م.ف.أ



محطة الراس

تعمل بقدرة 20م.ف.أ.

محطة الفحص



تعمل بقدرة 27.5 م.ف.أ

محطة الضحاح



تعمل بقدرة 20 م.ف.أ

خلال عام 2008 تم تركيب 922 اشتراك 1- فاز بزيادة بنسبة 38.9% و تركيب 64 اشتراك 3- فاز بنسبة زيادة 1.6% حيث تم اعتماد هذا العام بتركيب عدادات الدفع المسبق لجميع اشتراكات 1- فاز واشتراكات 3- فاز دون 100 أمبير

الجدول المرفق تبين الكميات المنفذة للمشاريع والأعمال المختلفة لقسم التركيبات خلال عام

2008

الجدول يبين عدد الكشوفات الفنية خلال عام 2008

الرقم	البيان	الوحدة	الكمية
1	كشف 1 فاز	عدد	951
2	كشف 3 فاز	عدد	112
3	كشف ضعف تيار	عدد	111
4	كشف توسعة شارع	عدد	19
5	كشف نقل محول	عدد	4
6	كشف مشروع تأهيل شبكة	عدد	23
7	كشف تركيب محول	عدد	25
8	كشف نقل إشتراك	عدد	89
9	كشف شبكة معارضة	عدد	94
10	كشف نقل عامود معارض	عدد	168
11	تعبئة كشف 1 فاز	عدد	885
12	تعبئة كشف 3 فاز	عدد	131
13	تعبئة كشف توسعة شارع	عدد	18
14	تعبئة كشف نقل محول	عدد	3
15	تعبئة كشف ضعف تيار	عدد	120
16	تعبئة كشف مشروع تأهيل شبكة	عدد	20
17	تعبئة كشف تركيب محول	عدد	22
18	تعبئة كشف نقل إشتراك	عدد	86
19	تعبئة كشف نقل عامود معارض	عدد	144
20	تعبئة كشف شبكة معارضة	عدد	94

الجدول بين كمية الكوابل والأسلاك والأعمدة التي تم تركيبها خلال عام 2008

الرقم	البيان	الوحدة	الكمية
1	كابل مجدول 4*25 ملم (بالمتر)	متر	500
2	كابل مجدول 50 ملم (بالمتر)	متر	9550
3	كابل مجدول 95 ملم (بالمتر)	متر	20600
4	كابل مجدول 120 ملم (بالمتر)	متر	1000
5	كابل مجدول 150 ملم (بالمتر)	متر	12500
6	سلك ACSR150+95 (بالمتر)	متر	4050
7	كابل 300 ملم ض. عالي kv33 (بالمتر)	متر	22600
8	كابل 150 ملم ض. متوسط kv11 (بالمتر)	متر	37360
9	كابل 240 ملم ض. م (بالمتر)	متر	1690
10	كابل 300 ملم ض. م (بالمتر)	متر	750
11	كابل 3*240+95 (بالمتر)	متر	390
12	كابل 3*185+95 (بالمتر)	متر	2150
13	كابل 3*150+95 (بالمتر)	متر	810
14	كابل 3*120+70 (بالمتر)	متر	550
15	كابل 3*95+50 (بالمتر)	متر	190
16	رواسي ض. متوسط	عدد	632
17	نقل و تشغيل محول	عدد	13
18	تركيب محول جديد	عدد	39
19	تشغيل محول جديد	عدد	37
20	تركيب مفتاح رينج	عدد	31

الجدول التالي يبين عدد الاشتراكات التي تم تركيبها عام 2008

الرقم	البيان	الوحدة	الكمية
1	تركيب إشتراك 1 فاز	عدد	922
2	تركيب إشتراك 3 فاز	عدد	64
3	تركيب عامود 9 متر	عدد	588
4	تركيب سببة 9 متر	عدد	282
5	خلع عامود+ سببة ض.م	عدد	240
6	خلع برج + سببة ض. متوسط	عدد	35
7	نقل عامود	عدد	267
8	تركيب سببة ض.متوسط	عدد	34
9	تركيب برج ض.متوسط	عدد	20

الصيانة والنشغيل

الانجازات

صيانة المحطات:

تم انجاز أعمال تركيب لمحطات رئيسية جديدة وأعمال تطويرية أخرى للمحطات الموجودة وذلك حسب التالي:

محطة الفحص:



تم تركيب مجموعة اضافية من مفاتيح 11 ك.ف من نوع شنايدر تتكون من مفتاح رئيسي ومفتاح ربط وثلاثة مفاتيح لخطوط التغذية وذلك ضمن أعمال التأسيس لتشغيل محول ثالث بقدرة 7.5 MVA سيتم استبداله بمحول بقدرة 10 MVA في المستقبل.

محطة الحرايق:

تم تركيب وتشغيل محولين جديدين بقدرة 10 MVA لكل منهما وكذلك اضافة مجموعة مفاتيح 11 ك.ف تتكون من مفتاح رئيسي ومفتاح ربط ومفتاحان لخطوط التغذية وهي من نوع ABB تم فكها من المبنى السابق لمحطة الفحص وأجريت عليها الصيانات والتجديدات اللازمة قبل تركيبها في محطة الحرايق.

محطة الضحضاح:

تم استبدال مجموعة مفاتيح 11 ك.ف قديمة من نوع سيمنز بمجموعة جديدة من نوع شنايدر تتكون من مفتاح رئيسي ومفتاح ربط وأربعة مفاتيح لخطوط التغذية وذلك ضمن أعمال تطوير محطة الضحضاح .

محطة الحسين:

تمت معاونة قسم التركيبات في أعمال فحص ومعايرة وتشغيل جميع التركيبات الجديدة في المحطة من محولات ومفاتيح وكوابل وذلك بانتداب المهندس محمد التميمي لهذا العمل .

محطة ام الدالية :

تم العمل بفريق موحد من قسم الصيانة والتركيب على تركيب خمسة مفاتيح 33 ك.ف. وتسعة مفاتيح 11 ك.ف. من نوع شنايدر وتجهيز أعمال ارث المحطة وذلك تمهيدا لتركيب محولين بقدرة MVA 10 لكل منهما في هذه المحطة .

كما وتمت المحافظة على اجراء صيانة دورية للمحطات الرئيسية والفرعية ومعالجة أي خلل طارئ وضمن هذا النطاق تم تنفيذ الأعمال المدرجة في الجدول أدناه :

البيان	الانجاز لعام 2008
تفقد محطات التحويل الرئيسية	120
إجراء أعمال صيانة متفرقة لمحطات توزيع (تعزيز ايرث، تغيير فيوزات ضغط عالي ومنخفض ، معالجة تسريب زيت، تغيير عوازل، وصلات وجاكيتات للكوابل.... الخ)	75
تغيير محول	5
تركيب مفتاح رنج	2
صيانة كوابل	30
مساعدة قسم التركيبات في أعمالهم (جوينتات، رواسي، محولات، رنجات)	20
تركيب محطة توزيع جديدة	6
معالجة ضعف التيار	40
وصل كوابل للمشتركين	20
تركيب لوحة مكثفات	17
تركيب مكثف ضغط متوسط	5
صيانة لوحة مكثفات	80

ضمن أعمال صيانة الشبكات تم اجراء أعمال الصيانة المتعلقة باستبدال الأعمدة والشبكات التالفة وتعديل مسار الشبكات المشككة للخطر ، وكذلك معالجة حالات ضعف التيار واستبدال بعض الشبكات بشبكات مجدولة وكانت هذه الأعمال حسب التالي :

البيان	الانجاز لعام 2008
نقل شبكة ضغط منخفض الى عمود أو سببة جديدة	200
توزيع أحمال لشبكة الضغط المنخفض	55
صيانة شبكة ضغط منخفض	100
تركيب شبكة مجدول	25
صيانة شبكة ضغط متوسط	35

صيانة الاشتراكات والتفتيش

تمت المباشرة بتنفيذ مشروع تغيير عدادات 3 فاز الى عدادات مسبقة الدفع حيث تم تغيير 120 عداد الى دفع مسبق ابتداء من بداية شهر 11/2008 وحتى نهاية العام وقد شمل هذا العمل كل من الخليل وحلحول وسيتم الاستمرار في تنفيذ هذا المشروع . وقد كانت الانجازات المتعلقة بصيانة الاشتراكات والتفتيش حسب الجداول التالية .

البيان	الانجاز لعام 2008
تغيير عداد خاص بالمشاركين (1 فاز + 3 فاز)	1240
صيانة لوحة عدادات خاصة بالمشاركين بمواد مدفوعة الثمن من المشاركين	260
نقل عداد من مكان لآخر	55
نقل عداد في نفس المكان	65
فصل مؤقت لخدمة حسب طلب المشترك	45
اعادة تركيب خدمة حسب طلب المشترك	23
صيانة اشتراكات بدون مواد	100
صيانة شبكة عامة	200

المناصرة والنفذيش

الانجاز لعام 2008	البيان
1550	صيانة اشتراكات
1800	ختم اعمال الصيانة
850	ختم اشتراكات جديدة
200	صيانة اشتراكات مرتبطة بقضايا العبث
200	صيانة شبكات مشتركين
1600	تفتيش اشتراكات
850	متابعه قضايا العبث
160	قطع تيار
100	وصل تيار
1600	كشوفات
240	ضبط حالة عبث
60	فصل مؤقت
150	تركيب اشتراك جديد
105	فحص عداد بطلب المشترك

وحدة الإنارة

1 - أهم قرارات الإدارة العليا

قرار رقم (9 / 2 / 2008 ك)

قرر المجلس الموافقة على اعتماد مقترح إنشاء جزيرة وسطية في جزء الشارع الممتد من مفرق حبايل الرياح باتجاه مستشفى عالية وحتى محول حبايل الرياح وبطول 900 م تقريبا بالتعاون مع قسم الطرق البلدية، وتركيب أعمدة إنارة في الجزيرة الوسطية بكلفة تقديرية (480) ألف شيكل.

قرار رقم (14 / 1 / 2008 ك)

وافق المجلس على تركيب وحدات انارة 400 واط ميتالهاالايد في كل من دوار ابن رشد والمنارة والصحة.

قرار رقم (17 / 2 / 2008 ك)

- ◆ وافق المجلس على تركيب إنارة للجزيرة الوسطية المقترحة في شارع قيزون الموهي تأهيله.
- ◆ وافق المجلس على إعادة تأهيل إنارة شارع الحاووز الثاني و تركيب إنارة جديدة في الجزيرة الوسطية.

قرار رقم (18 / 2 / 2008 ك)

اطلع المجلس على الكتاب الموجه لعطوفة المحافظ بخصوص تجاوزات الإنارة من قبل بلدية حلحول وقرر ما يلي:

- ♣ الالتزام بإجراء الصيانة اللازمة للإنارة و الشبكات.
- ♣ معالجة الحالات الطارئة.
- ♣ معالجة ضعف التيار بعد إجراء براءة الذمة لمن يتقدم بشكوى لذلك.

قرار رقم (2008/5/1/15 ك)

وافق المجلس على تركيب 9 أعمدة إنارة عادية للجزيرة الوسطية من مفرق ام الدالية / الارتباط وحتى ديوان أبو اسنينة.

قرار رقم (2008/8/1/14 ك)

وافق المجلس على انارة الجزيرة الوسطية في منطقة عقبة تفوح وبتكلفة اجمالية 300.5 ألف شيكل شامل للضريبة

قرار رقم (2008/10/1/11 ك)

قرر المجلس الموافقة على اخراج المواد اللازمة لإنارة مدخل المدينة من الشارع الالتفافي والبالغ تكلفته 55 ألف شيكل

مناطق ثم انارتها

- تم تركيب 720 وحدة انارة في مناطق مختلفة من المدينة شملت معظم المناطق حيث تم انارة العديد من الشوارع الحيوية و التي تربط احياء المدينة و التي تشمل مناطق الصرصورية و جبل جوهر و بيرين و ام الدالية و الفحص و وادي الهريا و الحاووز و عيسى و الجلدة و شارع السلام و عين سارة و تمرا و راس الجورة و قرن الثور و حارة الشيخ و البلدة القديمة و حارة الجعبري و وادي الغروس و قيزون.
- تم تركيب اعمدة و وحدات انارة في مداخل المدينة التي كانت مغلقة من قبل الجيش الاسرائيلي و تم فتحها و تشمل راس الجورة و فرش الهوى و الفحص.
- تم تركيب 14 عامود انارة و 29 وحدة انارة صوديوم في ساحات الحرم الابراهيمي في زمن قياسي بالاضافة الى الاشراف على تمديد كوابل ضغط متوسط و منخفض في نفس المشروع لتحويل الشبكة الهوائية الى ارضية في نفس المنطقة كما تم عمل صيانة لوحدات الانارة من حاجز ابو الریش باتجاه مبنى المحكمة الشرعية و الشوارع المحيطة حيث تم اضافة 5 وحدات انارة و عمل صيانة 15 وحدة انارة للتسهيل على السكان التنقل في هذه المنطقة الحساسة اثناء الليل.
- تم تركيب اعمدة لانارة مناطق مختلفة في المدينة حيث تم تركيب 120 عامود يشمل عامود انارة 11 متر و عامود ضغط منخفض 9 متر حيث تم الحرص اثناء التعامل مع طلبات الانارة الجديدة على ان يشمل الكشف شبكات الضغط المنخفض التي بحاجة الى تعديل او ازالة خطر او صيانة و كان يتم التعاون مع باقي الاقسام لمعالجتها.
- تم و بناء على طلب من بلدية حلحول تركيب وحدات انارة في الشوارع الرئيسية التابعة لبلدية حلحول بالاضافة الى التنسيق المستمر لعمل صيانة في الشوارع الرئيسية في حلحول.
- تم تقوية الانارة في العديد من المناطق عن طريق تركيب وحدات انارة جديدة حيث تم تركيب ما يقارب 30 وحدة انارة في مناطق عديدة مثل ام الدالية و المزروق.

- تم العمل على ربط العديد من المناطق التي تم تركيب وحدات غير قانونية فيها و ذلك بعد الكشف الميداني لمعرفة احتياجات المنطقة وكتابة التقارير و اخذ الموافقات اللازمة.
- تم تركيب ما يقارب من 25 كم من الكوابل و الاسلاك و ذلك بغرض تغذية وحدات الانارة الجديدة او صيانة الشبكة القائمة او اعمال التأسيس للمشاريع الجديدة.
- تم تركيب 30 لوحة انارة جديدة و ذلك بهدف تغذية شبكة الانارة في مناطق جديدة و تخفيف و توزيع الاحمال عن اللوحات القائمة.

مشاريع رئيسية تحت التنفيذ:

- يجري العمل على تركيب اعمدة و وحدات انارة قدرة 250 واط صوديوم في الجزيرة الوسطية الجديدة الممتدة من دوار الجلدة و حتى عقبة تفوح حيث تم زرع 35 قاعدة عامود انارة و تم التأسيس و تركيب الكوابل اللازم بطول الكيلومتر تقريبا بالاضافة الى تركيب لوحات التحكم اللازمة حيث سيتم تركيب 70 وحدة ازالة.
- يجري التخطيط لانارة الجزيرة الوسطية التي سيتم بناءها في شارع قيزون بطول 1.5 كم تقريبا.

إنارة امطارق

تم تركيب عمود انارة 16 متر في دوار خباب و تركيب 8 وحدات إنارة 400 واط.



زينة الشوارع



تم العمل على اضاءة واطفاء الزينة التي تم تركيبها سابقا في الفترات السابقة و اللاحقة لشهر رمضان المبارك و الاعياد و تم عمل صيانة للقسم التالف منها كما تم تركيب 1000 متر من أحبال الزينة على شكل فوانيس و أقواس لتزيين مناطق اضافية في المدينة مثل شارع فيزون الرئيسي و شارع الضحضاح و دوار خباب كما تم تركيب زينة اضافية في البلدة القديمة و الطريق إلى الحرم الإبراهيمي و عمل صيانة للزينة القديمة.

طلبات الإنارة

كما تم التعامل مع طلبات الإنارة المقدمة من المواطنين حيث تم الكشف و كتابة التقارير بما يقرب 200 طلب و تم إنارة العديد من المناطق والشوارع المظلمة مما عزز شعور المواطنين بالأمان.

أعمال الصيانة

- بالإضافة الى الصيانة المستمرة لوحدات انارة الشوارع الرئيسية, قامت فرق الصيانة التابعة لوحدة الإنارة بالاستجابة لطلبات المواطنين حيث تم عمل صيانة لما يقارب 1800 وحدة انارة على مدار العام.
- تم وبالإيعاز من سعادة رئيس البلدية عمل صيانة لانارة الشوارع في منطقة جبل جوهر و شارع بيرين حيث تم عمل صيانة لما يقارب 30 وحدة انارة بالإضافة الى استبدال 10 وحدات انارة تالفة
- تم وبناء على الطلبات المقدمة من المواطنين و التقارير من قبل فرقة صيانة الانارة العمل على استبدال ما يقارب 100 وحدة انارة تالفة في مناطق مختلفة من المدينة

- قامت فرق الصيانة التابعة لوحدة الإنارة بتجديد و صيانة لوحات التحكم حيث تم اعادة تاهيل ما يقارب 40 لوحة انارة بالإضافة الى اعادة تاهيل خطوط الانارة القائمة ومعالجة المشاكل التي تحصل على الشبكة.
 - قامت فرق الانارة بمعالجة الكثير من التعديات على خطوط الانارة و الشبكة العامة بالتعاون مع الاقسام الاخرى حيث تم فصل ما يقارب 80 كشاف و وحدة انارة غير قانونية بالاضافة الى ازالة العديد من خطوط الانارة التي تم تركيبها بدون اذن البلدية.
 - قامت فرق الانارة بعمل صيانة مستمرة للإشارات الضوئية
- الجدول التالي يوضح كميات المواد التي تم تركيبها من شهر 2008/1/1 حتى 2008/12/31:

البيان	الوحدة	
تركيب وحدات إنارة 400، 250، 150، 70، 100 واط	عدد	870
صيانة وحدات إنارة (لامبات، محولات، ستارترات)	عدد	1800
تجميع وتركيب و صيانة لوحات إنارة شوارع	عدد	75
صيانة خطوط إنارة	عدد	430
تمديد كوابل وأسلاك إنارة و شبكات إنارة	متر	25330
كشوفات إنارة	عدد	220
تركيب أعمدة إنارة (9,11,16 متر)	عدد	130

وحدة المساحة والأعمال المدنية

3 - أهم قرارات الإدارة العليا

قرار رقم (2008/2/1/ 20 ك)

قرر المجلس الموافقة على طرح عطاء لتنفيذ مشروع إنشاء مبنى المشاغل الفنية والحدادة حسب المخطط المقترح وبتكلفة إجمالية تقديرية (125,000) دولار.

قرار رقم (2008/6/2/10 ك)

وافق المجلس على إنشاء خزان مياه في موقع ال حرايق المخصص للمشاغل الفنية وقرر الطلب على المتعهد المحال عليه عطاء 2008/5 بإنشاء الخزان المطلوب ضمن أمر تغيير

حفریات وتمديد الكوابل الارضية

- تم خلال السنة تمديد كوابل ضغط عالي وتحويل الشبكات من هوائي الى ارضي بطول ما يقارب 11000 متر طولي، وكانت المشاريع متنوعة بين شبكات ومشتريكن كما يلي:
- تمديد كوابل بشارع قيزون بطول 3500 متر، وتمديد كوابل خاصة بكهرباء الخليل بالاضافة الى الشركة القطرية.
 - تمديد كوابل للمشارك الشويكي بمنطقة دائرة السير بطول 240 متر.
 - تمديد كوابل بشارع السلام بطول 900 متر.
 - تمديد كوابل للغرفة التجارية بطول 210 متر.
 - بالاضافة الى العديد من غيرهم المناطق التي تم فيها تمديد كوابل.

تركيب الأعمدة

- لقد كانت السنة هي الاكثر عددا في زراعة الاعمدة حيث تمثل الارقام التالية عدد الأعمدة والسيب التي تم زرعها لمشتريكن او معالجة شبكات او توسعة شوارع.
- قام عمال القسم بزراعة 511 عمود ضغط منخفض و 299 سيبية ضغط منخفض في اماكن متفرقة من الخليل وحلول ، وكذلك تم زراعة سيبب ضغط عالي عدد 25 واحد عشر برجا ، وزراعة 110 اعمدة انارة في مناطق متفرقة بالخليل من المفاوق الرئيسية الى شوارع التوسعة وغيرها.
 - وتم خلع 170 عمود ضغط منخفض و 20 سيبية ضغط منخفض و 6 اعمدة انارة من الحسين.

تعليم الاعمدة مع باقي الوحدات وكذلك المشارك في الكشوفات

- تمت مشاركة جميع الوحدات الفنية بالكشوفات سواء كانت لتعليم الاعمدة للمشتريكن او لتعليم اعمدة الانارة او للشبكات وشبكات الضغط العالي وكشوفات على 3 فاز وكشوفات بالعديد من الشوارع التي تم تاهليها مثل شارع قيزون وعقبة تفوح وغيرها.

عمل مخططات ASBUILT للخدمات بالشوارع لتحديد افضل سم لحفريات الكوابل

- مخطط شارع السلام من صالة الجزيرة الى مفرق المدارس.
- مخطط للشارع من مفرق شعابة الى عبده ادريس بشارع قيزون.
- مخطط شارع قيزون من مفرق القطع على راس الجورة.
- مخطط مفرق ابو الحلاوة بشعابة ومفرق شعابة.
- حيث كان يتم التعامل مع قسم المساحة بالحصول على المخططات وتم حصول على العديد من المخططات وتنزيل الخدمات عليها.

عمل مخططات ASBUILT للكوابل التي تم تدبدها بالشوارع

حيث يتم عمل مخططات ازبلت لجميع الكوابل الارضية التي يتم تمديدها وذلك لستهيل اعمال الحفريات عليها مستقبلا او للحفاظ عليها من الحفريات الاخرى التي تتم بالموقع.

- عمل مخطط ازبلت لشارع لكوابل شارع قيزون.
- عمل مخطط ازبلت لكوابل النجار بشارع الحسبة الجديدة.
- عمل مخطط ازبلت بالفحص للكوابل مقابل المحطة.
- عمل مخططات ازبلت لجميع المشتركين مثل الغرفة التجارية والشويكي بعيسى وغيرها.

حفر على كوابل ضغط عالي وضغط منخفض وغيرها من الحفريات

يقوم العمال بوحدة التركيبات مع الفنيين بالاقسم الاخرى باعمال الحفر على الكوابل وذلك لاعمال ربط الكوابل بالرنكات او رفعها على الابراج، وسوف نعرض بعض المواقع التي تم حفر بها على الكوابل:

- حفر على كوابل في منطقة عقبة تفوح.
- حفر على كوابل في منطقة مفرق الكوشوك عند الرنك.
- حفر على كوابل عند عند رنك الفاخوري بقيزون.
- حفر على كوابل عند رنك الزعتري بمنطقة قيزون.

- حفر على كوابل عند رنك القيمري بمنطقة قيزون.
- حفر على الكوابل الموجودة بمربعة سبتة.
- حفر على الكوابل التي تم تمديد لها للمشارك الشويكي والشبكة عند دائرة السير.

تدقيق جميع الفواتير الخاصة بمواد البناء والالباث والباطون بفسم الكهرباء

يتم تدقيق جميع الفواتير الخاصة بكهرباء الخليل والتي تطلب عن طريق وحدة المساحة والاعمال المدنية، والتي تتمثل بفواتير الباطون والحصمة والرمل والبيسكورس والاليات وكذلك فواتير الحفريات لجميع المشاريع التي يتم انجازها من قبل المقاولين.

تدبير شرشور لوحدة الانارة

قام العمال بوحدة التركيبات بتمديد شرشور وفرد رمل لوحدة الانارة بطول ما يقارب 2000 متر، وكانت بعدة مواقع منها شارع عقبة تفوح وشارع الحاوزز الثاني وكذلك بمنطقة الحرم وساحة مدرسة سيدنا ابراهيم.

تأهيل المحطات

لقد تم خلال السنة الماضية تاهيل معظم المحطات الخاصة بكهرباء الخليل كما يلي:

1. محطة الحسين: تم تاهيل محطة الحسين من دهان للمحطة وفرد حصمة ورمل واجراء الحفريات لتمديد الكوابل وبناء قواعد للمحولات وعمل مصارف للمياه وغيرها من الامور.
2. محطة الواس: تم بناء حمام خاص بالمحطة وربط المياه والقصحة للمحطة وكذلك دهان المحطة وفرد الحصمة بها.
3. محطة ام الدالية: تم بناء محطة جديدة بمنطقة ام الدالية وانتهاء من البناء وتشطيبها وكذلك تسهيل الساحات وتجهيزها للاستخدام.
4. محطة الضحضاح: تم تسهيل ساحة المحطة وفرد حصمة بها وترتيبها.

5. محطة الحرايق: تم تاهيل محطة الحرايق من تسهيل الساحات وفرد الحصمة بها ووضع مناهل وتمديد الكوابل ودهان المحطة من الداخل والخارج والجدار التي حولها.

6. محطة الفحص: تم تاهيل محطة الفحص وترتيب الساحات وفرد الحصمة بها.

بناء قواعد الرنكات وبلجات المطهلات

تم بناء ما يقارب 30 قاعدة رنك خلال السنة الماضية باماكن متفرقة من الخليل وكذلك القيام باعمال الحفريات حولها وطمها لربط الكوابل بهم، وهنا نعرض بعض منها:

- بناء قاعدة بكج عند العسلي بشارع قيزون.
- بناء قاعدة رنك اول دخلة ضاحية الرامة.
- بناء قاعدة بكج عند مدرسة وداد نصر الدين.
- بناء قاعدة رنك بشارع ام الدالية.
- بناء قاعدة رنك عند جامعة الخليل.

عمل لوحات تعريفيه للمحطات

يتم عمل لوحات تعريفيه لجميع المحطات والمفاتيح الموجودة بها عن طريق ماكينة الحفر التي تم شرائها، حيث تم عمل لوحات لكل المحطات والمفاتيح.

العمل على مخططات ورسومات خاصة بلكهرباء الخليل ورسوها على الاتوكاد

- عمل مخطط لكوابل (ليئة) خطوط القطرية في مدينة الخليل.
- استكمال العمل بمخطط S.L.D.
- مخطط الضغط العالي الخاص بكهرباء الخليل.
- عمل مخططات كهربائية لمشاغل الاعمدة.
- عمل مخطط لاماكن الامتياز لجميع مشتركى لكهرباء الخليل.
- العمل على مخطط القطرية الواصل لمحطة الحرايق.
- خطط لمحطة مياه بئر الصافي

تأهيل ساحات المكاتب الفنية والمستودعات بمنطقة الحرايق

- تم خلال هذه السنة القيام بجميع اعمال التاهيل اللازمة لساحات المكاتب الفنية والمستودع بمنطقة الحرايق والتي تمثلت ببناء الجدران حول الساحات وقصارتها وتركيب الشبك وتسهيل الساحات وترفيتها حسب المناسيب التي تم عملها، بالاضافة الى تمديد مواسير وتأسيس لكوابل الانارة وكاميرات المراقبة، وكذلك القيام ببناء الجبه وتجهيز الاحواض وزراعتها بالاشجار وتمديد شبكة مياه خارجية بالساحات وتركيب الابواب ودهانها.
- وكذلك تم بناء غرفة خاصة بالحراس وتشطيبها حسب المطلوب وتجهيزها للاستخدام، وغيرها من الامور التي تم عملها بمنطقة الحرايق.

عمل ارض للمحولات والرنكات وغيرها

لقد تم القيام بمساعدة باقي الوحدات باعمال الحفريات للارثات وعمل الخزوق المناسبة لذلك لكلا من المحولات والرنكات وغرف المحولات، حيث نعرض بعض منها:

- عمل ارض لبكج العسلي بمنطقة قيزون.
- عمل ارض للمشارك الشويكي بمنطقة دائرة السير.
- عمل ارض للغرفة الواقعه بالغرفة التجارية.

غرفة المحولات

تم القيام ببناء وتاهيل العديد من غرف المحولات في منطقة الخليل والذي وصل عددها هذه السنة ما يقارب 15 غرفة محول، حيث تم قصارة وانارة وبناء طوب وتركيب ابواب لهذه الغرف، وتجهيزها بافضل الامور لتسهيل استخدامها بالشكل المطلوب.

استكمال الاعمال ببناء مشاغل الاعمدة

يتم الان استكمال الاعمال ببناء مشاغل الاعمدة حيث وصل الى مراحل متقدمة من البناء حيث يتم الان بعمل السقف الخاص به حسب المواصفات المطلوبة.



عطاء حفريات وتمديد كوابل 2008/7

لقد تمت دراسة واعداد عطاء حفريات وتمديد كوابل 2008/7 من دراسة البنود وتجهيز العطاء، وكذلك دراسته جميع الاسعار المقدمة من قبل المقاولين حيث تم ترسية العطاء على شركة ابو زينة وشركة البتراء للمقاولات.

خطة الإنفاق الرأسمالية

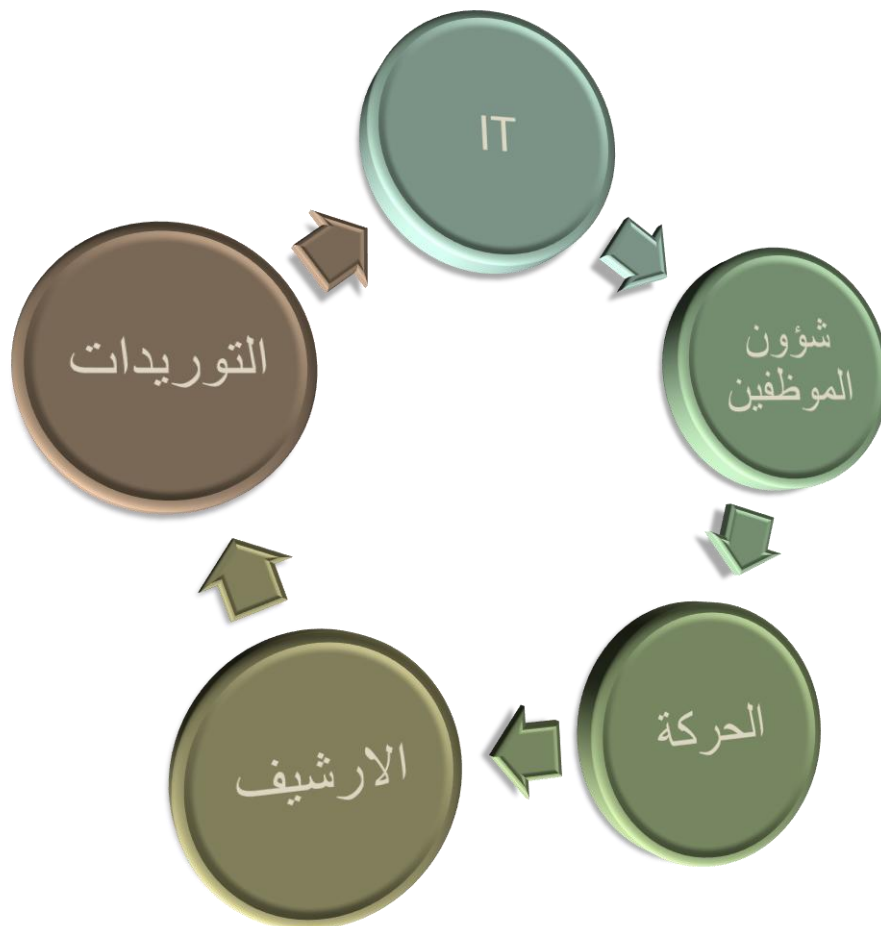
كهرباء الخليل خطة الإنفاق الرأسمالية المشاريع المستقبلية 2009

اسم المشروع	التكلفة التقديرية دولار	التمويل	شيك	دفعات خلال 2009
1 المحطات				
1.1 محطة ام الدالية	50,000	ذاتي	200,000	200,000
2 استبدال العادات				
2.1 كبار المشتركين	300,000		1,200,000	600,000
2.3 عدادات الدفع المسبق 3 فاز	200,000	خارجي	800,000	
3 مكثفات				
3.1 مكثفات ضغط منخفض	100,000	ذاتي	400,000	400,000
3.2 مكثفات ضغط متوسط	50,000	ذاتي	200,000	200,000
4 شبكات ض ع 33 ك.ف				
4.1 خط ام الدالية	765,000	ذاتي	3,060,000	2,500,000
4.2 خط الفحص	765,000	ذاتي	3,060,000	2,500,000
4.3 خط الحرايق	800,000	ذاتي	3,200,000	2,500,000
5 شبكات ض م 11 ك.ف				
5.1 مغذيات الحسين (4 مغذيات)	400,000	ذاتي	1,600,000	500,000
5.2 مغذيات ام الدالية (4 مغذيات)	520,000	ذاتي	2,080,000	1,000,000
5.3 مشروع شارع الطلاب	135,000	ذاتي	540,000	540,000
5.4 مشروع شارع حبايل الرياح	140,000	ذاتي	560,000	560,000
5.5 مشروع شارع السبع	280,000	ذاتي	1,120,000	500,000
5.6 مشروع شارع العدل	100,000	ذاتي	400,000	400,000
5.7 مشروع الحرم – طارق بن زياد	260,000	ذاتي	1,040,000	500,000
5.8 مشروع الورود – واد الهريه	140,000	ذاتي	560,000	250,000
5.9 مشروع شارع السلام (مرحلة 2)	125,000	ذاتي	500,000	250,000
5.10 مشروع شارع السلام (مرحلة 3)	150,000	ذاتي	600,000	250,000
5.11 مشروع واد الهريه	800,000	ذاتي	3,200,000	
6 رفع الفولتية الى 11 ك.ف				
6.1 المرحلة الاولى	1,000,000	ذاتي	4,000,000	2,000,000
7 شبكات الضغط المنخفض				
7.1 إعادة تأهيل شبكات ض. م	1,000,000	ذاتي	4,000,000	1,000,000
8 تدريب وآليات ومواد وعدد كهربائية	1,000,000	EUMP	4,000,000	

كهرباء الخليل
خطة الانفاق الرأسمالية
المشاريع المستقبلية
2009

اسم المشروع	التكلفة التقديرية دولار	التمويل	شكل	دفعات خلال 2009
9 الطاقة المشتركة	250,000	ذاتي	1,000,000	1,000,000
10 مشاريع انارة الشوارع	375,000	ذاتي	1,500,000	1,000,000
11 تكلفة خدمات جديدة	0	ذاتي	6,769,575	6,769,575
12 تكلفة مواد لخدمات أخرى	0	ذاتي	826,035	826,035
المجموع	9,705,000		46,415,610	26,245,610
13 <u>أجهزة حوسبة</u>				
13.1 Workstation عدد (2)		ذاتي	15,000	
13.2 حاسوب عدد (6)		ذاتي	12,000	
13.3 طابعات عدد (2)		ذاتي	6,000	
13.4 ماسحات ضوئية عدد (2)		ذاتي	3,000	
13.5 خادم عدد (1)		ذاتي	55,000	
13.6 أجهزة أخرى		ذاتي	10,000	
المجموع			101,000	
14 <u>احتياجات خدمات الجمهور</u>				
14.1 أجهزة قراءة عدد (5)	10,000	ذاتي	40,000	40,000
14.2 التطوير	10,000	ذاتي	40,000	40,000
14.3 أجهزة قراءة للجباة عدد ()	10,000	ذاتي	40,000	40,000
المجموع			120,000	
المجموع الكلي				26,466,610

إنجازات الوحدة الإدارية



هيكلية الوحدة الإدارية



تكنولوجيا المعلومات

5- أهم قرارات الإدارة العليا

قرار رقم (5 / 2 / 2008 ك)

قرر المجلس الموافقة على توصية لجنة العطاءات إحالة تنفيذ مشروع نظام المراقبة على شركة عربسات للاتصالات والالكترونيات بمبلغ إجمالي (21) ألف شيكل شامل الضريبة والتوريد والتركيب.

قرار رقم (5 / 2 / 2008 ك)

وافق المجلس على طلب توظيف عدد (1) موظف (IT) مبرمج ومحلل نظم.

قرار رقم (7 / 2 / 2008 ك)

وافق المجلس على تعيين ثلاثة موظفين جدد تخصص هندسة وتكنولوجيا معلومات ممن تم اختبارهم ومقابلتهم بعد الإعلان عن ذلك حسب الأصول، حيث تقرر تعيين الأكفأ وأوائل الفائزين في الفحوصات والمقابلات التي تمت وهم:
إبراهيم الشريف ميس حسان طهوب أسماء "محمد هشام" شاهين

قرار رقم (9 / 2 / 2008 ك)

وافق المجلس على طلب الموظف محمد المحتسب المشاركة في دورة CCNA وقرر دفع رسوم الاختبار البالغة (\$ 200) في حال نجاحه في الدورة المذكورة.

قرار رقم (3 / 5 / 2008 ك)

وافق المجلس على مذكرة الإدارة بتطبيق آلية حفظ النسخ الاحتياطي وذلك بالتعاقد مع احد البنوك المحلية وحسب العروض المقدمة من الإدارة.

قرار رقم (7 / 5 / 2008 ك)

وافق المجلس على توريد عدد (4) اجهزة كمبيوتر وبرجكتور ونسخة مرخصة من برنامج كاسبر المضاد للفيروسات ونثریات متفرقة بإجمالي 16.750 دولار وذلك لتطوير الاجهزة والتكنولوجيا المستخدمة

6- الإنجازات



1. الانتهاء من تركيب أجهزة الخادمت (السيرفرات) وأجهزة الكمبيوتر والطابعات والماسحات الضوئية التي تم شراءها بالعطاء رقم 10-2007 وتشغيلها ونقل الانظمة من السيرفرات القديمة الى الخادمت الجديدة . مما زاد الاداء للانظمة .

2. انشاء نظام متكامل لادارة عمل فرق الطوارئ وتسجيل جميع الحالات التي تحدث على شبكة الكهرباء من تطوير وفصل ووصل للتيار الكهربائي التي تتم من خلال فرق الطوارئ ، حيث سيتم تسجيل كافة الحركات من خلال النظام الجديد في قاعدة بيانات والتي يمكن من خلالها الاستفادة بعمليات البحث والطباعة والارشفة واصدار التقارير المختلفة.

تسلسل	التاريخ	منطقة الانقطاع	وقت انقطاع التيار	وقت اعادة التيار	سبب الانقطاع	نوع الشبكة	الادارة	الكمية مترات	المتضررون	المستند
1	04/01/2008	عين سارة	02:09:52	02:30:52	00:22	شبكة ضواحي	إدارة التيار الكهربائي	120	22	Adm
2	04/02/2008	بحرا	02:09:03	05:09:03	03:00	شبكة ضواحي	إدارة التيار الكهربائي	130	200	Adm
3	05/02/2008	عين سارة	11:19:08	01:19:08	02:00	شبكة ضواحي	إدارة التيار الكهربائي	5	1000	Adm
4	05/02/2008	شعبية	11:19:27	12:19:27	01:00	شبكة ضواحي	إدارة التيار الكهربائي	150	250	Adm
5	25/02/2008	راس النقرة	09:52:36	11:52:36	14:00	شبكة ضواحي	إدارة التيار الكهربائي	200	200	Adm
6	11/03/2008	بحرا	01:00:57	03:31:57	02:31	شبكة ضواحي	إدارة التيار الكهربائي	3000	300	Adm
7	14/03/2008	عين سارة	10:01:17	02:01:17	08:00	شبكة ضواحي	إدارة التيار الكهربائي	3000	500	Adm
8	01/04/2008	number	09:36:18	10:36:18	01:00	شبكة ضواحي	إدارة التيار الكهربائي			administrator

شاشة المتصلين والتبليغ عن الاعطال

بحث عن حالة حسب الرقم

الرقم: 3

سبب الانقطاع: سبب الانقطاع كالمعتاد

منطقة الخطأ: دائرة المسير

التبليغ بالتبليغ: بجواب الجيران/موسير

القرب جاز أو معلم: دائرة المسير

التاريخ: 02/02/2008

الوقت: 09:16:07

ملاحظة هذا الخطأ

التبليغ

التبليغ بين تسجيلات

اسم المتصل	رقم هاتف المتصل	عنوان المتصل
احمد النشلة	3355956	دائرة المسير
محمد الاندحي	2554545	راس النقرة
اسامة ناصر الدين	22552255	دائرة المسير
علي المسير	2229909	دائرة المسير
حازم النشلة	2222666	راس النقرة
محمد المحسن	2292741	عين سارة
جودة زاهر	2265656	عين سارة

إغلاق شاشة

بحث

طباعة التقرير الحالي

تاريخ

حالة البيانات

تسجيل جديد

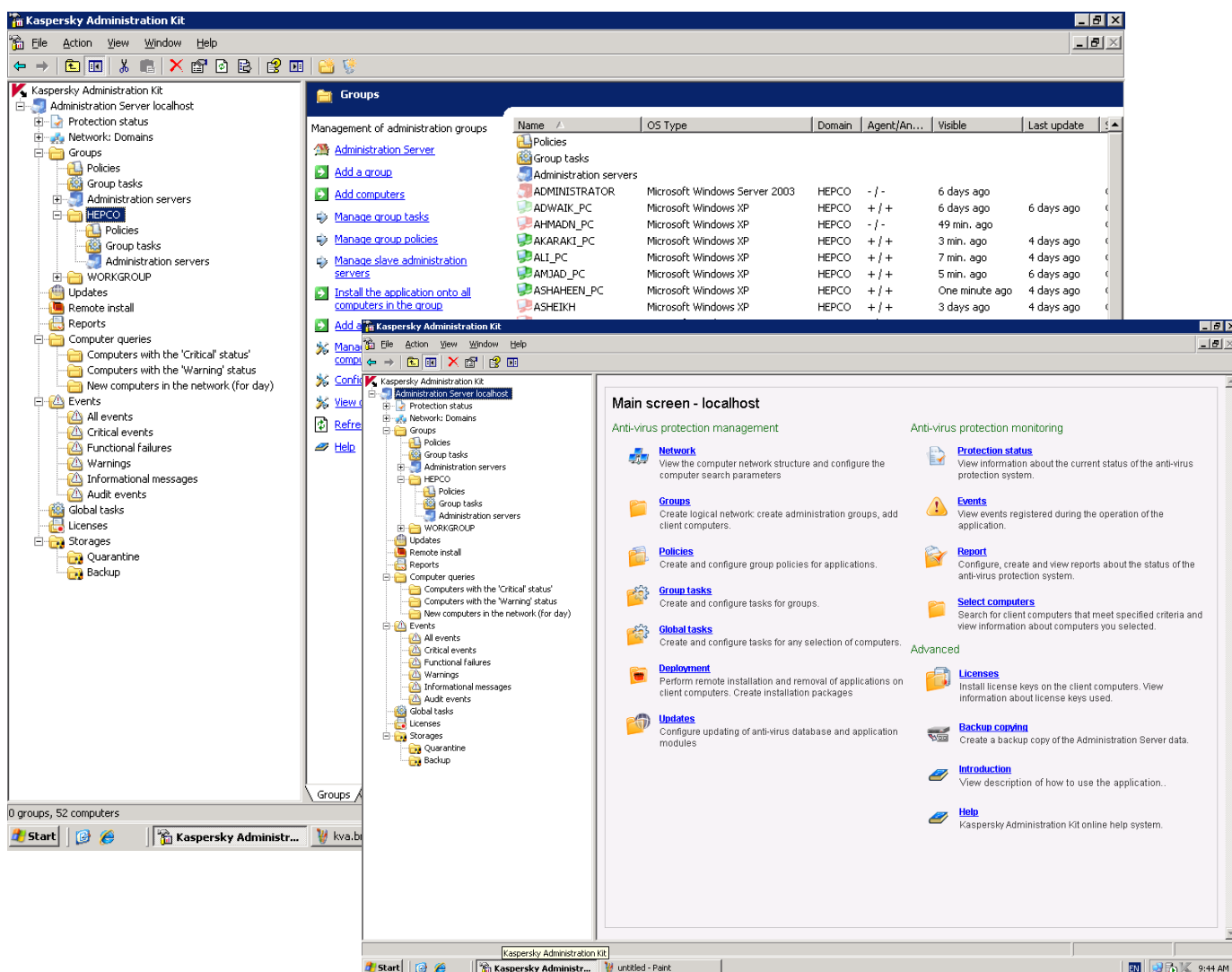
Record: 14



3. وصل شبكة كمبيوتر البلدية مع شبكة كمبيوتر قسم الكهرباء بحيث يمكن الاستفادة في البلدية من البيانات في قسم الكهرباء والعكس حسب الصلاحيات التي يتم تحديدها.

4. تركيب نظام مناداه في المكاتب الفنية والمستودعات المركزية حيث يعمل هذا النظام من خلال السنترال وبواسطته يستطيع الموظف المسؤول المناداه من خلال سماعات تم تركيبها في الساحة الخارجية. وتم ربط نظام الانذار بهذه السماعات لزيادة قوة الصوت في حال حدوث اي خطر.

5. تركيب نظام حماية متكامل على السيرفرات حيث يوفر هذا النظام دعم لاجهزة الشبكة كوحدة واحدة ويتم ادارة هذه الوحدة من خلال السيرفر مباشرة والتحكم بجميع الوحدات على هذه الشبكة من ناحية الحماية، بالإضافة الى ان من خلال هذا النظام يتم عمل تحديث مباشر ضد مخاطر الفايروسات والتروجونات التي ممكن ان تسبب خطر على الاجهزة والسيرفرات والانظمة.



6. اعتماد استراتيجية جديدة بالنسخ الاحتياطي وتم اعتماد حفظ نسخة من النسخ الاحتياطي على شريط خاص تحفظ شهريا في احد البنوك.
7. تركيب سيرفر في منطقة الحرائق تخدم المكاتب الفنية والمستودعات المركزية مما يسهل عمليات التحديث والمتابعة
8. البدء باستخدام فعلي للتقنية الجديدة على أجهزة الموظفين وهي ال F11 بحيث في حال حدوث أي خلل على أجهزة الموظفين في النظام يتم استعادة النظام في فترة وجيزة
9. برمجة بعض البرمجيات التي تعمل على تحويل الأنظمة اليدوية إلى برامج سهلة الاستخدام وانشاء نظام لادارة الشيكات
10. إضافة تحديثات و Rules جديدة على ال Domain Controller وعلى ال Kaspersky Antivirus تعمل على زيادة الأمان وحديد الصلاحيات
11. تركيب خدمة لمراقبة الحمل الزائد على الشبكة في ساعات النهار
12. العمل على انشاء نظام متابعة حالات العبث الخاصة بالكهرباء وتسجيل جميع هذه الحالات الكترونيا وتوثيقها، مما يمكن من اصدار التقارير والكشوفات وعمل الاحصائيات وغيرها لمتابعة هذه الحالات.

13. اعادة تصميم وبرمجة موقع كهرباء الخليل الالكتروني ب طريقة متقدمة وتعتمد على إدارة قواعد البيانات مما يسهل الاضافة والتعديل والنشر المستمر لبيانات الموقع



Hebron Electric Power Company
شركة كهرباء الخليل م.خ.م










Main Menu

- Home
- About us
- Projects
- Services
- Articles
- Contact us

Adverisments

- Careers
- Advertisements
- Procurments

Hepco in pictures



Hebron Electric Power Company



HEPCo merged in 2000 as a newly corporatized power utility following a presidential decree for privatizing the energy sector to alleviate the burden off the government and encourage the private sector to participate in developing and investing in this essential sector. In 2005, HEPCo was fully operated by a highly qualified staff using the latest technologies in meter reading and archiving and financial systems, and it succeeded to be one of the fastest growing energy companies present in the Palestinian territories. Our service area covers 92 square kilometers of the largest and fastest growing city in the West Bank. We provide electricity to about 32,000 electric customers throughout Hebron and in Halhul as well as some Since the starting-up of HEPCo in 2005, efforts have been exerted in upgrading the system, rehabilitating the old networks, and replacing most Overhead lines into underground cables in residential areas; we do feel proud that the total costs for the system rehabilitation amounted to ILS M 119.

عربي English

News

لاول مرة في فلسطين
خدمة كهرباء SMS و خدمة
كهرباء Online
[Read more text](#)

search

search... [Search](#)

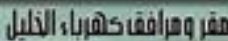
Gallery

- Company gallery
- Projects gallery
- Stations gallery
- Achievements in Picture

فحاف

مؤتمرات

.14



.15

1. النسخ الاحتياطي اليومي والأسبوعي والشهري و السنوي.
2. صيانة أجهزة الكمبيوتر وأجهزة السيرفر والشبكة والطابعات.
3. متابعة الموظفين وأجهزة الكمبيوتر الخاصة بهم.
4. متابعة الأنظمة العاملة بقسم الكهرباء وتطويرها بشكل دائم.
5. متابعة العطاءات الخاصة بالتكنولوجيا.
6. التدريب المستمر للموظفين مما يتناغم مع التطوير على الانظمة.

المطاءات والنوريات

1 أهم قرارات الإدارة العليا

قرار رقم (2008/11/1/1 ك)

وافق المجلس على إعادة طرح عطاء 2008/8 لتوريد مواد كهربائية في ضوء انخفاض اسعار المواد عالميا.

2 الإنجازات

فيما يلي تفصيل عن العطاءات التي تم طرحها خلال عام 2008 والبالغ عددها 8 عطاءات:-

رقم العطاء	نوع العطاء	القيمة	الشركة المحال عليها	حالة العطاء
2007/11	توريد مواد كهربائية	92,960,806 شيكل	-	تم
2007/12	توريد سيارة مع رافعة هيدروليكية	173,000 يورو	الاصبح	تم
2008/01	MAVتوريد محولات 10	484.000 دولار	تارا	تم
2008/02	توريد كوابل جهد متوسط	2,584,980 دولار	تارا	تم
2008/03	توريد مزليك	29,500 دولار	الاصبح	تم
2008/04	توريد مواد كهربائية مختلفة	1,076,127 شيكل	انكر/التكامل/الهلال	تم
2008/05	انشاء و تشطيب منشاة (هنجر)	671,909 شيكل	البراق	قيد التنفيذ
2008/06	توريد مواد انارة و مواد كهربائية	1,699,512 شيكل	الهلال/التكامل/انكر/الكمال /الكسواني/شلتينيل	تم
2008/07	حفريات و تمديد كوابل	2,040,500 شيكل	ابو زينة /البترء	قيد التنفيذ
2008/08	توريد مواد كهربائي	837,600 شيكل	البكري/التكامل/انكر/ايركو	قيد التوريد

اضافة الى العطاءات التي تم طرحها خلال عام 2008 تم توريد بعض المشتريات لمواد ومستلزمات متفرقة عن طريق استدراج العروض وبعض المشتريات المستعجلة تم شراؤها بشكل مباشر وهي كالتالي:

المبلغ بالشيكل	البند
6,042.214	مواد كهربائية و مستلزماتها و اعمدة و وحدات انارة و لوازم اخرى
95,717	عدد و براغي ولوازم و حديد و نثریات اخرى
60,265	اجهزة الكمبيوتر ولوازمها و تطوير تكنولوجيا المعلومات و نثریات مفرقة
34150	الاثاث ولوازم المكاتب و نثریات اخرى
43869	القرطاسية و مستلزمات مكتبية
56916	السيارات و مستلزماتها و قطع الصيانة
41635	استخدام الیات لاعمال الكهرباء و توريد حصمة و رمل و مواد اخرى
78764	ملابس و احذية الموظفين
6,453,530	المجموع

الحركة

1 أهم قرارات الإدارة العليا

قرار رقم (6 / 2007/12/1 ك)

قرر المجلس الموافقة على توصية لجنة العطاءات لتوريد عدد (2) سيارة سلة على شركة الأصبح للمعدات الثقيلة نوع Volvo بقيمة إجمالية (88,550 يورو) لكل سيارة غير شامل للضريبة على أن يتم مفاوضات المورد لتتنزيل الأسعار ما أمكن وتقليل مدة التوريد البالغة 4-6 أشهر، وعلى أن تكون الأسعار واصل للخليل بدون ترخيص وشاملة للتدريب والتشغيل.

قرار رقم (3 / 2008/2/2 ك)

- قرر المجلس الموافقة على تنسيب لجنة العطاءات واللجنة الفنية الدارسة بإحالة توريد الرافعة الشوكية على شركة (Material Handling Israel LTD) بنوعية (DAEWOO Doosan) طراز (D35C.5) بسعر مبدئي (35,200) دولار على أن تتم مفاوضات المورد لتتنزيل الأسعار ما أمكن.
- قرر المجلس الموافقة على تنسيب لجنة العطاءات واللجنة الفنية الدارسة لتوريد مقطورة لحمل الكوابل من شركة الجرارات الفلسطينية من انتاج شركة الحداد - جنين بسعر إجمالي (16000) دولار واصل مستودعات البلدية لكونه أقل الاسعار المطابقة للمواصفات

قرار رقم (2/2/2008/12 ك)

وافق المجلس على شراء صندوق سيارة الفولكس فاجن من كراج خلي الرحمن بمبلغ (12000) شيكل شامل للضريبة ، وذلك بعد مفاوضات العارض وخصم مبلغ 700 شيكل، كون السعر مناسب والنوع جيد ومطابق للمواصفات المطلوبة.

جلسة مجلس بلدي (463) قرار رقم (4984) بتاريخ (2008/4/7)

وافق المجلس البلدي على شراء سيارتين لكهرباء الخليل ، وتمت الاحالة لاحقا على الشركة الفلسطينية للمحركات

2 الانجازات

- 1 تم عمل صيانة وقائية وعلاجية لجميع مركبات قسم الكهرباء من غيار زيوت وفلاتر وتشحيم وغسيل وغيار بريكات وغيار إطارات وصيانة ميكانيكية وكهر بائي و تركيب فرش وترخيص لمعظم مركبات قسم الكهرباء مع العلم أن عملية الصيانة جزء منها كان في وكالات المركبات ضمن الكفالة والآخر في مشروع البلدية.
- 2 تم شراء و تشغيل مركبتين من نوع متسوبيشي هنتر موديل 2008 مع العلم أن مركبة تعمل مع قسم الاشتراكات ومركبة تعمل مع قسم التركيبات.
- 3 تم شراء و تشغيل وترخيص رافعتين من نوع فولفو موديل 2008 مع العلم أن مركبة تعمل مع قسم الصيانة والمركبة الأخرى تعمل مع قسم التركيبات.
- 4 تم شراء و تشغيل مزليك من نوع دايو موديل 2008 للعمل في المستودع.
- 5 تم تركيب جهاز إنذار وجهاز مناداة مع لوحات لمركبة قسم الطوارئ التويوتا.
- 6 إعطاء قسم الطوارئ السلة النيسان .
- 7 بلغ عدد المركبات التي تعمل في قسم الكهرباء 23 مركبة و 25 سائق موزعين على الأقسام التالية:

❑ الإدارة (المدير العام): فولكس واجن كادي.

❑ قسم الطوارئ: تويوتا والسلة النيسان وأربعة سائقين على مدار الساعة.

❑ قسم التركيبات: رافعة مان ورافعتين فولفو ومركبتين مر سيدس 416

والونش الفولفو ومتشوبيشي هنتر.

❑ قسم الصيانة: رافعة ومركبتين فولكس واجن وشفر ليت ومتشوبيشي هنتر.

❑ الشوفا: مر سيدس 416 ومتشوبيشي.

❑ الإنارة: رافعة مر سيدس.

❑ الاشتراكات: مر سيدس 416 ومر سيدس 410 .

❑ التحصيلات: مركبتين هو نداي وفولكس واجن وبيجو باتنر .



شؤون الموظفين

◆ أهم قرارات الإدارة العليا

قرار رقم (2008/4/1/8 ك)

وافق المجلس على اعتماد نظام الدوام التالي وتطبيقه على جميع العاملين على حد سواء.

7:30	الدوام الرسمي
7:30 – 7:45	فترة السماح
7:46 – 8:15	خصم يوم من رصيد الاجازات إذا تكرر التأخير عن أكثر من مرتين أسبوعياً
8:16 – 9:30	حسم نصف يوم من الراتب مع الالتزام بالدوام
9:31 فما فوق	غائب

كما لا تقبل اذونات المغادرة الصباحية عبر الهاتف لأي سبب من الأسباب مع ضرورة الالتزام بختم بطاقات الدوام.

قرار رقم (2008/9/1/6 ك)

اطلع المجلس على توصية اللجنة الدارسة للوظائف الفنية بعد اطلاعها على الدراسة المقدمة من الادارة والمتضمنة توصيف وتصنيف الفنيين العاملين بالكهرباء، وعليه قرر الموافقة على التوصية من حيث المبدأ على أن يتم استكمال دراسة الجوانب المالية المترتبة على ذلك

قرار رقم (2008/5/1/3 ك)

وافق المجلس على مذكرة الإدارة بتطبيق آلية حفظ النسخ الاحتياطي وذلك بالتعاقد مع احد البنوك المحلية وحسب العروض المقدمة من الإدارة.

قرار رقم (2008/5/1/7 ك)

وافق المجلس على توريد عدد (4) اجهزة كمبيوتر وبرجكتور ونسخة مرخصة من برنامج كاسبر المضاد للفيروسات ونثریات متفرقة بإجمالي 16.750 دولار وذلك لتطوير الاجهزة والتكنولوجيا المستخدمة

قرار رقم (2008/12/1/4 ك)

قرر المجلس الموافقة من حيث المبدأ على التعاقد مع المحامي وسيم الرجبي ليعمل محاميا مستشارا بكهرباء الخليل بدوام جزئي مقابل مكافأة شهرية (3500) شيكل من تاريخ 2009/1/2 على أن يتم برمجة آلية العمل من قبل مدير كهرباء الخليل.

قرار رقم (2008/12/1/5 ك)

قرر المجلس الموافقة على تعيين المهندس رامي الدويك كمهندس ميكانيك من تاريخ 2009/1/2 بعقد لمدة 3 شهور.

قرار رقم (2008/12/1/6 ك)

قرر المجلس الموافقة على تعيين المحاسب سيف الدين التكروري من تاريخ 2009/1/2 بعقد لمدة 3 شهور.

◆ الانجازات

يوضح الجدول التالي توزيع الموظفين والبالغ عددهم 177 على الاقسام حسب الهيكلية

الهيكلية	عدد الموظفين
المدير العام	1
رؤساء الوحدات	4
وظائف طاقم المدير العام	4
خدمات الحاسوب	4
عطاءات وتوريدات	1
الخدمة العامة	42
شؤون الموظفين	1
المالية	13
التشغيل والصيانة	42
التركيب	34
التخطيط الفني	4
القراءة والتحصيل	23
خدمات الجمهور	4
المجموع	177

■ كما تم توظيف عدد (8) موظفين موزعين على النحو التالي:-

تاريخ التوظيف	العدد	الوحدة
2008/05	3 إداريين 3 قراء	تكنولوجيا المعلومات القراءات
2008/10	2 عمال	الفنية " عمال الحفريات "
2008/12	1 محاسب	المالية
	1 مهندس ميكانيك	الفنية

■ كذلك تم تعيين محامي بدوام جزئي لمتابعة قضايا التأمين والامور القانونية الخاصة بكهرباء الخليل.

❏ احتساب ساعات العمل الإضافي للموظفين شهريا كالتالي:-

الشهر	عدد الساعات	قيمة الساعات
2008/01	6744	105,277
2008/02	4632	71,507
2008/03	3085	52,654
2008/04	3118.5	49,398
2008/05	3853.5	61,612
2008/06	4334.5	68,213
2008/07	5640.5	89062
2008/08	5710	89,808
2008/09	4516.5	66,863
2008/10	4548.5	71,082
2008/11	5432.5	86,142
2008/12	6039.5	91852
المجموع	57655	903470

❏ احتساب ساعات العمل الاضافي للموظفين المنتدبين من البلدية والإيعاز للمالية بصرفها .

❏ المتابعة مع شركة التأمين بما يخص إصابات العمل للموظفين ومتابعة الاجراءات المتعلقة بالإصابة تم التنسيق مع شركات التأمين بخصوص إصابات العمل لدى الموظفين حيث بلغ :-

- عدد إصابات العمل (16) .

- عدد عطل إصابات العمل لجميع الموظفين المصابين (193) يوم .

❏ تم استيعاب عددا من طلبة الجامعات الفلسطينية في وكذلك عددا من طلاب المدارس الثانوية التجارية ضمن برنامج التدريب الميداني كذلك عددا من الخريجين الجدد من ذوي الكفاءات .

❏ وبلغ إجمالي عدد الموظفين (177) موظف مقسمين على النحو التالي :

الدورات:

اسم الدورة	الجهة المنظمة / مكان الانعقاد	عدد الملتحقين
دورة إسعاف أولي	الإغاثة الطبية	24
دورة إسعاف أولي	الإغاثة الطبية	24
دورة إسعاف أولي	الإغاثة الطبية	22
دورة إسعاف أولي	الإغاثة الطبية	22
دورة إنارة	شركة كهرباء القدس / أريحا	3
عدادات الدفع المسبق	شركة كهرباء القدس / أريحا	3
دورة مولدات	شركة cattle feeler / رام الله	5
دورة على نظام HR	شركة حلول/ رام الله	5
دورة نظام الجباية والفوترة	شركة حلول/ رام الله	3
دورة في النظام المالي	شركة حلول/ رام الله	4
دورة في نظام الأرشفة الالكتروني	شركة حلول/ رام الله	3
دورة في نظام إدارة الحركة والسيارات	شركة حلول/ رام الله	3
دورة في إدارة الأنظمة من خلال Linux	شركة حلول/ رام الله	2
المجموع		123

بالإضافة إلى الأعمال اليومية والتي تضم:-

- ❑ تدقيق ومراجعة الدوام للموظفين وتحميل بيانات الساعة على نظام شؤون الموظفين وتدقيقها.
- ❑ متابعة إجازات الموظفين واذونات المغادرة وإدخالها على النظام.
- ❑ إصدار كتب مختلفة تخص الموظفين مثل (كتب شكر، تعهد للبنوك ، شهادات خبرة) وغيرها.
- ❑ الإجابة على استفسارات الموظفين عن سلفة أو إجازات وغيرها
- ❑ واحتساب رواتب الموظفين الشهرية وتوقيعها وتحويلها للوحدة المالية لاكمال اجراءات صرفها من البنوك.

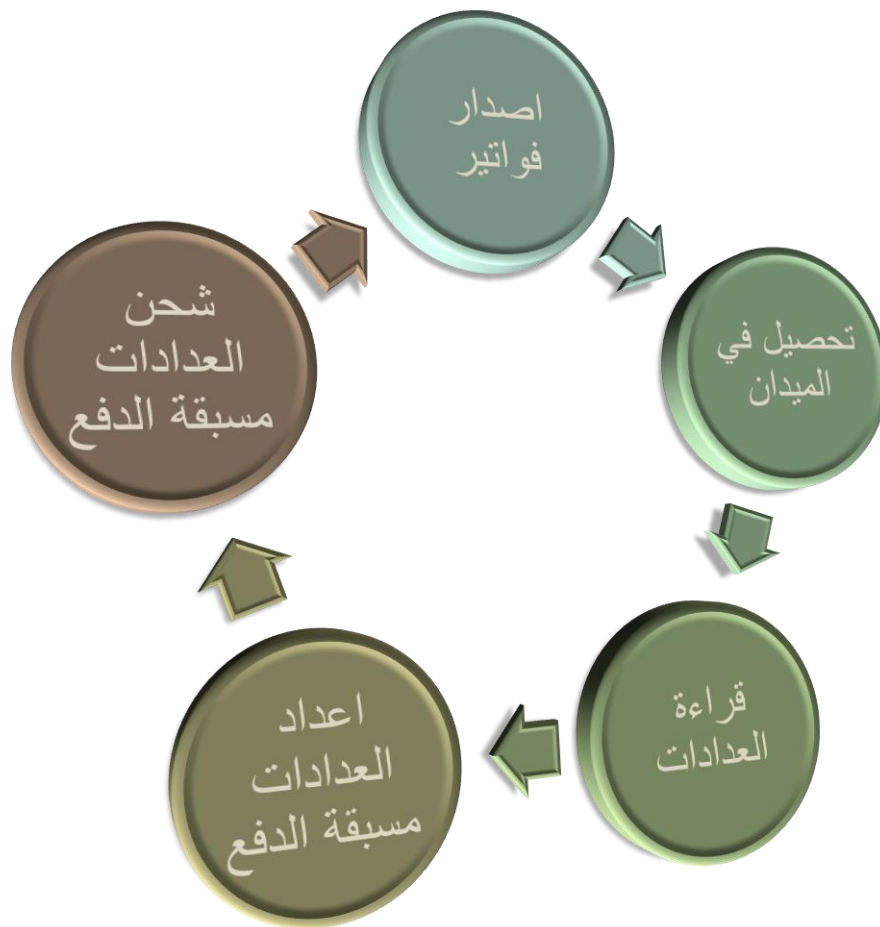
الأرشيف

الإنجازات

- ❏ استلام الملفات الجديدة وإدخالها على النظام المحوسب الخاص بالأرشيف وترتيبها حسب الرقم التسلسلي وإعطائها أرقام خاصة بالأرشيف كرقم الخزائن و رقم الخانات التي يتم وضع الملفات فيها، ويبلغ عدد هذه الملفات (769) ملف.
- ❏ استلام التقارير الخاصة بالملفات والاستعلام عنها والتأكد من إدخالها على نظام الجباية العام ومن ثمّ وضع كل تقرير بالملف الخاص به وعددها (3217) تقرير.
- ❏ إلزام جميع الموظفين بتعبئة النموذج الخاص بطلب الملفات من الأرشيف وذلك لضمان المحافظة على الملف وتسهيل العمل.
- ❏ التعاون مع جميع الموظفين في الاستعلام وإخراج الملفات ومتابعتها بشكل يومي.
- ❏ متابعة عمل قسم الارشفة الالكترونية من خلال التأكد من ادخال الملفات بالشكل الصحيح وتدقيق الملفات المدخلة وعددها (4750) .
- ❏ التعاون مع قسم النظم الجغرافية من خلال اعطائهم معلومات عن المشتركين مثل رقم الرخصة ورقم الحوض ورقم الهوية إلخ وذلك لتحديد موقع الاشتراك.
- ❏ ترتيب آلية لمتابعة الإضافات على الملفات الالكترونية.
- ❏ إضافة مستخدمين لبرنامج الأرشيف بحيث يتم الاستعلام عن 15000 ملف الكترونيا



إجراءات وحصة الفونزة



1 أهم قرارات الإدارة العليا

قرار رقم (5 / 3/1/ 2008 ك)

اطلع المجلس على المذكرة المقدمة من وحدة القراءات فيما يتعلق بإيقاف الخدمات التي تصدر لها فواتير بالحد الأدنى وموجودة في مناطق مغلقة، وقرر مطالبة المالية بدم الحد الأدنى المترتبة على هذه الاشتراكات ومنح براءة ذمة للاشتراكات من هذا النوع

قرار رقم (6 / 3/1/ 2008 ك)

اطلع المجلس على المذكرة المقدمة من وحدة خدمات المشتركين فيما يتعلق بتركيب عدادات مسبقة الدفع وقرر ما يلي:

1. اعتماد آلية اعتماد الآلية المقررة من المجلس لتقسيم الذمم السابقة واعتبار ذلك بمثابة براءة ذمة للاشتراك الذي تم جدولته وتقسيمه بحيث يعطى المواطن براءة ذمة لأي معاملة بما فيها اشتراكات الكهرباء أو أي معاملة أخرى.
2. تعديل البرنامج للتقسيم بحيث تصبح الدفعة شهرية وليس لكل شحنة.
3. عدم جدولة الذمم السابقة على عداد الدفع المسبق للمشاركين في البلدية القديمة إلا بعد الاتفاق مع المشترك ومعرفة نسبة الذمم المترتبة عليه منذ سكنه في المنزل بناء على كتاب من لجنة الاعمار والاكتفاء بان يقوم المستفيدين من هذه العدادات بشحن بطاقتهم بالكمية المستهلكة ونظراً للوضع الاقتصادي لسكان البلدية القديمة وتراكم الذمم عليهم يمكن وضع آلية خاصة لتقسيم الذمم التي تترتب على الساكن واقتراح الآتي:-
4. يحضر الساكن كتاب من لجنة الاعمار يوضح فيه بداية استفادته من اشتراك الكهرباء وسكنه للبيت، ليتم احتساب المبلغ المترتب عليه وتقسيم هذه الذمم بحيث يقتطع مبلغ مئة شكيل من كل شحنة يشحنها المشترك.

قرار رقم (9 / 4/1/ 2008 ك)

اطلع المجلس على المذكرة المقدمة من وحدة القراءات والمتعلقة بالذمم المترتبة عن الحد الأدنى للخدمات المهجورة الخاضعة للبلدية القديمة والمناطق العسكرية المغلقة حيث أكد المجلس أن مطالبة المالية بالذمم المذكورة لا يسقط الذمم عن تلك الخدمات ولا يُعفى منها المشترك بينما يُمنح المشترك براءة الذمة حين طلبها دون إلزامه بدفع تلك الذمم.

قرار رقم (2008/5/1/8 ك)

- اطلع المجلس على الدراسة المقدمة من وحدة القراءات وخدمات الجمهور و الوحدة المالية المتضمنة بعض الاقتراحات لزيادة عدد خدمات الدفع المسبق و الإنعكاسات المالية لتطبيق المقترحات بالإضافة إلى التعرف المعمول بها في شركات الكهرباء والبلديات الأخرى ونظام الحوافز لديهم وقرر الموافقة على تقديم الخدمات التالية مجاناً لمن يتم غيار عداده وهـي:
 - أجرة تركيب.
 - علبـة سي أي مجانية (CI4).
 - يسمح للعداد بإعطاء حمل حتى 55 أمبير
- قرر المجلس تخفيض تعرفـة عدادات الدفع المسبق لتصبح (0.52 شيكل/ك.و.س) بدلاً من التعرفـة السابقة (0.54 شيكل/ك.و.س) مع العمل على إلزام المشتركين خارج حدود البلدية بتركيب عدادات الدفع المسبق ما أمكن.
- ♦ وافق المجلس على تركيب خدمات عداد الدفع المسبق بشكل إلزامي للمشاركين الذين تزيد أثمان الكهرباء المتراكمة المترتبة على أي منهم عن (20,000) شيكل.

قرار رقم (2008/5/1/9 ك)

وافق المجلس على إنشاء وحدة شحن جديد للدفع المسبق في منطقة الحرايق وتوفير اللازم لذلك من شراء الأجهزة وتوفير موظف متدرب.

قرار رقم (2008/8/1/17 ك)

وافق المجلس على رفع تعرفـة العداد مسبق الدفع حسب تنسيب المدير العام ابتداءً من 8/1 لتكون كالتالي:

من 1 - 150 ك.و.س	0.54 ش/ك.و.س
ما بعد 150 ك.و.س	0.57 ش/ك.و.س

قرار رقم (2008/12/1/3 ك)

وافق المجلس على اعتماد آلية التواصل مع المشتركين عبر الرسائل القصيرة والبريد الالكتروني على أن يُضاف شيكل واحد على الفاتورة الشهرية، مع اعتماد عرض شركة مدار وكيل جوال وهو (0.11) شيكل للرسالة الواحدة شامل للضريبة.

قرار رقم (2008/12/2/8 ك)

اطلع المجلس على بدأ تفعيل خطة تغيير عدادات ال 3 فاز في مدينة الخليل إلى دفع مسبق، وقد أقرّ المجلس خطة العمل في التركيبات كما وردت من الإدارة، كما قرر المجلس استبدال عدادات 3 فاز في المنطقة الحرفية كذلك بعددات الدفع المسبق ايضاً في هذه المرحلة

2 الإنجازات

1. متابعة تطبيق عملية الربط مع بلدية الخليل، حيث تم اقتراح عمل سيرفر للربط باستخدام (ISA Server) لتحديد الصلاحيات ما بين الشبكتين لحماية الطرفين من أية مخاطر، وقد تم التنفيذ من قبل شركة حلول ، تم تجديد الخطوط ما بين البلدية وقسم الكهرباء بخطوط ذات كفاءة عالية لتتناسب مع الاحتياجات المستقبلية.
2. تحديث بيانات المشتركين (الاسم الرباعي ورقم الهوية) حيث تم استخراج جميع المشتركين الذين لا توجد لديهم أرقام هويات من النظام والاستعلام عن هذه الأسماء عن طريق القائمة التي أحضرت من الداخلية والتي تحوي الاسم الرباعي ورقم الهوية، وقد تم إدخال ما هو أكيد حسب الاسم الرباعي والأمور المشكوك فيها تم التأكد من ملف المشترك إن وجد الاسم الرباعي أو رقم الهوية.
3. متابعة تحديث نظام الفوترة الخاص بوحدة القراءات وكذلك الأعمال التي تخص قسم الطلبات والصناديق ونورد لكم التعديلات التي تمت :
 - إضافة تقارير مالية على نظام الفوترة حسب طلبات القسم المالي.
 - تحديث الشاشة الأساسية لتشمل قيمة الشيكات قيد التحصيل حسب طلب قسم التحصيل.
 - إضافة شاشة خاصة بأرقام الهويات والتي تم اخذ بياناتها من بلدية الخليل وإضافتها لنظام الفوترة لأموال الاستعلام عن أرقام الهويات ،علما أن الملف المحضر من الداخلية إلى البلدية منقوص بكميات كبيرة جدا من الأسماء.
 - تحديث نظام السرقات حيث تم تدارس الإجراءات مع القسم المالي وقسم الطلبات
 - تم إضافة تحديث على الأجهزة المحمولة تمكننا من تجميع بيانات المشترك في الموقع من خلال الجهاز المحمول.
4. التعديل على نظام الدفع المسبق حسب الاحتياجات الخاصة بكهرباء الخليل وحل الكثير من مشاكل النظام التي كانت تشكل عائق في استخدام النظام.

النجازات عمل المراقبين.

❏ وضع البرنامج اليومي للقراء والذي تم في عام 2008 على الوجه الأكمل حيث أننا استطعنا استكمال قراءات جميع المناطق خلال العام دون اللجوء إلى تقدير المناطق، رغم وجود نقص في عدد القراء في بداية العام والذي تم تغطيته بتوظيف موظفين جدد كقراء عدادات.

❏ ومن الأمور الهامة للمراقبين متابعة التقارير التي يتم كتابتها من القراء حيث وصل عدد التقارير المنجزة لعام 2008 إلى (1470) تقرير معظمها حالات إحضار قراءات من قبل المراقبين وتفصيله كالتالي:

ناصر المحتسب		امجد صلاح		
زيارات القراء	تقارير	زيارات القراء	تقارير	الشهر
26	56	47	107	Jan-08
32	61	28	40	Feb-08
26	61	49	89	Mar-08
34	52	68	121	Apr-08
30	68	68	135	May-08
38	54	73	115	Jun-08
40	55	53	119	Jul-08
46	66	56	105	Aug-08
25	45	38	30	Sep-08
24	55	42	75	Oct-08
43	55	38	79	Nov-08
23	18	32	31	Dec-08
387	646	592	1046	المجموع

❏ القيام بزيارة القارئ الميدانية والتي تتم بشكل يومي على 3 قراء، وقد وصل معدل الزيارات الشهرية إلى 50 زيارة مما أدى إلى زيادة كفاءة عمل القارئ لوجود الرقابة المباشرة من المراقبين رغم عدم توفر سيارات كافية للمراقبين.

انجازات عمل مدخل البيانات:

تتم جميع الحركات على نظام الفوترة من إدخال طلبات ومستجدات وتعديل على ملف المشترك من قبل مدخل بيانات وحدة القراءات حيث وصل عدد الحركات على النظام لعام 2008 إلى: (8,699) حركة تمت على المشتركين

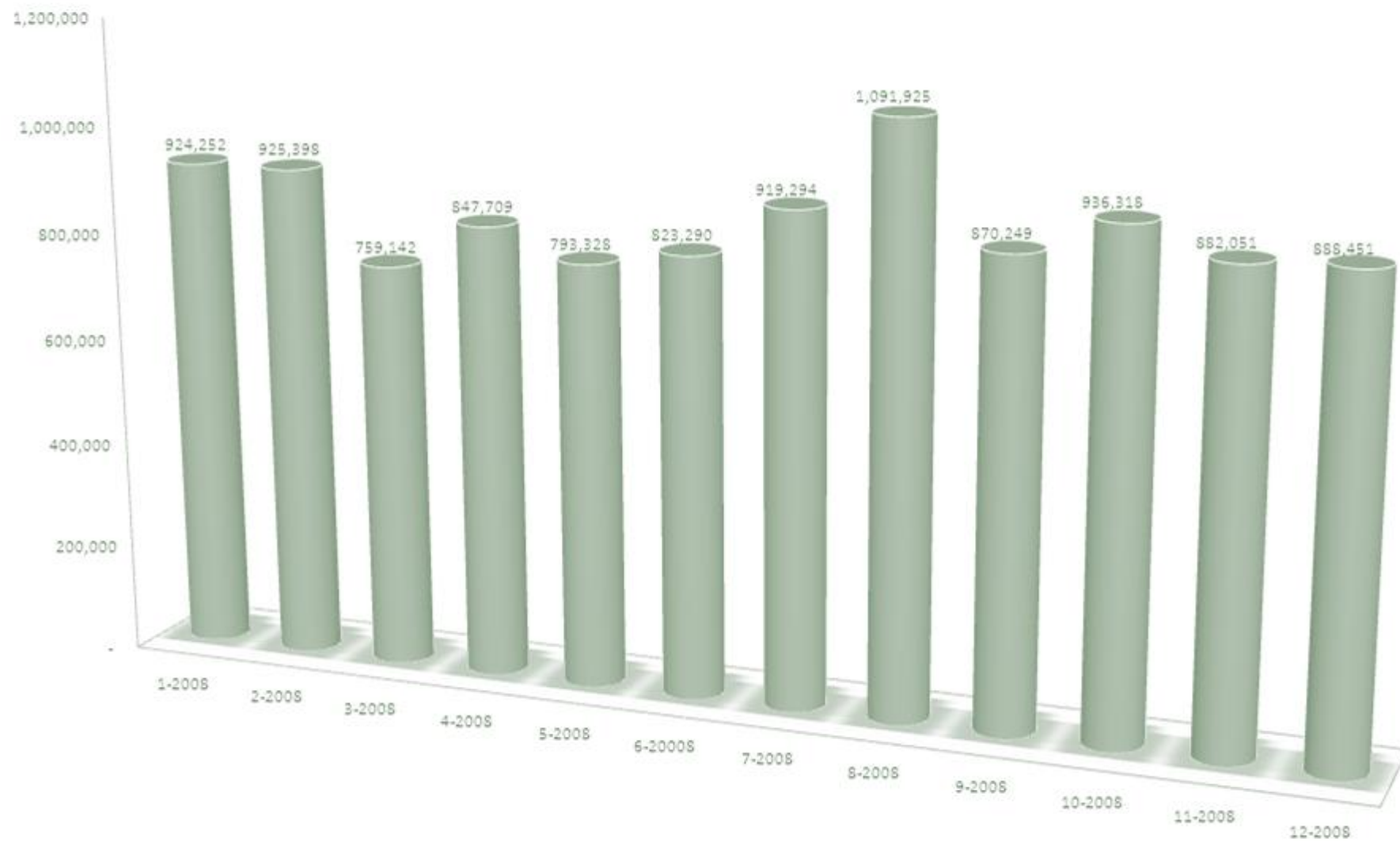
انجازات عمل الفرقة الفني التابعة لوحدة القراءات:

2007	2008	
1,908	2,741	مجموع التقارير المنجزة
202	143	حالات العبث المثبتة
633	331	عدد الخدمات التي بحاجة مواد للتركيب
150	150	عدد الخدمات التي تم حل قضية العبث
471	1,993	عدد العداد التي فحصت وكان العداد سليم
115	124	عدد العدادات التي ختمت

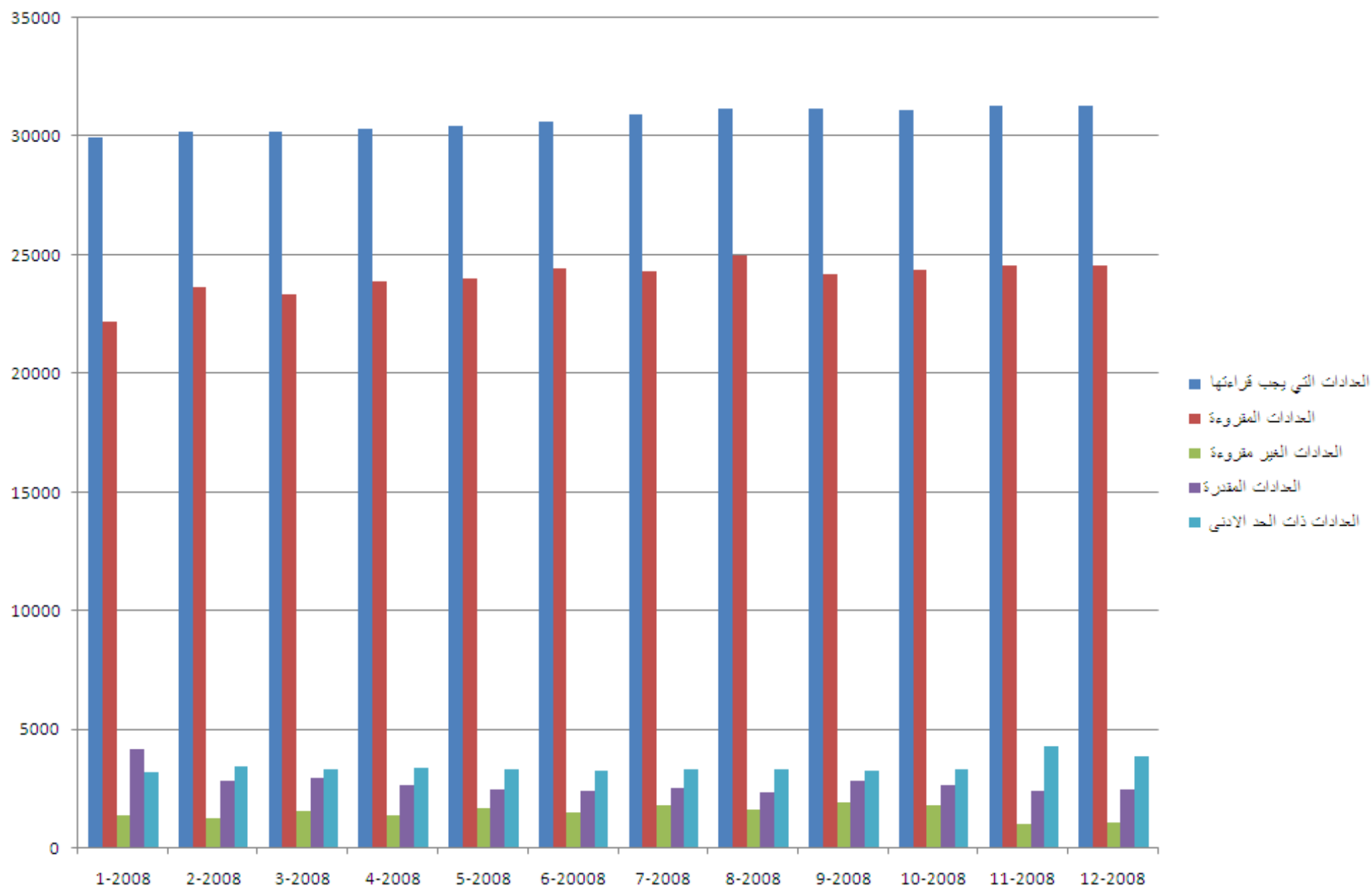
الجزائرات عمل الفراء المبداني:

12-2008	11-2008	10-2008	9-2008	8-2008	7-2008	6-2008	5-2008	4-2008	3-2008	2-2008	1-2008	تسلسل الدروة
31175	31161	31126	31046	30978	30867	30790	30695	30570	30464	30393	30295	عدد الخدمات
430	453	423	481	495	390	263	232	199	184	190	117	الخدمات الصادر لها اكثر من فاتورة
32390	32351	32217	32276	32275	32000	31682	31540	31398	31256	31266	30968	عدد المعدات
1080	1078	1074	1077	1073	1076	1066	1065	1064	1053	1045	1014	معدات الخدمات المقطوعة
3.40%	3.33%	3.33%	3.34%	3.32%	3.36%	3.36%	3.38%	3.39%	3.37%	3.34%	3.27%	النسبة
31290	31273	31143	31199	31202	30924	30616	30475	30334	30203	30221	29954	المعدات التي يجب قراءتها
24550	24564	24385	24225	24992	24351	24434	24008	23911	23338	23675	22181	المعدات المقرونة
75.20%	75.93%	75.69%	75.06%	77.43%	76.10%	77.12%	76.12%	76.15%	74.67%	75.72%	71.63%	نسبتها من الاجمالي
1080	1052	1814	1916	1614	1808	1535	1704	1416	1571	1247	1411	المعدات الغير مقرونة
3.50%	3.25%	5.63%	5.94%	5.00%	5.65%	4.85%	5.40%	4.51%	5.03%	3.99%	4.56%	نسبتها من الاجمالي
2501	2437	2678	2872	2354	2521	2419	2492	2688	2998	2875	4170	المعدات المقطرة
8.00%	7.53%	8.31%	8.90%	7.29%	7.88%	7.64%	7.90%	8.56%	9.59%	9.20%	13.47%	نسبتها من الاجمالي
3902	4298	3340	3263	3315	3320	3294	3336	3383	3349	3469	3206	المعدات ذات الحد الامن
11.30%	13.29%	10.37%	10.11%	10.27%	10.38%	10.40%	10.58%	10.77%	10.71%	11.10%	10.35%	نسبتها من الاجمالي
888,451	882,051	936,318	870,249	1,091,925	919,294	823,290	793,328	847,709	759,142	925,398	924,252	التحصيلات

محصيات القراء:



احصائيات القراءات



المبيعات والمشتريات والفاقد

6-2008		5-2008		4-2008		3-2008		2-2008		1-2008		الشهر
317,861,61		18,114,358		19,141,146		19,603,582		20495628		121,261,28		مبيعات (ك.و.س)
26,671,680		23,033,400		21,110,520		28,877,400		26,435,040		23,452,680		مشتريات (ك.و.س)
14 %	-2,810,067	21 %	-4,919,042	9%	-1,969,374	32%	-9,273,818	22%	-5,939,412	9%	-2,191,399	الفاقد
12-2008		11-2008		10-2008		9-2008		8-2008		7-2008		الشهر
18,049,893		17,812,329		18,434,552		18,277,333		19,842,404		18,704,597		مبيعات (ك.و.س)
19,354,800		23,045,880		20,637,840		22,966,080		23,688,000		22,537,800		مشتريات (ك.و.س)
8%	-1,304,907	23 %	-5,233,551	11 %	-2,203,288	20%	-4,688,747	16%	-3,845,596	17 %	-3,833,203	الفاقد
0.45		معدل سعر الوحدة المشتراه لعام 2008					0.61			معدل سعر الوحدة المباعة لعام 2008		

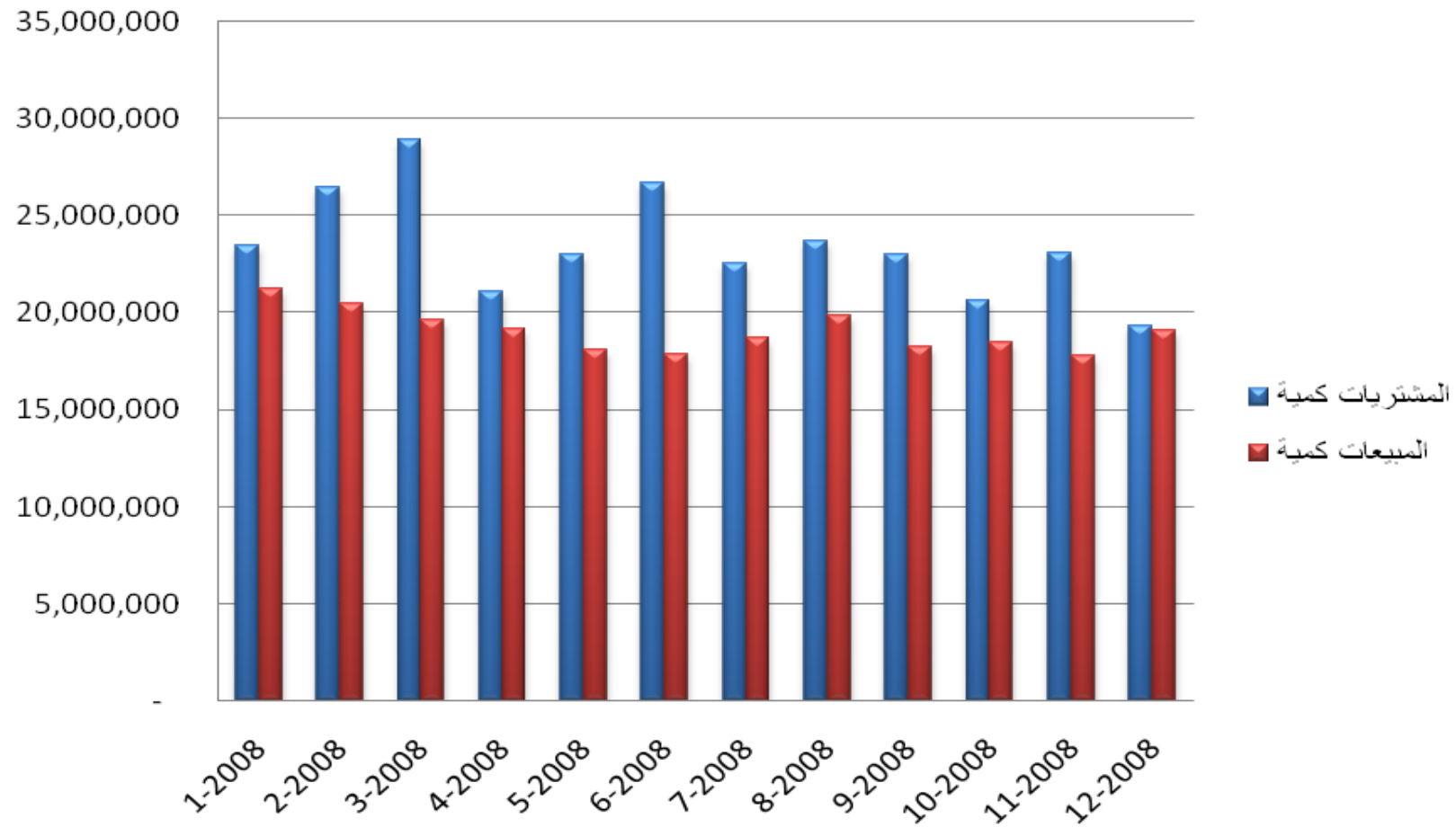
المشتريات 2007+ 2008

دورة الشراء	كمية المشتريات	سعر الوحدة	قيمة المشتريات	قوائد التأخير	قيمة معامل القدرة	إجمالي قبل الضريبة	الضريبة	قيمة الضريبة	إجمالي الفاتورة	سعر الوحدة الكلي
200701	25209600	0.32920	8,299,000.30	0.00	0.00	\$,299,000.30	%15.50	1,286,345.05	9,585,345.35	0.38023
200702	23342640	0.32920	7,684,397.07	0.00	0.00	7,684,397.07	%15.50	1,191,081.55	8,875,478.62	0.38023
200703	23618280	0.32920	7,775,137.75	619,779.04	0.00	\$,394,916.79	%15.50	1,301,212.11	9,696,128.90	0.41053
200704	24474000	0.32920	8,056,840.78	0.00	0.00	\$,056,840.78	%15.50	1,248,810.32	9,305,651.10	0.38023
200705	22076280	0.30300	7,257,805.09	0.00	0.00	7,257,805.09	%15.50	1,124,959.79	8,382,764.88	0.37972
200706	18754080	0.30300	5,693,177.60	621,234.68	0.00	6,314,412.28	%15.50	978,733.91	7,293,146.19	0.38888
200707	22148280	0.30300	6,710,928.84	592,904.91	0.00	7,303,833.75	%15.50	1,132,094.22	8,435,927.97	0.38088
200708	21300240	0.31920	6,575,759.89	0.00	0.00	6,575,759.89	%15.50	1,019,242.78	7,595,002.67	0.35657
200709	21416400	0.34320	6,836,114.86	97,167.03	0.00	6,933,281.89	%15.50	1,074,658.69	8,007,940.58	0.37392
200710	17434560	0.34320	5,789,903.20	138,846.14	0.00	5,928,749.34	%15.50	918,956.14	6,847,705.48	0.39277
200711	21106800	0.36270	7,243,853.74	161,718.19	0.00	7,405,571.93	%15.50	1,147,863.66	8,553,435.59	0.40525
200712	22493760	0.36270	8,096,353.20	98,629.77	0.00	\$,194,982.97	%15.50	1,270,222.36	9,465,205.33	0.42079
	263374920	0.32660	86,019,272.32	2,330,279.76	0.00	\$8,349,552.08	%15.50	13,694,180.58	102,043,732.66	0.38745

دورة الشراء	كمية المشتريات	سعر الوحدة	قيمة المشتريات	قوائد التأخير	قيمة معامل القدرة	إجمالي قبل الضريبة	الضريبة	قيمة الضريبة	إجمالي الفاتورة	سعر الوحدة الكلي
200801	23452680	0.36270	8,506,287.02	110,640.86	0.00	8,616,927.88	%15.50	1,335,623.82	9,952,551.70	0.42437
200802	26435040	0.37770	9,685,454.37	0.00	0.00	9,685,454.37	%15.50	1,501,244.53	11,186,700.38	0.42318
200803	28877400	0.36240	10,830,817.26	266,575.82	0.00	11,097,393.08	%15.50	1,720,095.94	12,817,489.02	0.44386
200804	21110520	0.38010	7,932,826.54	109,415.13	0.00	8,042,241.67	%15.50	1,246,547.45	9,288,789.12	0.44001
200805	23033400	0.38010	8,754,995.31	95,629.21	0.00	8,850,624.52	%15.50	1,371,846.80	10,222,471.32	0.44381
200806	20671680	0.38010	7,857,305.55	145,287.78	14,029.89	8,016,623.22	%15.50	1,242,576.60	9,259,199.82	0.44792
200807	22537800	0.38010	8,566,617.76	102,294.73	26,838.10	8,695,750.59	%15.50	788,264.00	10,043,590.79	0.44563
200808	23688000	0.40340	9,453,629.24	74,392.96	31,091.38	9,559,113.58	%15.50	1,481,662.60	11,040,776.18	0.46609
200809	22966080	0.40340	9,264,516.66	98,303.37	0.00	9,362,820.03	%15.50	1,451,237.10	10,814,057.13	0.47087
200810	20637840	0.40340	8,325,304.64	0.00	0.00	8,325,304.64	%15.50	1,290,422.22	9,615,726.86	0.46593
200811	23045880	0.38650	9,296,707.97	0.00	0.00	9,296,707.97	%15.50	1,440,989.74	10,687,697.71	0.46376
200812	19354800	0.38650	7,552,099.20	375,631.42	0.00	7,927,730.62	%15.50	1,228,798.25	9,156,528.87	0.47309
	275811120	0.38442	106,026,561.52	1,378,171.28	71,959.37	107,476,692.17	%15.50	16,099,309.05	124,085,578.90	0.44989

رسم بياني يمثل المبيعات والمشتريات (ك.و.س.)

المشتريات والمبيعات 2008

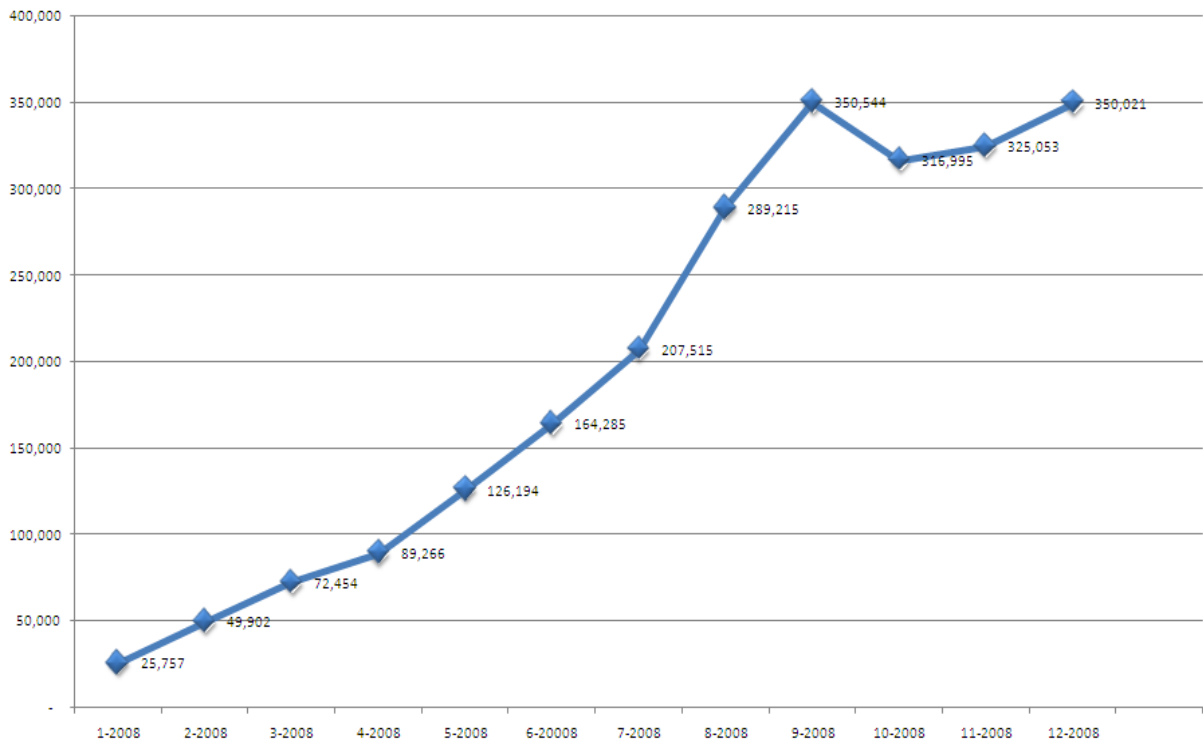


تخصيلات الدفع المسبق الشهرية

6-2008	5-2008	4-2008	3-2008	2-2008	1-2008
164,285	126,194	89,266	72,454	49,902	25,757

12-2008	11-2008	10-2008	9-2008	8-2008	7-2008
350,021	325,053	316,995	350,544	289,215	207,515

التخصيلات بالرسم البياني



إحصائيات الدفع المسبق 2008	
1,006	مجموع الخدمات التي تم تغييرها إلى مسبق الدفع
944	مجموع الخدمات الجديدة المركبة دفع مسبق
1,950	إجمالي عدد العدادات
3,850,070	المباع كمية
2,846,232	مجموع التحصيل 2008
546,567	الديون السابقة المحصلة عن طريق الدفع المسبق
50,987	مجموع الخدمات الدورية + رسوم الإطفاء

إحصائيات العمل خلال الأربع سنوات الماضية والتي تم استخراجها في نهاية عام 2008

2008	2007	2006	2005	البيان
228,248,208	216,369,123	195,900,823	186,235,642	المبيعات ك.و.س
144,230,345	122,372,919	109,033,662	103,242,958	المبيعات شيكل
275,811,120	263,374,920	237,390,797	223,229,001	المشتريات ك.و.س
124,085,578	102,043,732	98,934,269	93,163,230	المشتريات شيكل
17%	18%	17%	17%	الفاقد %
12,653,133	4,353,050	5,932,605	23,085,892	تحصيلات ذمم البلدية قبل 2005
252,701,648	221,799,155	185,756,106	147,351,596	حتى نهاية العام والتي بدأت الذمم برصيد 132,721,217

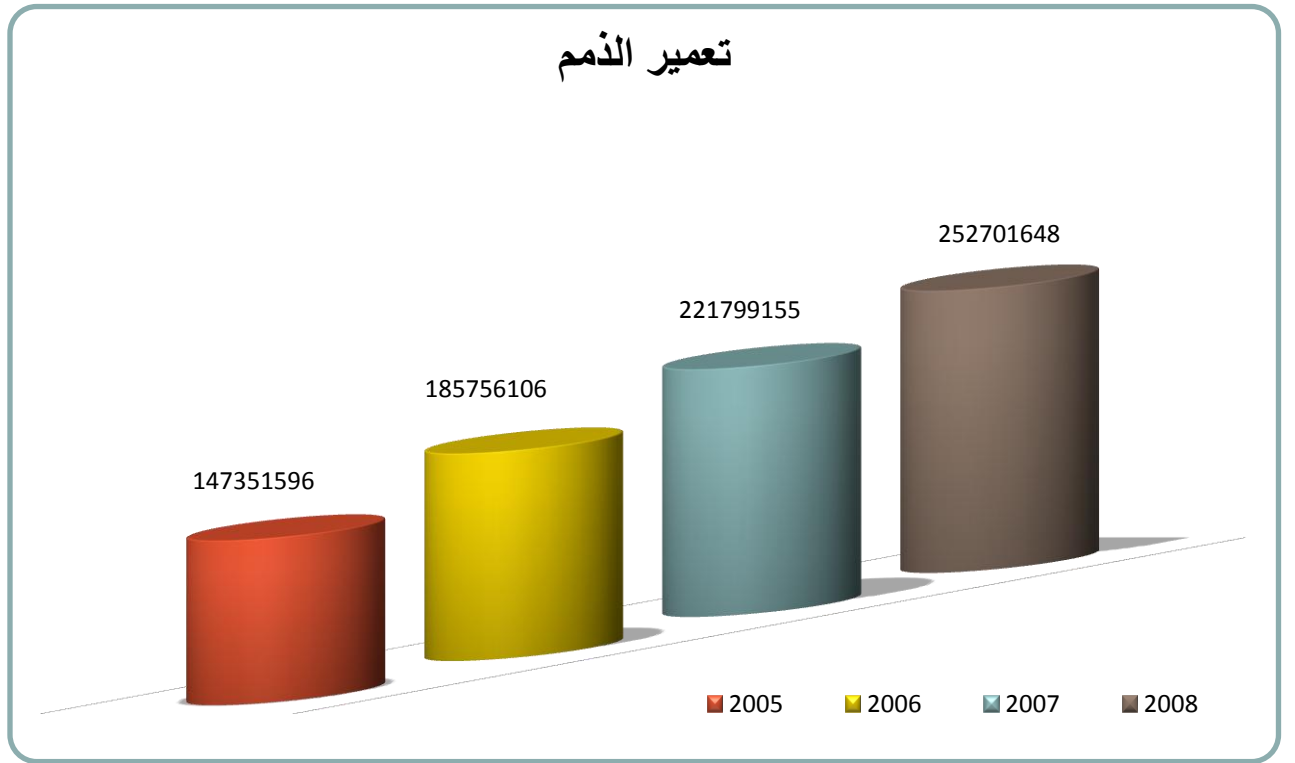
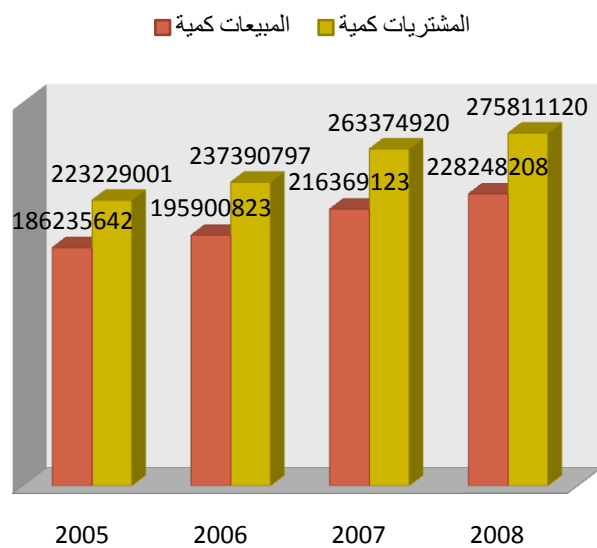
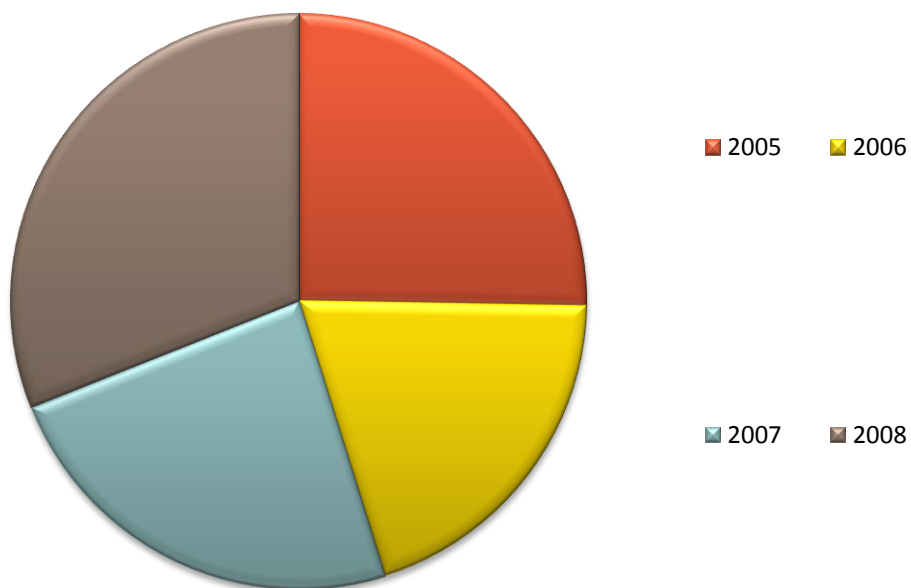


Chart Title



تحصيلات



التحصيلات

إحصائيات عامة عن الخدمات والمبيعات بتصنيفاتها

الوصف	2008	2007	الوحدة
عدد الخدمات	357,31	30,300	خدمه
عدد الخدمات المقطوعة	161,1	1,012	خدمه
عدد خدمات كبار الصناعيين	620	607	خدمه
عدد خدمات الفاز الواحد	914,28	28,040	خدمه
عدد خدمات 3 فاز	443,2	2,343	خدمه
عدد خدمات الدفع المسبق	950,1	180	خدمه
إجمالي المباع	208,248,228	216,532,736	ك.و.س
إجمالي المشتريات	120,811,275	263,374,920	ك.و.س
الفاقد الإجمالي	17	% 18	نسبه
إجمالي المباع لفرع الخليل	196,240,210	199,300,151	ك.و.س
إجمالي المباع لفرع حلحول	348,962,13	13,114,852	ك.و.س
إجمالي المباع للفروع الأخرى (العديسة, رأس الطويل, بيت عينون, الجلاجل, الدوارة)	612,045,4	4,048,973	ك.و.س
إجمالي مبيعات كبار الصناعيين	812,772,59	58,852,882	ك.و.س
إجمالي المباع للبلدة القديمة	208,997,3	3,409,057	ك.و.س
إجمالي المباع لمنطقة H2	742,113,55	55,180,736	ك.و.س
إجمالي ذمم البلدية المتبقية	687,171,84	99,595,288	شيك
مجموع ذمم الكهرباء.	648,701,252	221,799,155	شيك

إحصائيات التخصيلات

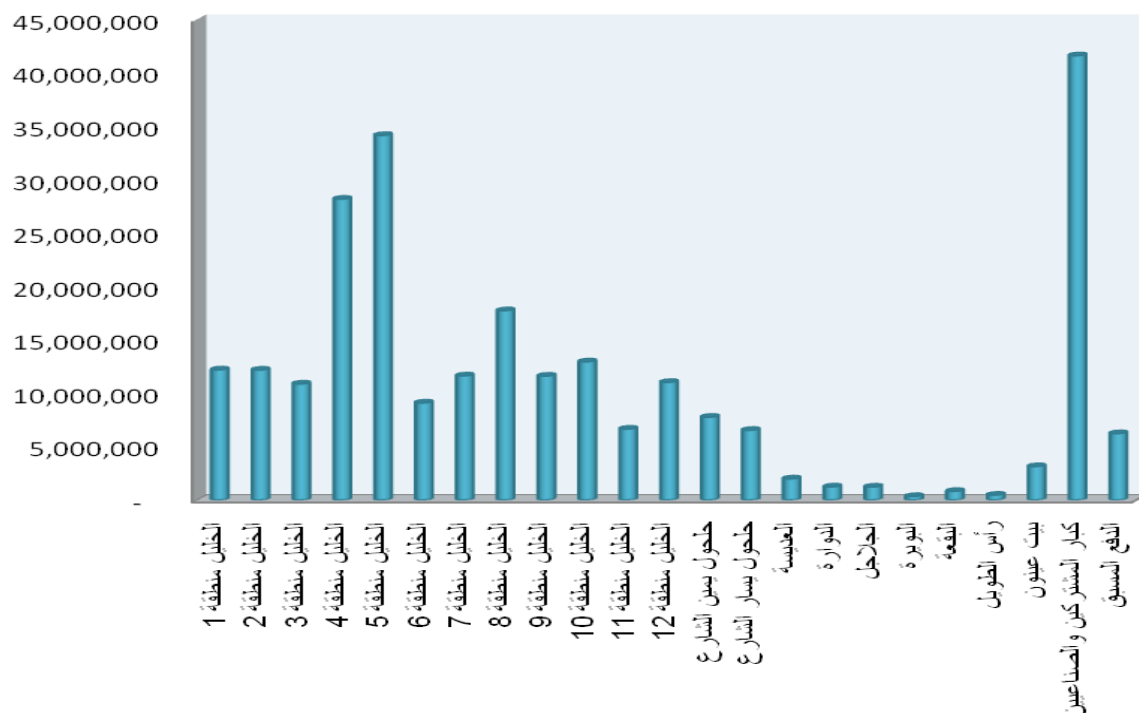
الوصف	2008	2007	الوحدة
إجمالي قيمة الكمية المباعة	143,603,222	122,173,854	شيكل
إجمالي المباع من رسوم الإطفاء	1,050,303	1,030,311	شيكل
إجمالي المباع من الخدمات الدورية	1,098,113	1,388,101	شيكل
إجمالي المباع بدل حد ادني	470,090	544,740	شيكل
إجمالي خصم فترة السماح	6,110,841	- 5,355,177	شيكل
إجمالي تحصيلات الخليل	96,312,443	73,324,468	شيكل
إجمالي تحصيلات لحول	5,461,848	4,519,053	شيكل
إجمالي تحصيلات باقي الفروع	932,833	1,071,651	شيكل
إجمالي الإعفاءات (الشؤون+إعفاء السلطة)	623,708	575,763	شيكل
معدل سعر الوحدة المباعة بعد الخصم	0.61	0.54113	شيكل

إحصائيات الذمم حتى نهاية عام 2008

الذمم حسب المناطق الرئيسية

ذمم الكهرباء حتى تاريخ 2008-12-31

المنطقة	الذمم	عدد الخدمات	نسبة الذمم من الاجمالي	نسبة العداد من الاجمالي
الخليل منطقة 1	12,210,006	1,910	4.88%	6.11%
الخليل منطقة 2	12,194,622	2,040	4.88%	6.53%
الخليل منطقة 3	10,891,602	2,682	4.36%	8.58%
الخليل منطقة 4	28,197,584	2,495	11.28%	7.98%
الخليل منطقة 5	34,166,926	2,187	13.67%	7.00%
الخليل منطقة 6	9,115,831	1,461	3.65%	4.68%
الخليل منطقة 7	11,652,191	1,589	4.66%	5.08%
الخليل منطقة 8	17,757,173	2,420	7.10%	7.74%
الخليل منطقة 9	11,623,107	2,064	4.65%	6.61%
الخليل منطقة 10	12,964,531	2,705	5.19%	8.66%
الخليل منطقة 11	6,664,161	1,139	2.67%	3.64%
الخليل منطقة 12	11,043,105	1,751	4.42%	5.60%
حلحول يمين الشارع	7,779,362	1,644	3.11%	5.26%
حلحول يسار الشارع	6,554,867	1,287	2.62%	4.12%
الحديسة	2,006,933	164	0.80%	0.52%
الدوارة	1,254,167	157	0.50%	0.50%
الجلال	1,243,826	129	0.50%	0.41%
البويرة	356,498	42	0.14%	0.13%
البقعة	835,379	76	0.33%	0.24%
رأس الطويل	481,848	69	0.19%	0.22%
بيت عينون	3,162,412	309	1.26%	0.99%
كبار المشتركين والصناعيين	41,630,698	1,063	16.65%	3.40%
لنفع المسبق	6,238,942	1,866	2.50%	5.97%
المجموع	250,025,771	31,249	100.00%	100.00%



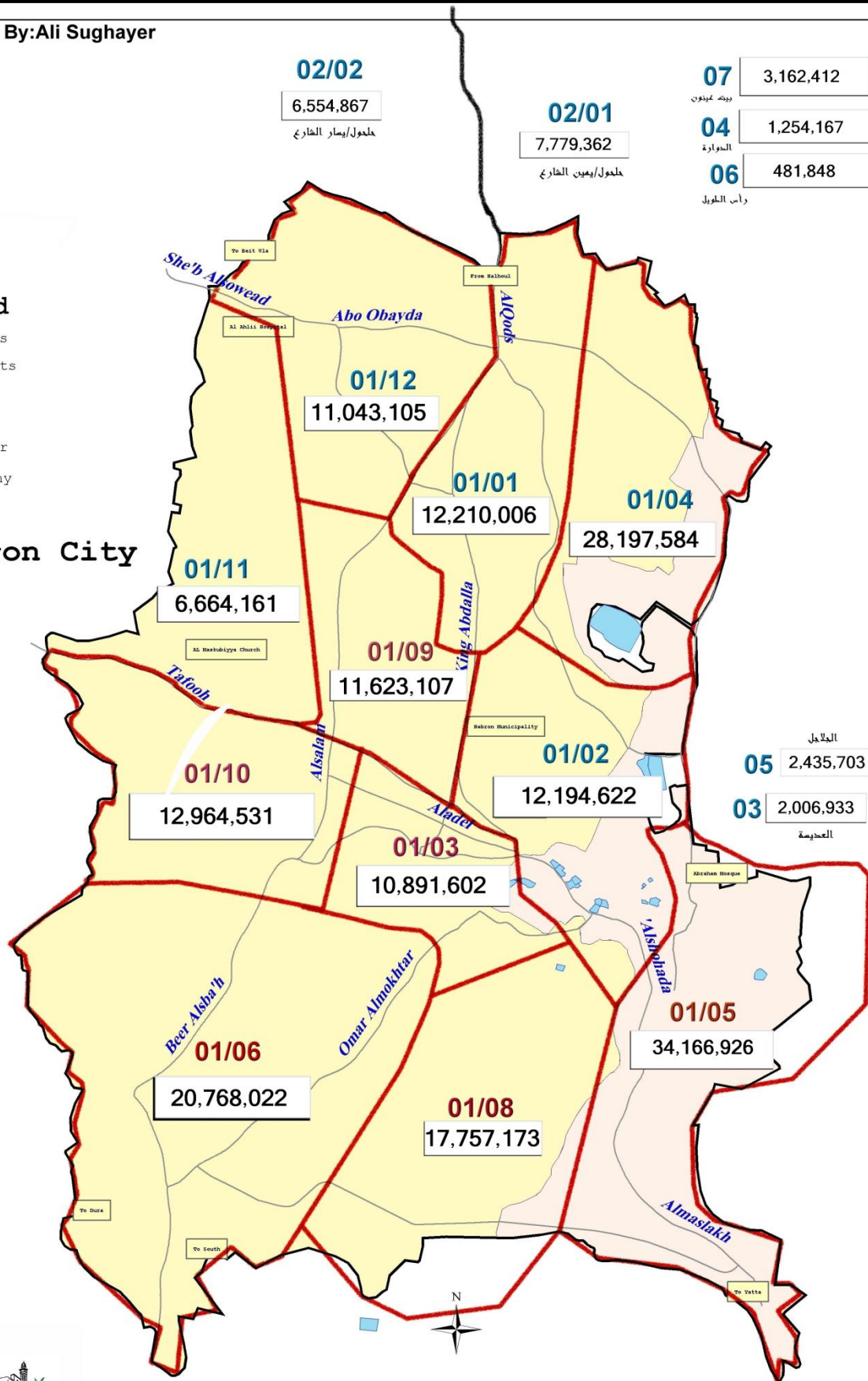
توزيع الذمم حسب المناطق الرئيسية

Prepared By: Ali Sughayer

Legend

- houses
- Streets
- h1
- h2
- Border
- colony

Hebron City



لا تشمل ذمم كبار المشتركين والتي تساوي
41,630,698 شيكل

ذمم الكهرباء، مقسمة حسب المناطق حتى تاريخ 31-12-2008

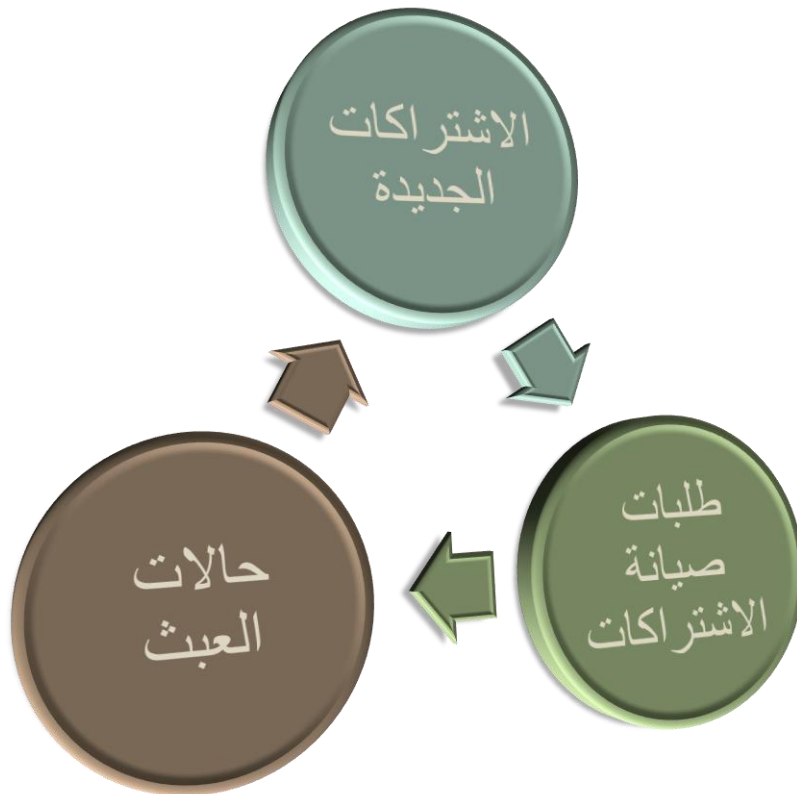
الذمم حسب نوع العقار

نوع العقار	الذمم	عدد الخدمات	نسبة الذمم من الاجمالي	نسبة عدد الخدمات من الاجمالي
سكن عادي - منزلي	154,495,332	20,883	61.58%	66.60%
منشار حجر	14,403,058	132	5.74%	0.42%
محل تجاري - تجاري	10,386,576	2,987	4.14%	9.53%
منزلي يزود محل تجاري	8,284,251	691	3.30%	2.20%
الحكم العسكري	5,877,992	121	2.34%	0.39%
بقاله	3,424,114	305	1.36%	0.97%
جمعية اصدقاء المريض + مستشفى الاهلي	3,325,085	3	1.33%	0.01%
بلديه حلحول - (انارة الشوارع،محولات،مضخات،م	3,319,886	16	1.32%	0.05%
مشغل احذية	2,667,754	246	1.06%	0.78%
دائرة رسمية مؤسسات تتبع وزارة المالية + الامن	2,591,750	70	1.03%	0.22%
مصانع بلاستيك + نايلون	2,489,894	61	0.99%	0.19%
ملحمه	2,249,871	197	0.90%	0.63%
نجارة	2,072,594	237	0.83%	0.76%
مراكز الصحة - وزارة الصحة + المستشفيات الحكو	2,002,569	14	0.80%	0.04%
مدرسة حكومية - وزارة التربية والتعليم + مكاتبها	1,824,866	164	0.73%	0.52%
محل بيع ملابس	1,641,705	464	0.65%	1.48%
مخزن	1,556,126	431	0.62%	1.37%
حدادة	1,423,916	235	0.57%	0.75%
مرافق بلديه	1,368,817	85	0.55%	0.27%
سوبر ماركت	1,165,006	111	0.46%	0.35%
الهلال الاحمر الفلسطيني + مستشفى المحتسب	1,103,559	13	0.44%	0.04%
معمل بلاط	992,873	22	0.40%	0.07%
مطاعم	945,530	121	0.38%	0.39%
مستشفى خاص	938,838	7	0.37%	0.02%
فاز تابع ل 3 فاز	924,408	562	0.37%	1.79%
مصنع كرتون + ورق	904,149	19	0.36%	0.06%
مكتب خدمات	805,732	276	0.32%	0.88%
جامعة الخليل	790,442	3	0.32%	0.01%
رابطة الجامعيين + جامعة البوليتكنك	770,970	23	0.31%	0.07%
سلطة فلسطينية - وزارة الداخلية - الاجهزة الامنية	739,592	47	0.29%	0.15%
مشغل خياطه	719,705	77	0.29%	0.25%
انارة شوارع	595,662	193	0.24%	0.62%
فاخورة (تصنيع فخار)	568,247	31	0.23%	0.10%
محلات ميكانيك	534,829	116	0.21%	0.37%
مساجد اهلية (غير تابعة للاوقاف)	530,486	36	0.21%	0.11%
محجر	525,792	8	0.21%	0.03%
افران الية - صناعي	511,983	17	0.20%	0.05%
صالون حلاقه	482,219	113	0.19%	0.36%
مخرطة	477,950	81	0.19%	0.26%
مصنع البان	476,500	11	0.19%	0.04%
مصانع اخرى	444,133	33	0.18%	0.11%
عياده طبيب	417,337	190	0.17%	0.61%
بيع وصيانة اجهزة كهربائية	393,922	130	0.16%	0.41%
معمل طوب + باطون جاهز	382,359	17	0.15%	0.05%
حلويات	380,821	49	0.15%	0.16%
مزرعة دجاج + اغنام	349,509	36	0.14%	0.11%
مجوهرات واكسسوارات	335,088	111	0.13%	0.35%
مراكز شرطة وزارة الداخلية	327,106	10	0.13%	0.03%
صناعي يزود عمارة	316,784	11	0.13%	0.04%

نوع العقار	الذمم	عدد الخدمات	نسبة الذمم من الاجمالي	نسبة عدد الخدمات من الاجمالي
صيدلية	291,085	71	0.12%	0.23%
ديوان - منزلي -	288,384	60	0.11%	0.19%
مسجد تابع للوقوف - منزلي	280,326	106	0.11%	0.34%
محل بناشر	275,310	50	0.11%	0.16%
مصنع منسوجات	272,562	23	0.11%	0.07%
محلات بودي سيارات	243,781	41	0.10%	0.13%
مصعد	242,267	55	0.10%	0.18%
صالة افراح - تجاري	222,526	38	0.09%	0.12%
جمعية خيرية	220,274	61	0.09%	0.19%
راديو	217,531	9	0.09%	0.03%
المنيوم	213,689	51	0.09%	0.16%
بيع مواد بناء	211,840	68	0.08%	0.22%
افران - تجارية	205,812	49	0.08%	0.16%
مصنع عصير	205,404	6	0.08%	0.02%
مصنع مواد غذائية	198,889	13	0.08%	0.04%
مصنع احذية	193,559	15	0.08%	0.05%
محلات تتجيد	183,643	22	0.07%	0.07%
كهربائي سيارات	183,201	46	0.07%	0.15%
بيع مواد غذائية	174,887	46	0.07%	0.15%
الجمعية الخيرية الاسلامية + مدارسها الخاصة	166,226	19	0.07%	0.06%
مطبعة	161,375	25	0.06%	0.08%
مطحنة حبوب	143,597	32	0.06%	0.10%
مدافع	131,260	15	0.05%	0.05%
مشحمة	120,678	37	0.05%	0.12%
مركز كمبيوتر	114,054	33	0.05%	0.11%
مكتبة	110,699	46	0.04%	0.15%
روضه	101,823	30	0.04%	0.10%
شركة الاتصالات الفلسطينية	97,423	20	0.04%	0.06%
ستوديو تصوير	97,373	29	0.04%	0.09%
جمعية البر والاحسان	85,065	5	0.03%	0.02%
محامي	83,534	27	0.03%	0.09%
معصرة زيتون	82,616	5	0.03%	0.02%
مراكز ثقافية تعليمية	71,981	20	0.03%	0.06%
لجنة اعمار الخليل (مكاتب اللجنة)	69,471	7	0.03%	0.02%
محطه محروقات+تعبئة غاز	68,242	20	0.03%	0.06%
خطاط	58,226	13	0.02%	0.04%
تلفزيون	54,376	2	0.02%	0.01%
مشاغل ذهب - صناعي	51,126	8	0.02%	0.03%
مصنع اسفنج وفرشات	50,395	3	0.02%	0.01%
شركة الاتصالات الخلوية - جوال	41,102	58	0.02%	0.18%
مختبر طبي	37,531	21	0.01%	0.07%
مدرسة خاصة -تجاري	33,459	20	0.01%	0.06%
مصنع زيوت	30,066	2	0.01%	0.01%
وزارة الشؤون الاجتماعية.(مخصصها المالي منفصل)	28,001	3	0.01%	0.01%
صرافة	24,143	18	0.01%	0.06%
بنك	23,007	22	0.01%	0.07%
فندق	22,621	2	0.01%	0.01%
ورشه بناء	22,388	8	0.01%	0.03%
وكاله الغوث	21,205	10	0.01%	0.03%

نسبة عدد الخدمات من الاجمالي	نسبة الذمم من الاجمالي	عدد الخدمات	الذمم	نوع العقار
0.03%	0.01%	8	20,286	شركة سكاى للدعاية والاعلان
0.01%	0.01%	4	13,857	أشغال + ارض زراعية -
0.02%	0.01%	6	13,710	مرفق كهرباء
0.03%	0.00%	8	11,777	تشغيل مكيف
0.04%	0.00%	11	9,700	جمعية الشبان المسلمين + مدارسها الخاصة
0.00%	0.00%	1	8,023	جامعة خاصة - تجاري
0.01%	0.00%	2	7,117	معرض ذهب - تجاري
0.02%	0.00%	6	6,942	مصنع مواد كيميائية ومنظفات
0.00%	0.00%	1	3,175	مسالخ
0.06%	0.00%	20	3,053	قوات التواجد الدولي (TIPH)
0.00%	0.00%	1	1,168	ضخ مياه
0.25%	0.00%	78	14	ملف ملغى في مرحلة الانتقال
0.00%	0.00%	-	-	جامعة حكومية - منزلي
0.00%	0.00%	-	-	حضانة
99.98%	100.00%	31,352	250,884,541	المجموع

إلجازات وحصة الاشتراكات و خدمات المشتركين



وحدة الاشتراكات وخدمات المشتركين

2. أهم قرارات الإدارة العليا

قرار رقم (11 / 2 / 2008 ك)

وافق المجلس على تخفيض نسبة مساهمات المواطنين في تقوية الشبكة عند تقديم طلب اشتراك كهرباء 1 فاز، لتصبح النسبة المطلوب دفعها من قبل المواطن 25% كحد أدنى من تكاليف تقوية الشبكة إضافة إلى تكاليف الاشتراك الخاص به.

قرار رقم (10 / 1 / 2008 ك)

اطلع المجلس على الآلية المقترحة لبدء تطبيق نظام فحص المنشآت كهربائياً وقرر الموافقة على تطبيق النظام المقترح والعمل به ابتداءً من 2008/04/15.

قرار رقم (9 / 1 / 2008 ك)

قرر المجلس الموافقة على تنسيب المدير العام رفع مساهمة المشتركين لمن يطلب رفع القدرة من 30 إلى 50 أمبير ليصبح 2000 شيكل بدلا من 500 شيكل وذلك للحد منها.

3. الانجازات

يشمل عمل قسم الطلبات وخدمات المشتركين استقبال كافة أنواع الطلبات والاستدعاء والشكاوى التي يتقدم بها المشتركون سواءً كان طلب اشتراك جديد أو نقل اشتراك أو عمل معاملة تنازل عن اشتراك أو فحص عداد / كشف لوازم / زيادة قدرة / نقل عمود أو شبكة معارضة / ضعف تيار... الخ حيث يتم متابعة الطلب منذ تقديمه حتى تركيب الخدمة وتحويل الطلب إلى قسم الفوترة لإدخال البيانات وإصدار الفواتير، ويتم التنسيق مع القسم الفني للكشف على الطلبات والمعاملات المقدمة ومتابعة تركيبها سعياً للوصول إلى رضا المستفيدين عن خدمات قسم الكهرباء بشكل خاص وأداء بلدية الخليل بشكل عام.



الأعمال اليومية لوحدة خدمات المشتركين

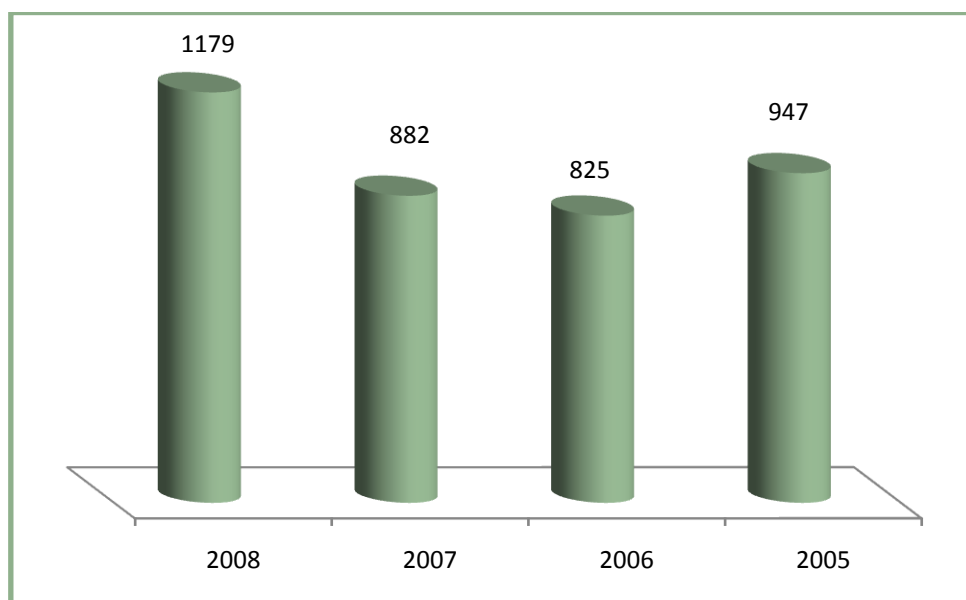
1. استقبال المعاملات التحضيرية من المشتركين والمتعلقة بالحصول على اشتراكات الكهرباء 1 فاز و3 فاز ومتابعة الكشف الأولي على المعاملات.
2. الرد على استفسارات المشتركين والمواطنين عن آلية وإجراءات عمل الاشتراكات والمعاملات الأخرى.
3. متابعة قرارات المجلس المتعلقة باشتراكات الكهرباء 3 فاز ومتابعة عمل الطلبات لاشتراكات 3 فاز الجديدة وزيادة القدرة ونقل الخدمة.
4. طباعة المطالبات المالية وتدقيقها لجميع أنواع الطلبات.
5. متابعة تقارير الطوارئ الواردة من المشتركين وتجهيز المطالبات المالية والمتابعة مع الأقسام المختلفة لترتيب المواد للمشاركين
6. عمل الطلبات للاستدعاء الواردة من الديوان فيما يتعلق بنقل الأعمدة والخطوط وضعف التيار وأي استدعاء آخر يستدعي عمل طلب له.
7. متابعة المعاملات الصادرة إلى القسم الفني لترتيب المواد بعد أن تكون جاهزة.
8. متابعة تقارير فحص الخدمة الواردة من القراء.
9. معالجة وحل قضايا العبث الواردة في تقارير فحص الخدمة.
10. الاتصال على المشتركين لتسديد تكاليف الطلبات.
11. إجراء معاملات تغيير عداد إلى عداد مسبق الدفع .
12. جدولة الديون مع المشتركين وتحويل العداد إلى عداد مسبق الدفع.
13. متابعة إرسال العدادات مسبقة الدفع من قسم الفوترة إلى القسم الفني ليتم تركيبها.
14. متابعة تركيب وختم العدادات في القسم الفني.
15. تحويل المعاملات الواردة من وحد التركيبات إلى وحدة الفوترة ليتم إدخال البيانات الفنية الواردة للبدء في احتساب وإصدار الفواتير للمشاركين.

الاشتراكات الجديدة

قد بلغ عدد طلبات الاشتراكات الجديدة المقدمة خلال العام 2008 (1179) مقسمة على النحو التالي:

1072	اشتراك جديد 1- فاز
107	اشتراك جديد 3- فاز
1179	المجموع الكلي للاشتراكات الجديدة

مقارنة بين أعداد طلبات الاشتراكات الجديدة من العام 2005 – 2008

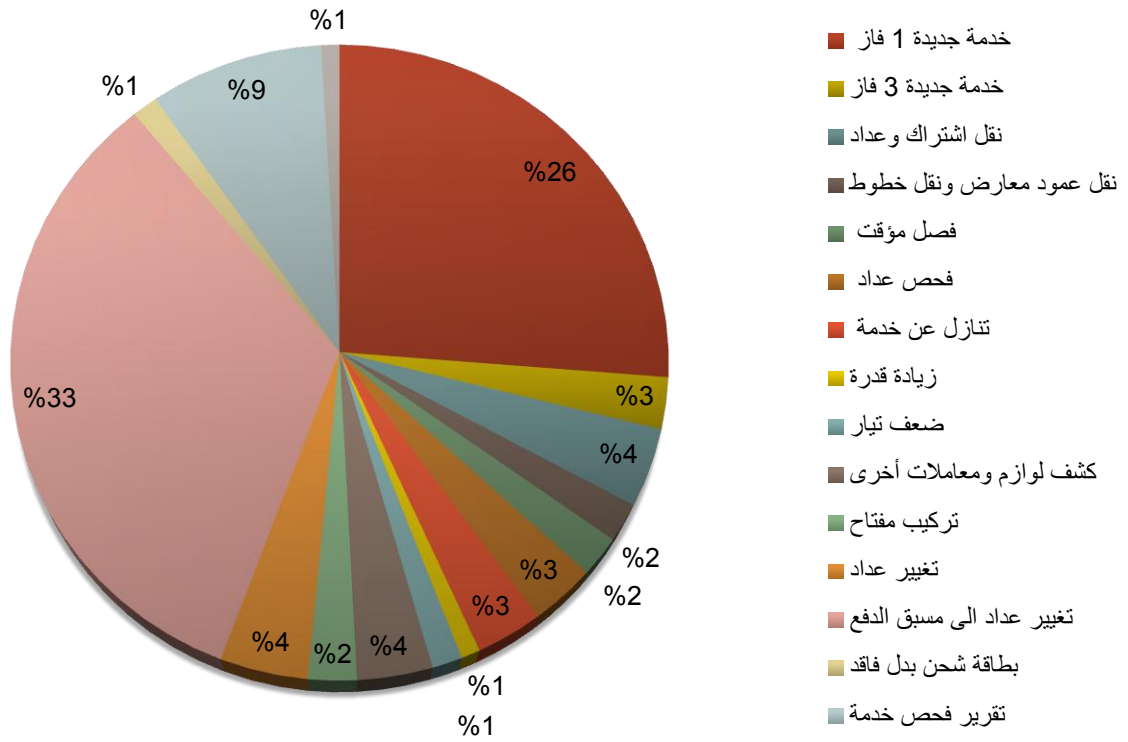


طلبات الصيانة

يتم في وحدة خدمات المشتركين الرد على استفسارات المواطنين حول المشاكل المتعلقة في اشتراكات الكهرباء و يتم عمل الطلبات اللازمة لحل هذه المشاكل و متابعة تركيبها مع فرق الصيانة وفيما يل تفصيل بأنواع الطلبات التي تم انجازها خلال العام 2008 :

العدد	نوع الطلب
163	نقل اشتراك وعداد
80	نقل عمود معارض ونقل خطوط
83	فصل مؤقت
129	فحص عداد
131	تنازل عن خدمة
37	زيادة قدرة
59	ضعف تيار
147	كشف لوازم ومعاملات أخرى
94	تركيب مفتاح
172	تغيير عداد
1358	تغيير عداد إلى مسبق الدفع
53	بطاقة شحن بدل فاقد
360	تقرير فحص خدمة
38	إعادة تركيب خدمة
2904	المجموع

طلبات عام 2008



تقرير التكوينات لعدادات الدفع المسبق

تم البدء بتركيب العدادات مسبقة الدفع بشكل إلزامي للمشاركين الجدد اعتباراً من 2007/11/5 حيث تم تركيب ما يقارب (1938) عداد ما بين اشتراك جديد و تغيير عداد لمشارك قديم. كما تم تركيب عدادات 3 فاز مسبقة الدفع للاشتراكات التي تصل قدرتها إلى (100) أمبير. والجدول التالي يوضح تفصيل تركيب العدادات مسبقة الدفع (فاز + 3 فاز).

العدد	عدادات 1- فاز مسبق الدفع
987	اشتراك جديد 1 فاز
8	إعادة تركيب خدمة
797	تغيير عداد
14	تقرير فحص خدمة
102	حالة عبث
2	زيادة قدرة
7	كشف لوازم
12	نقل خدمة
8	نقل عداد

العدد	عدادات 3- فاز مسبق الدفع
15	اشتراك جديد
100	تغيير عداد
82	تغيير عدادات في مرحلة التركيب ضمن حملة تغيير عدادات الخليل 3- فاز
197	المجموع

تقرير حالات العبث

أُوكل إلى قسم خدمات المشاركين متابعة حل قضايا العبث والسرقات مع المشاركين والمواطنين الذين تم إثبات حالات العبث على اشتراكاتهم، حيث يتم تحديد الغرامة وبدل الاستهلاك والمواد المطلوبة لتصويب الوضع، والتفاوض مع المشاركين لدفع الغرامة لإنهاء قضاياهم مما يتطلب الكثير من الوقت والجهد والمتابعة.

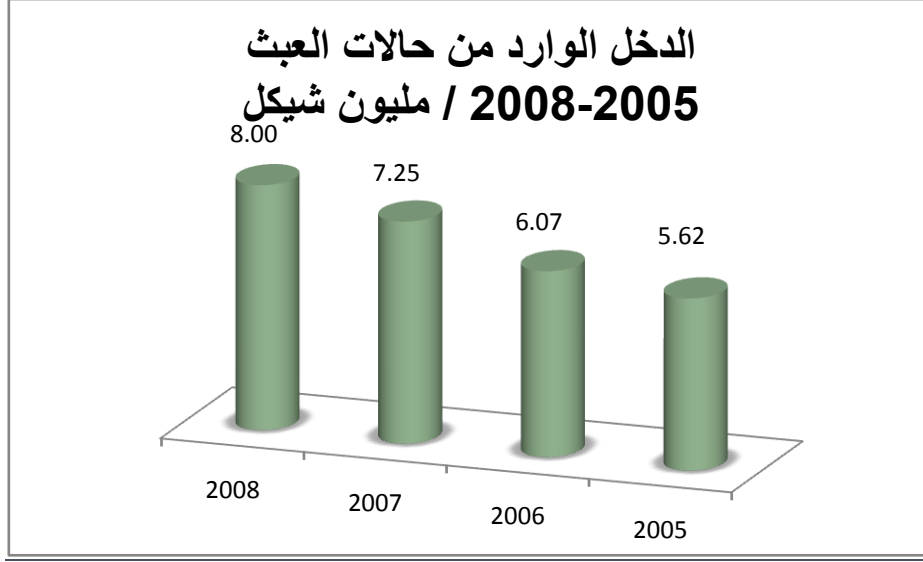
وقد تم ضبط (145) حالة عبث خلال العام 2008 وفيما يلي بيان لأعداد المراجعين لقضايا العبث :

عدد حالات العبث المثبتة خلال 2008	
479	عدد المراجعين لحالات العبث
207	عدد القضايا التي تم إنهاؤها
272	عدد القضايا التي لم تحل وهي قيد المتابعة
383,430	الدخل الوارد من القضايا المحلولة

الدخل الوارد من رسوم الطلبات

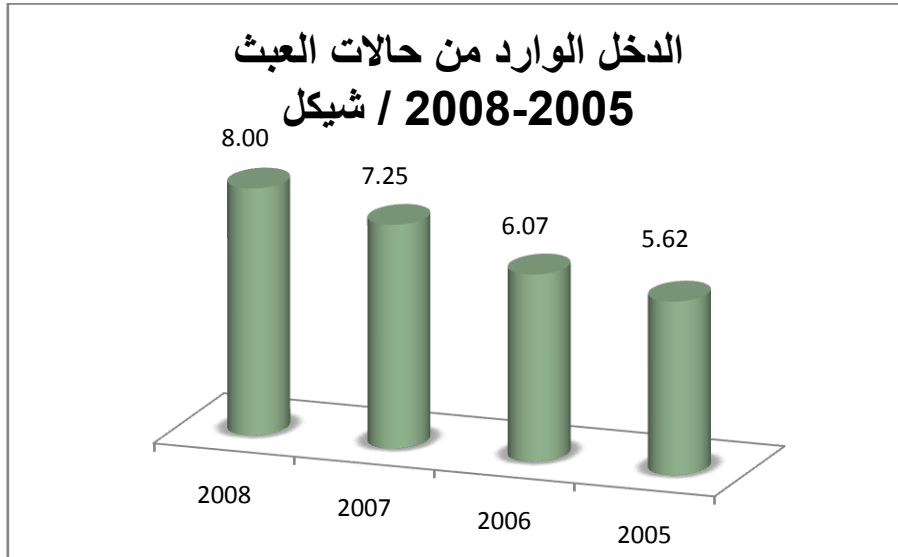
الدخل الوارد من الطلبات

بلغ إجمالي الإيرادات الواردة من رسوم الطلبات على مدار العام 2008 ما مقداره 8 مليون شيكل ويوضح الرسم البياني التالي مقارنة بين إيرادات الطلبات على مدى الأعوام من 2005-2008 .

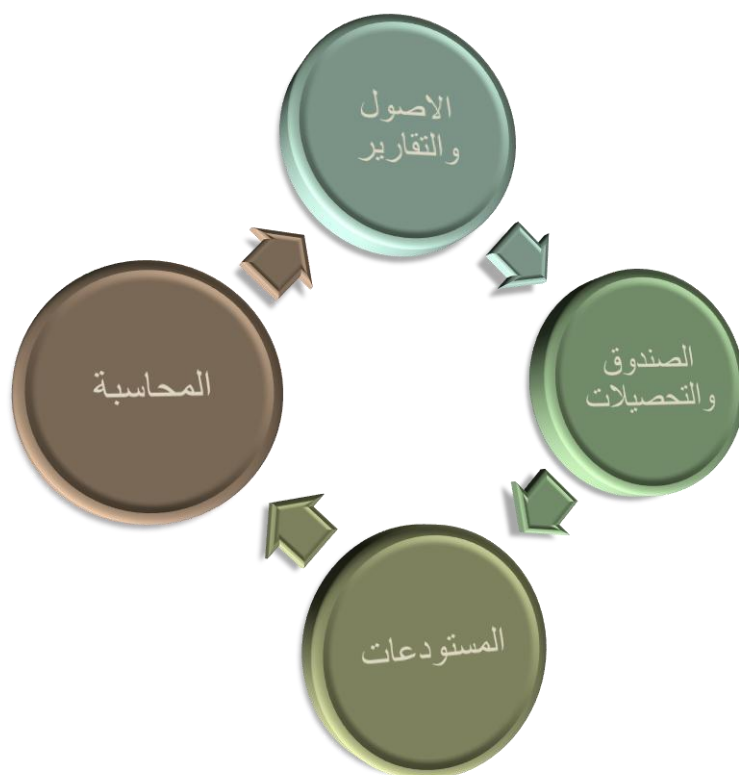


الدخل الوارد حل قضايا العبث

بلغ إجمالي الإيرادات الواردة من حل قضايا العبث خلال العام 2008 ما يقارب (383,430) شيكل وفيما يلي مخطط يبين التغير في الإيرادات الواردة من حل قضايا العبث على مدى الأعوام من 2005 إلى 2008



إلزامات الوحدة المالية



هيكلية الوحدة المالية



الوحدة المالية

أهم قرارات الإدارة العليا

قرار رقم (20/ 2008/4/2 ك)

أطلع المجلس على تقرير المدقق الخارجي والحسابات الختامية التي تشمل الأرباح والخسائر والميزانية العمومية لعام 2007 ووافق على إرسالها للجهات المختصة.

قرار رقم (19 / 2008/6/1 ك)

1. أطلع المجلس على متطلبات البنك الدولي للاستفادة من مشروع (EUMP) والمتضمنة:
 - ◆ تزويد البنك بخطة تحصيلات تلتزم بموجبها شركة الكهرباء شهرياً بـ 15 شهرين يكون عمر الذمم لنهاية عام 2008 (20 شهر) ولعام 2009 (15 شهر) علماً بأنها الآن تبلغ (25 شهر) وعلى أن تُقدم الخطة بحد أقصى في 2008/06/15.
 - ◆ إنهاء شكل الفاتورة الصادرة للمشاركين وهذا يتطلب الإجراءات التالية:
 - ◆ إصدار فاتورة باسم كهرباء الخليل والاكفاء بالشعار فقط دون ذكر لاسم البلدية تحت الشعار.
 - ◆ إظهار الضريبة على الفاتورة وإضافة مشتغل مرخص.
 - ◆ إجراء مقاصة مع المالية حول الضريبة وتحويل حق المالية في ذلك.
 - ◆ إحضار كتاب من المدقق الخارجي يفيد بأن الشركة تعمل باستقلالية.
2. كما أطلع المجلس وصادق على كتاب المدقق الخارجي (طلال أبو غزال) المرسل للبنك الدولي بشأن تحقق الشروط اللازمة لتمكين شركة كهرباء الخليل من الاستفادة المشروع (EUMP)، كما أطلع المجلس على شكل الفاتورة المصادق عليها من قبل المدقق والمرسلة للبنك الدولي والمقبولة ضريبياً وأقر عدم الممانعة في إرسال تلك البيانات للبنك الدولي.
1. اطلع المجلس على مراسلات البنك الدولي حول هذا الموضوع وخطة التحصيلات التي أعدتها الإدارة، وبعد النقاش طلب المجلس الاستمرار بمخاطبة البنك وتفويض الإدارة بالإجابة على تلك المراسلات بالشكل الذي تراه الإدارة مناسباً مع تعذر تطبيق الفاتورة المرسلة للبنك الدولي حالياً.

قرار رقم (15 / 2008/7/1 ك)

أطلع المجلس على الموازنة النصفية التقديرية من مبيعات ومشتريات وانحرافات وأثر سعر شراء الطاقة على الخسارات المتحققة ونظراً لارتفاع تعرفه الشراء قرر المجلس تعديل التعرفة بزيادة (3) أغورات على جميع الشرائح ابتداءً من 2008/8/1.

قرار رقم (18 / 2008/8/1 ك)

وافق المجلس على احالة أعمال تدقيق الحسابات على المدقق الخارجي مجموعة طلال أبو غزالة للسنة المالية المنتهية في 2008/12/31 بمبلغ اجمالي 5000 دولار أمريكي غير شامل للضريبة.

قرار رقم (9 / 2008/12/1 ك)

اقر المجلس الموازنة المالية لعام 2009 والتي أعدها القسم المالي وذلك بعد الاطلاع عليها ومناقشتها خلال العرض المقدم مع الشرح والتفصيل من قبل محاسبي القسم . وتعد هذه الموازنة موازنة شاملة تحتوي على جميع أنشطة القسم من إيرادات ونفقات وموازنة رأسمالية وصولاً إلى القوائم المالية التقديرية. وفي الموازنة الرأسمالية، تم تخصيص ما يقارب 26 مليون شيكل للمشاريع التطويرية ومشاريع التوسعات الطبيعية على مدار 2009، وكان صافي الخسارة المتوقع مع نهاية عام 2009 ما يقارب 133 ألف شيكل، في حين بلغ العجز المتوقع 43 مليون شيكل بدون تحويلات مالية للبلدية، كما تم تدارس خطة مواجهة ذلك العجز بزيادة التحصيلات. وقد أثنى المجلس على الجهد المبذول في إعداد الدراسة وشكر القائمين عليها

تحتل الوحدة المالية مركزاً حساساً على هيكلية كهرباء الخليل، فهي نقطة الربط بين جميع الوحدات (الفنية، خدمات المشتركين، والإدارية). وتتلخص المهام الرئيسية للوحدة المالية فيما يلي:-

- ◆ استلام المقبوضات سواء كانت نقدية أو شيكات وإيداعها بشكل يومي في البنوك المعتمدة والتدقيق عليها.
- ◆ التدقيق على ملفات المشتركين الجدد، وضمان عدم تركيب أي إشتراك دون استيفاء المشترك لجميع الشروط، ومتابعة حساباتهم.
- ◆ متابعة مشترك الدفع المسبق و التدقيق على الدفعات الخاصة بهم .
- ◆ متابعة حسابات الموردين، وإجراء الصرف بعد اكتمال جميع الشروط (طلب الموظف للمادة، الموافقات الادارية، استدراج العروض أو طرح عطاء، تحليل العروض، كتاب الاحالة، استلام المواد، مطابقة كتاب الإحالة مع سند الاستلام مع فاتورة المورد).
- ◆ اعداد الموازنة والرقابة عليها.
- ◆ اعداد التقرير المالية .
- ◆ متابعة الأصول الثابتة، ورسملة المشاريع تحت التنفيذ.
- ◆ إدارة المستودعات وضبط الية عملها.
- ◆ متابعة الإعتمادات والتخليص عليها.
- ◆ إدارة النقد والتسويات البنكية.
- ◆ إجراء الترحيلات اليومية من الأنظمة العاملة الأخرى للنظام المالي.
- ◆ متابعة قضايا التأمين، وتعويضات المشتركين.
- ◆ متابعة ملف البنك الدولي وسلطة الطاقة الفلسطينية ومتابعة المشاريع المقدمة من قبلهم.
- ◆ المتابعة اليومية مع مدقق الحسابات وشركة حلول .
- ◆ متابعة العقود والكفالات .
- ◆ المتابعة اليومية مع باقي الاقسام الأخرى لضمان التكامل في عمل الاقسام جميعها .
- ◆ يتم تفعيل كامل اجزاء النظام المالي بحيث تم استخدامه بكفاءة بنسبة 100% .

الطاقم العامل بالوحدة:

الوظيفة	المؤهلات	
1	مسؤول الوحدة المالية	بكالوريوس محاسبة
2	محاسب	بكالوريوس محاسبة
3	محاسب	بكالوريوس محاسبة
4	أمين المستودع	بكالوريوس إدارة أعمال (تركيز محاسبة)
5	مدقق	بكالوريوس محاسبة
6	أمين الصندوق	بكالوريوس محاسبة
7	محاسبة	بكالوريوس محاسبة
8	محاسبة	بكالوريوس إدارة أعمال معاصرة
9	مساعد أمين الصندوق	ثانوي
10	أمين صندوق	توجيهي
11	أمين صندوق	توجيهي
12	سكرتاريا وأرشفة	توجيهي
13	عامل مستودع	ثانوي
14	عامل مستودع	توجيهي
15	عامل مستودع	ثانوي

الأنظمة العاملة

النظام المالي المطبق Oracle Financial يغطي جميع نشاطات كهرباء الخليل، وهو يحتوي على ثماني منظومات رئيسية، وهي:-

الرقم	منظومات النظام المالي	Oracle Module	نسبة التشغيل والأداء
1	الأستاذ العام	General Ledger	%100
2	ذمم دائنة	Accounts Payable	%100
3	ذمم مدينة	Accounts Receivables	%100
4	إدارة النقد والبنوك	Cash Management	%100
5	الأصول الثابتة	Fixed Assets	%100
6	المستودعات	Inventory	%100
7	نظام الطلبات	Order Management	%100
8	المشتريات	Purchasing	%100

أرصدة البنوك

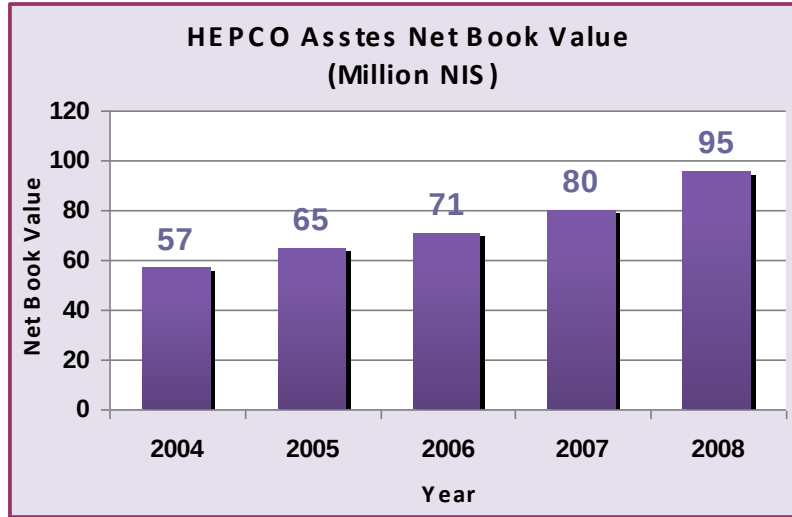
بلغت أرصدة البنوك في تاريخ 2008/12/31 كما يلي:-

شيك	2,269,503	أرصدة الشيك
دولار	23,460	أرصدة الدولار
دينار	5,974	أرصدة الدينار الأردني
شيك	15,686,070	شيكات مؤجلة في البنوك

الأصول الثابتة

عملت كهرباء الخليل على تطوير الشبكات الكهربائية وتعزيز الأصول الثابتة. فقد بلغت القيمة الدفترية للأصول الثابتة التي تم نقلها من بلدية الخليل إلى كهرباء الخليل بتاريخ 2005/1/1 ما يعادل 57 مليون شيكل، بينما ارتفعت القيمة الدفترية لهذه الأصول لتصل مع نهاية العام 2008 إلى ما يعادل 95 مليون شيكل. وهي موضحة كالتالي:-

الأصول	القيمة الاجمالية	اضافات	اصول تم التخلص منها	استهلاك متراكم	القيمة الدفترية
اراضي	3,116,961	0	0	0	3,116,961
المباني	1,479,138	510,056	144,939	259,168	1,585,087
شبكات التوزيع	80,032,454	21,486,025	2,861,568	14,016,515	84,640,397
السيارات	1,946,539	1,002,441	0	675,285	2,273,695
معدات وأدوات	877,904	46,184	9,035	242,767	672,286
معدات مكتبية	47,987	3,328	14,629	34,224	2,462
أثاث مكتبي	450,962	50,541	3,061	248,918	249,524
أجهزة كمبيوتر	778,895	561,718	161,510	716,784	462,319
برامج كمبيوتر	2,632,534	0	0	1,080,030	1,552,504
اخرى	122,511	334,719	181,063	100,368	175,799
الطاقة الكهربائية المشتراة(ميجا)	694,559	0	0	175,092	519,467
	92,180,444	23,995,011	3,375,804	17,549,152	95,250,500



الإجازات

يعد حصول كهرباء الخليل على تقارير مالية مدققة ذات رأي غير متحفظة من شركات التدقيق التي تولت القيام بمهام التدقيق خلال السنوات الماضية أحد أهم المنجزات التي نعتز بها، حيث أن هذه التقارير صادرة من جهات مستقلة وشركات عالمية، وتظهر هذه التقارير أن كهرباء الخليل تطبق معايير المحاسبة الدولية، وهذا ممنا يمنح الثقة لدى الجهات الخارجية.

كما ويعتبر تطبيق النظام المالي Oracle Financial والعمل عليه بكفاءة عالية من أهم انجازاتنا، حيث يغطي هذا النظام مختلف الأنشطة المالية والفنية والإدارية.

وقد كان هناك عدة انجازات وسنفضل كلا منها :

المحاسبة

- ◆ توقيع اتفاقيات مع البنوك المحلية من اجل اعتماد التسديد الآلي للفواتير.
- ◆ العمل مع البنك الدولي وسلطة الطاقة وذلك في المشاريع التي سيمولها البنك الدول ي EUMP الخاص بدعم قطاع الكهرباء.
- ◆ متابعة دفعات المشتركين على نظام الذمم المدينة وادخال فواتير الموردين وتدقيقها ايضا على نظام الذمم المدينة .

- ◆ تحضير الشيكات الخاصة بالموردين بعد احضار الفواتير وذلك بعد التأكد من عدم وجود أثمان كهرباء مستحقة على الخدمات الخاصة بهم .
- ◆ متابعة العمل اليومي على نظام الطلبات مع القسم الفني وطلبات المشتركين والرقابة على المواد الصادرة من المستورد.
- ◆ تدقيق فواتير المشتركين الصادرة بالمواد المشحونة مع المبالغ المدفوعة على الطلبات .
- ◆ فحص الموافقات الادارية على شحن مواد الكهرباء للمشاريع التي يجري تنفيذها .
- ◆ متابعة الطلبات Orders التي بحاجة الى اغلاق وتحويلها الى الاصول الثابتة .
- ◆ تدقيق ومراجعة شحنات نظام الدفع المسبق .
- ◆ اعداد خطة تحصيلات .
- ◆ اعداد دراسات لرفع التعرفة.
- ◆ وضع اجراء لمعالجة حالات شحن كرت مسبق الدفع في حال عدم ورود ملف المشترك من القسم الفني.
- ◆ وضع اجراءات تعزز الأمان على الصنادي وحفظ النقد.
- ◆ اضافة تقرير على النظام يبين حركة الصندوق.

المستودعات

- ◆ تسليم المواد للقسم الفني وانهاء ترحيلها .
- ◆ استلام مواد من الموردين وكتابة تقارير الاستلام .
- ◆ تحضير اخراجات اليوم التالي .
- ◆ التحضير لعملية البيع بالمزاد للمواد التالفة والخردة.
- ◆ تحديث سجلات عهد الموظفين وضبطها يدوياً وآلياً.

التقارير المالية والاصول الثابتة

- إعداد تقرير يبين الانحرافات عن الموازنة.
- اتمام دراسة لرفع تعرفه مبيعات الطاقة .
- اضافة تقرير جديد على نظام Assets Book Value بالاضافة الى تحديث تقارير القوائم المالية.
- انجاز موازنة 2009 .

الصندوق والتحصيلات

- تتلخص مهام الصندوق في قبض التحصيلات الواردة من الجباة الميدانيين والقراء واي دأعها بشكل يومي لدى البنوك المعتمدة، كما ويقوم هذا القسم بمتابعة عملية تحصيل الشيكات في البنوك ومتابعة التعاملات اليومية مع المشتركين بخصوص التحصيل.
- وتم ادراج عدة جداول خاصة بنشاط التحصيلات.
- الجدول التالي يبين عمر الذمة المتراكمة على المشتركين

نسبة الذمم السنوية من الذمم الكلية	الذمم	التحصيلات	اجمالي الفواتير	
35%	88,245,201	44,472,475	132,717,676	ذمم ما قبل 2005
8%	20,536,173	89,750,210	110,286,383	2005
13%	31,755,383	84,321,704	116,077,087	2006
17%	42,691,049	83,660,275	126,351,324	2007
27%	67,496,210	82,624,238	150,120,448	2008
	250,724,016	384,828,902	635,552,918	

وبلغت نسبة التحصيل الاجمالية 61%.

أما الجدول التالي فيبين التحصيلات السنوية النقدية والشيكات، ومبيعات ومشتريات الطاقة، بالإضافة الى نسب التحصيل السنوية بالنسبة للمبيعات والمشتريات.

2008	2007	2006	2005	
66,618,109	52,354,986	50,356,186	58,757,998	التحصيلات النقدية
36,113,349	25,982,493	15,343,517	24,858,074	تحصيلات شيكات
102,731,458	78,337,479	65,699,703	83,616,072	اجمالي التحصيلات السنوية
150,120,448	126,351,324	116,077,087	110,286,383	اجمالي مبيعات الكهرباء
124,085,578	102,043,733	98,934,270	93,427,800	اجمالي مشتريات الكهرباء
				نسب التحصيل السنوية
%44	%41	%43	%53	التحصيل النقدي / المبيعات السنوية
%24	%21	%13	%23	تحصيل الشيكات / المبيعات السنوية
%68	%62	%56	%76	اجمالي التحصيل / المبيعات السنوية
%54	%51	%51	%63	التحصيل النقدي / المشتريات السنوية
%29	%25	%16	%27	تحصيل الشيكات / المشتريات السنوية
%83	%76	%67	%90	اجمالي التحصيل / المشتريات السنوية

والجدول التالي يبين فئات المشتركين، حيث تم تقسيمها بالإعتماد على الذمم المستحقة عليهم.

الرقم	الفئات	عدد المشتركين	اجمالي الذمم (شيكل)	النسبة من عدد المشاركين	النسبة من الذمم
1	0	5,443	-	17%	0%
2	1-5,000	14,605	21,882,835	46%	9%
3	5,001-10,000	4,567	33,112,196	15%	13%
4	10,001-20,000	3,847	54,250,994	12%	22%
5	20,001-30,000	1,432	34,835,414	5%	14%
6	30,001-50,000	989	37,273,678	3%	15%
7	50,001-99,999	416	27,594,810	1%	11%
8	أكثر من 100,000	136	41,774,090	0.4%	17%
	المجموع	31,435	250,724,016	100%	100%

التدقيق

- تم القيام بتدقيق جميع سندات ايصالات قبض الاشتراكات الجديده، ومراجعة قيود الشيكات الراجعة، ومراجعة حسابات ميزان المراجعة ، وتدقيق الاشعارات الدائنة اليدوية خلال العام 2008
- متابعة الجرد اليومي للصناديق الفرعية والمطابقة مع الصندوق الرئيسي ونظام الجباية العام بشكل يومي .
- استلام ملفات الخدمات الجديدة ومطابقة محل ومات المشتركين في نظام الطلبات مع وثائق المشتركين المرفقة، ومراجعة المطالبات المالية للمشاركين .



التحديات

أحد أهم أولوياتنا هو سد الثغرات التي تظهر أحياناً في النظام أو إجراءات العمل، إذ في حال ظهور أية ثغرة نقوم على الفور بتشخيص المشكلة، وأخذ الإجراءات اللازمة لتصحيح الوضع، ووضع الإجراءات المناسبة لضمان عدم تكرار هذه الثغرات، وفيما يلي بعض منها:-

المشكلة	السبب	الإجراء التصحيحي	الإجراء الوقائي
عدم وجود تقرير في نظام التحصيل يبين رصيد الصندوق	كان الاعتماد في اظهار رصيد الصندوق يتم من خلال النظام المالي فقط	تم بناء تقرير جديد في نظام التحصيل يبين أرصدة الصندوق و يبين الحركات المتعلقة	يبين
عدم وجود تقرير تقرير يبين القيمة الاجمالية والدفترية للأصول وحالة الأصل	كان يتم الاستعلام عن ذلك من خلال شاشات منفصلة في النظام	تم بناء تقرير يبين القيمة الاجمالية للأصل، الا ستهلاك السنوي والمترام، القيمة الدفترية، تاريخ دخول هذا الاصل في الخدمة، وحالة الأصل	
عدم وجود تقرير يبين رصيد بداية المدة لمواد المستودع، والحركات الواردة والصادرة ورصيد نهاية المدة	لم يكن مبني في النظام	تم بناء تقرير يبين أرصدة مواد بداية المدة، الح والصادرة ورصيد نهاية المدة مع بيان قيم المواد.	ركات الواردة
متابعة الشيكات المقبوضة عن طلبيات اشتراكات جديدة من خلال الاكسل	عدم توفر آلية متابعة متابعتها من خلال النظام	تم اجراء الاعدادات اللازمة للنظام المالي لمتابعة حركات الشيكات من حيث القبض والايذاع والتحصيل والارجاع.	
يتم اجراء منح المشتركين خصم ال 10% على الشيكات بشكل يدوي	منح المشتركين خصم ألي على الشيكات غير متاح في النظام	تم الطلب من شركة حلول أن يتم منح المشترك خصم 10% بشكل ألي في حال تحصيل الشيكات	يضمن هذا الاجراء عدم وجود اخطاء نتيجة عدم اجراء الخصم بشكل يدوي
اكتشف خطأ في ترجيل الدفعات المسبقة من نظام الفوترة للنظام المالي	خطأ في آلية الترجيل	يجري التنسيق مع ATS لحل المشكلة	
عدم وجود رقابة آلية على حركات الإشعار الدائن	عدم وجود محددات لعمل الإشعارات الدائنة	تم الطلب من شركة حلول وضع محددات لعمل الا اشعارات، وفي حال التجاوز يجب الحصول على موافقة ادارية	يضمن هذا الاجراء عدم حدوث حالات تلاعب في أرصدة المشتركين
يتم عمل اشعارات دائنة دورية على اشتراكات الكهرباء الخاصة في بلدية الخليل	يتم اغلاق فواتير البلدية عن طريق اشعارات دائنة، وذلك من اجل عمل مقاصة مع البلدية في الحسابات	تم الطلب من شركة حلول بأن تكون هذه الحركة آلية وليست يدوية	يضمن هذا الاجراء عدم وجود اخطاء يدوية

كتابة الشيكات بشكل يدوي	أصبح يتم طباعة الشيكات بشكل آلي من خلال النظام المالي، وذلك بعد الموافقة على سند الصرف	يضمن هذا الاجراء ان الشيك يصرف بنفس الاسم الموجود على سند الصرف، وعدم وجود اخطاء في الارقام والمبالغ
-------------------------	--	--



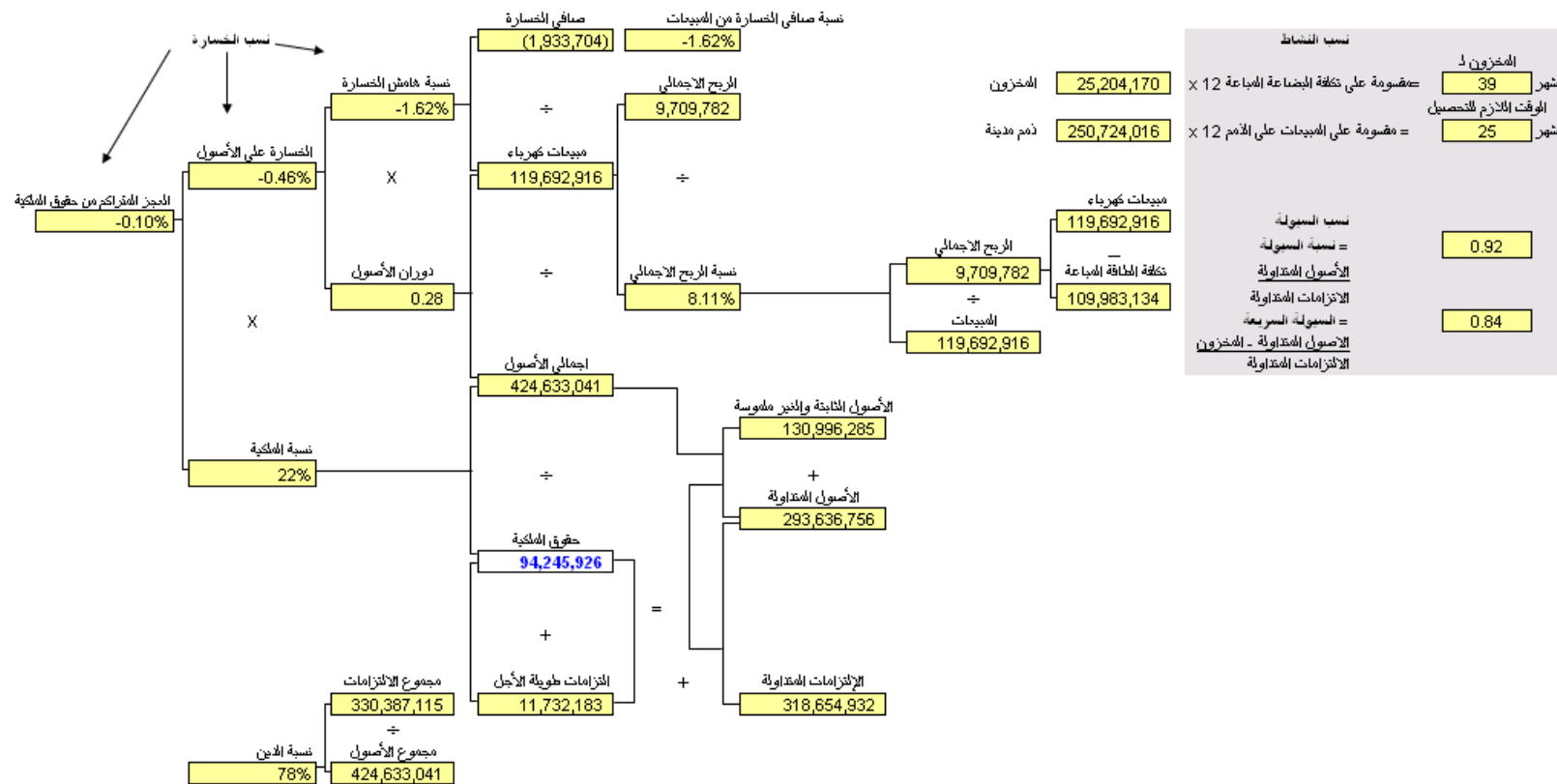
الطموحات والتطلعات

عملت إدارة كهرباء الخليل على بناء كادر مالي ومحاسبي مهني متخصص يعمل وفق معايير المحاسبة الدولية، ونتطلع إلى نقل الخبرات التي حصلنا عليها من خلال عملنا على أحـ دث الأنظمة المالية العالمية إلى عدة جهات وهي:-

- موظفو كهرباء الخليل (غير المحاسبين): حيث أن جميع الوحدات تربطها علاقة تكاملية، فلا تستطيع أي وحدة العمل بمعزل عن الوحدات الأخرى. ومن خلال عملنا واجهتنا عدة مشاكل في العمل (مشاكل فنية) مع موظفو الوحدات الأخرى (الفنية والإدارية وخدمات المشتركين). وكان سبب هذه المشاكل عدم إدراك موظفو الوحدات الأخرى للانعكاس المحاسبي لأعمالهم على النظام المالي. ولحل هذه المشكلة، ستقوم الوحدة المالية بعقد ورشات عمل مختلفة ومتخصصة لموظفو الوحدات الأخرى وذلك من أجل توضيح الأثر المحاسبي لكل إجراء يقومون به، وذلك من أجل توحيد لغة الخطاب مع الوحدات الأخرى (من المعروف أن المحاسبة لغة الأعمال).
- طلبة الجامعات الفلسطينية : تم تدريب عدد كبير من خريجي المحاسبة من جامعتي الخليل وبوليتكنك فلسطين في أقسام المحاسبة العاملة لدينا، كما تم إتاحة الفرصة لعدد من طلبة جامعة بيت لحم بإعداد مشاريع التخرج الخاصة بهم حول النظام المالي المطبق لدينا.
- نتطلع إلى إنشاء مركز تدريب مهني متخصص (مالي، وإداري، وفني)، ليتم نقل الخبرات التي حصلنا عليها إلى باقي أبناء مدينة الخليل من خلال عقد دورات تدريبية متخصصة في الجوانب المالية والإدارية والفنية.
- نتطلع إلى تعزيز الخبرات العاملة لدينا من خلال إفاد موظفينا لحضور الدورات المتخصصة.

القوائم المالية

HEPCO Financial Snapshot - 2008



كهرباء الخليل
الميزانية العمومية
2008 , 2007 , 2006 , 2005

(العملة: شيكل)

2008	2007	2006	2005	الايضاحات	الأصول
					الأصول المتداولة
2,391,092	36,363,938	17,714,230	10,372,288	2	النقد وأرصدة البنوك
10,384,285	4,907,716	2,347,865	5,494,483		شيكات بوسم التحصيل
220,277,587	194,015,514	171,924,414	134,717,251	3	صافي الفهم المدينة
25,204,170	8,304,879	12,564,294	7,092,732	4	ارصدة المستودع
31,949,814	0	4,284,924	0	11	حساب جاري بلدية الخليل
<u>3,429,809</u>	<u>805,424</u>	<u>839,239</u>	<u>118,206</u>	5	أصول أخرى متداولة
<u>293,636,757</u>	<u>244,397,471</u>	<u>209,674,966</u>	<u>157,794,960</u>		مجموع الأصول المتداولة
5,301,785	6,213,013	0	0		شيكات برسم التحصيل
95,250,500	80,298,772	70,779,493	65,074,334	6	صافي الأصول الثابتة
30,444,000	30,444,000	30,444,000	30,444,000	7	حقوق الإمتياز
<u>424,633,041</u>	<u>361,353,256</u>	<u>310,898,459</u>	<u>253,313,294</u>		مجموع الأصول
					الإلتزامات وحقوق الملكية
					ذمم دائنة
315,951,594	250,231,682	155,915,704	64,398,558	8	ذمم دائنة
2,623,745	3,255,977	1,732,853	565,311	9	إيرادات غير مستحقة
79,594	225,441	62,086	418,120	10	إلتزامات متداولة أخرى
0	0	0	31,020,932	11	حساب جاري بلدية الخليل
<u>318,654,933</u>	<u>253,713,100</u>	<u>157,710,643</u>	<u>96,402,921</u>		مجموع الإلتزامات المتداولة
1,387,196	869,310	374,854	66,972	12	إحتياطي نهاية الخدمة للموظفين
<u>10,344,986</u>	<u>10,591,216</u>	<u>11,650,226</u>	<u>11,095,800</u>	13	قرض البنك الدولي
<u>330,387,115</u>	<u>265,173,626</u>	<u>169,735,723</u>	<u>107,565,693</u>		مجموع الإلتزامات
					حقوق الملكية
152,745,000	152,745,000	152,745,000	152,745,000		رأس المال
-42,976,459	-42,976,459	0	0		مسحوبات – بلدية الخليل

كهرباء الخليل

الميزانية العمومية

2008 , 2007 , 2006 , 2005

(العملة: شيكل)

2008	2007	2006	2005	الايضاحات	الأصول
-15,522,615	-13,588,911	-11,582,264	-6,997,399		متراكم العجز المالي
<u>94,245,926</u>	<u>96,179,630</u>	<u>141,162,736</u>	<u>145,747,601</u>		مجموع حقوق الملكية
<u>424,633,041</u>	<u>361,353,256</u>	<u>310,898,459</u>	<u>253,313,294</u>		مجموع الالتزامات وحقوق المساهمين

كهرباء الخليل

قائمة الارباح والخسائر

2008 , 2007, 2006 , 2005

(العملة: شيكل)

2008	2007	2006	2005	الايضاحات	الايرادات
119,692,916	100,883,680	89,060,839	84,111,196		مبيعات الكهرباء
109,983,134	89,964,198	85,972,158	79,393,640		يطرح: تكلفة الكهرباء المباعة
9,709,782	10,919,482	3,088,681	4,717,556		اجمالي الارباح
2,877,994	2,796,058	1,721,287	2,714,526	14	مساهمة المشتركين في تركيب الخدمات
4,654,551	4,503,262	5,650,315	4,604,393	15	ايرادات تشغيلية اخرى
666,532	558,596	312,730	22,196		ايرادات فوائد
0	404,317	115,473	0		ارباح فروقات عملة
1,966,065	1,496,889	0	0		منح ومساعدات
19,874,924	20,678,604	10,888,486	12,058,671		المصاريف
1,813,997	1,215,704	799,200	1,277,465	16	المصاريف التشغيلية
909,868	1,278,735	1,071,772	1,263,597	17	مصاريف عمومي وادارية
8,788,869	6,703,913	5,437,887	4,898,422	18	مصاريف الرواتب وملحقاتها
0	0	197,620	1,340,764	19	مصاريف استشارية
5,642,638	4,963,716	4,730,967	4,347,406		استهلاكات
225,166	219,461	232,447	195,472		مصروف فائدة
167,389	0	0	391,911		خسائر فروقات عملة
4,260,701	8,303,722	3,003,458	680,000		ذمم مشكوك في تحصيلها
21,808,628	22,685,251	15,473,351	14,395,037		إجمالي المصاريف
(1,933,704)	(2,006,647)	(4,584,865)	(1,656,366)		صافي خسائر السنة قبل احتساب ضريبة الدخل
					ضريبة الدخل
(1,933,704)	(2,006,647)	(4,584,865)	(1,656,366)		صافي خسائر السنة بعد احتساب ضريبة الدخل

كهرباء الخليل
قائمة التدفقات النقدية التشغيلية
للأعوام 2005, 2006, 2007, 2008

2008	2007	2006	2005	
-1,933,704	-2,006,647	-4,584,865	-1,656,366	صافي الخسارة
5,642,638	4,963,716	4,730,967	4,347,406	استهلاكات
4,260,701	8,303,722	3,003,458	680,000	ذمم مشكوك في تحصيلها
225,166	219,461	232,447	195,472	مصروف فائدة
8,194,801	11,480,252	3,382,007	3,566,512	الربح التشغيلي

كهرباء الخليل
قوائم التغير في حقوق الملكية
2005, 2006, 2007, 2008

(العملة: شيكل)

راس المال	مستحقات - بلدية الخليل	مستحقات العجز المالي	المجموع
الرصيد المرحل بتاريخ 2004/12/31		5,341,033-	5,341,033-
تحويل الاصول من بلدية الخليل	152,745,000		152,745,000
صافي الخسائر لسنة 2005		1,656,366-	1,656,366-
الرصيد بتاريخ 2005/12/31	152,745,000	6,997,399-	145,747,601
صافي الخسائر لسنة 2006		4,584,865-	4,584,865-
الرصيد بتاريخ 2006/12/31	152,745,000	11,582,264-	141,162,736
صافي الخسائر لسنة 2007		2,006,647-	2,006,647-
مستحقات بلدية الخليل	42,976,459-		42,976,459-
الرصيد بتاريخ 2007/12/31	152,745,000	13,588,911-	96,179,630
صافي الخسارة لسنة 2008		1,933,704-	1,933,704-
حقوق الملكية بتاريخ 2008/12/31	152,745,000	15,522,615-	94,245,926

كهرباء الخليل
قوائم التدفقات النقدية

2008, 2007, 2006, 2005

(العملة: شيكل)

2008	2007	2006	2005	التدفق النقدي من النشاطات التشغيلية
-1,933,704	-2,006,647	-4,584,865	-1,656,366	صافي الخسائر للسنة
				التعديلات لتسوية صافي الخسائر إلى صافي التدفقات النقدية في النشاطات التشغيلية
5,642,638	4,963,716	4,730,967	4,347,406	الإستهلاك والإستفاذ
-3,042,855	-8,772,736	3,146,618	-5,494,483	الزيادة و(النقصان) في الشبكات تحت التحصيل
-28,946,559	-35,864,145	-40,210,621	-134,717,251	الزيادة في الذمم المدينة
-16,899,291	4,259,415	-5,471,000	-7,092,732	النقصان والزيادة في المواد في المخازن
-2,624,385	157,340	-721,033	425,894	الزيادة و(النقصان) في الأصول المتداولة الأخرى
65,719,912	97,951,208	91,517,146	64,326,881	الزيادة في الحسابات الدائنة
-632,232	1,523,124	1,167,542	565,311	الزيادات في الإيرادات غير المستحقة
-145,847	41,242	-356,596	340,301	الزيادة والنقصان في الالتزامات المتداولة الأخرى
-31,949,814	0	0	30,538,345	الزيادة و(النقصان) في حساب جاري بلدية الخليل
517,886	494,456	307,882	-4,558	الزيادة و (النقصان) في فوائد نهاية الخدمة
0	0	0	-69,671	النقصان في صندوق الإيداع
527,897	593,127	9,990		خسارة في الأصول الثابتة
4,260,701	10,153,138	3,003,458		مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها
-9,505,654	73,493,238	52,539,488	-48,490,923	صافي النقد من المستخدم في النشاطات التشغيلية
				التدفق النقدي من النشاطات الإستثمارية
0	0	0	-56,949,027	الأصول المحولة من بلدية الخليل
0	0	0	-30,444,000	حق الإمتياز المحول من بلدية الخليل
-24,237,826	-15,076,122	-10,446,116	-10,272,794	مشتريات أصول ثابتة
<u>-24,237,826</u>	<u>-15,076,122</u>	<u>-10,446,116</u>	<u>-97,665,821</u>	صافي النقد المستخدم في النشاطات الإستثمارية
				التدفق النقدي من النشاطات التمويلية
0	0	0	152,745,000	المساهمة في رأس المال
-246,230	<u>-1,059,010</u>	<u>554,426</u>	<u>2,382,597</u>	الزيادة في قروض البنك الدولي
0	<u>-38,691,535</u>	<u>-35,305,856</u>		جاري - بلدية الخليل
<u>-246,230</u>	<u>-39,750,545</u>	<u>-34,751,430</u>	<u>155,127,597</u>	التدفق النقدي من النشاطات التمويلية
-33,989,709	18,666,571	7,341,942	8,970,853	صافي الزيادة في النقد القابل للإستخدام
<u>36,380,801</u>	<u>17,714,230</u>	<u>10,372,288</u>	<u>1,401,435</u>	النقد القابل للإستخدام في بداية السنة
<u>2,391,092</u>	<u>36,380,801</u>	<u>17,714,230</u>	<u>10,372,288</u>	النقد القابل للإستخدام في نهاية السنة

1. السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الأساسية المستخدمة في إعداد البيانات المالية، وهذه السياسات تم تطبيقها في السنوات الظاهرة في البيانات المالية.

أساس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الصادرة عنها، وعلى أساس مبدأ التكلفة التاريخية، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فتظهر بالقيمة العادية.

مبدأ مطابقة الإيرادات بالمصاريف

تتحقق الإيرادات والمصاريف حسب مبدأ الإستحقاق المحاسبي، ويتم اعتماد هذا المبدأ بكافة عمليات كهرباء الخليل.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه النقد والودائع تحت الطلب التي يمكن تسريبها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

المدينون

تظهر الذمم المدينة بالقيمة العادلة القابلة للاسترداد وبعد أخذ مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها.

الممتلكات والمعدات

تظهر جميع الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد إستبعاد الإستهلاك المتراكم، وتتضمن التكلفة التاريخية جميع المصروفات المباشرة القابلة للرسملة التي تتحملها كهرباء الخليل وترتبط بالحصول على الأصل.

ويتم إحتساب الإستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للأصل وفقاً لنسب سنوية تتراوح بين 4 إلى 25 بالمائة. وفيما يلي نسب الاستهلاكات المعتمدة:-

النسبة %	البند
14.5	المركبات
4	البنيات
14.5	المعدات والأدوات
5	شبكات التوزيع
10	المعدات المكتبية
14	الأثاث المكتبي
25	معدات الكمبيوتر
10	البرمجيات
10	اخرى
5	تكلفة طاقة إضافية(ميجا)

المخزون

يتم إحتساب تكلفة المخزون على أساس طريقة FIFO (الداخل أولاً ، الخارج أولاً) وتشمل المصاريف المتحققة على عملية شراء المواد وإحضارها للمستودعات، ويتم شطب المواد التي تتلف والتي لا إستعمال لها.

الأصول غير الملموسة (الامتياز)

تشمل منطقة الامتياز كلاً من مدينة الخليل وبلدة حلحول بالكامل وأجزاء من منطقة سكير، حيث تبلغ مساحة منطقة الامتياز 91 كم² ونسبة المنتفعين بالكهرباء تصل حوالي 99%.

وهذا النوع من الأصول يفترض أن عمره لا نهائي ولا يتم اطفائها.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

يمثّل مخصص تعويض نهاية الخدمة ما تم استدراكه لفرق مكافأة تعويض نهاية الخدمة لموظفي كهرباء الخليل والذين ما يزالون على رأس عملهم كما بتاريخ الميزانية العمومية.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل العملات الأجنبية إلى عملة الشيك بأسعار التحويل السائدة عند إجراء الحركة ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية كما بتاريخ الميزانية العمومية إلى الشيك بالأسعار السائدة في نهاية العام أو الفترة بإستثناء القروض التي تظهر في السجلات بموجب أسعار الصرف التي كانت سائدة عند سحب تلك القروض والتي سوف تسدد بموجبها وفقاً للاتفاقيات الخاصة بها، والبعض الآخر بموجب أسعار الصرف عند السداد. أن المكاسب والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل.

وكانت أسعار العملات في نهاية السنوات المالية كما يلي:

<u>2008</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>	
3.714	3.8024	4.1826	4.5616	4.3497	دولار أمريكي
5.281	5.3858	5.9202	6.4521	6.1480	دينار أردني
5.212	5.5868	5.4671	5.3763	5.9208	يورو
5.352	7.5793	8.1707	7.8382	8.3384	جنيه إسترليني

حساب جاري بلدية الخليل

تعتبر جميع التعاملات التي تحدث مع بلدية الخليل، كعمليات أطراف ذات علاقة وهي موجودة في الملاحظة رقم 12.

المصاريف

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بالمصاريف التشغيلية وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك بين المصاريف العمومية والإدارية والمصاريف التشغيلية على أساس ثابت.

2. أرصدة النقد والبنوك وتشمّل:-

2008	2007	2006	2005	
26,547	7,557	19,141	209,318	النقد في الصندوق
2,248,930	18,954,421	8,209,257	5,603,166	حسابات جارية (شيك)
87,170	419,389	180,556	4,559,804	حسابات جارية (دولار)
4	318,906	122,176	-	حسابات جارية (جنيه استرليني)
7-	45,584	-	-	حسابات جارية (يورو)
-	10,776,622	526,326	-	وديعة قصيرة الاجل (شيك)
-	6,546,853	8,654,212	-	وديعة قصيرة (دولار)
28,447	12,656	2,562	-	وديعة قصيرة الاجل (دينار)
2,391,092	37,081,988	17,714,230	10,372,288	

3. صافي الذمم المدينة، وتشمّل

2008	2007	2006	2005	
100,329,438	104,815,652	109,534,331	132,756,856	الذمم المحولة من بلدية الخليل
<u>12,084,237</u>	<u>4,486,214</u>	<u>4,718,679</u>	<u>23,222,525</u>	يطرح: التحصيلات والاشعارات الدائنة خلال السنة من الذمم المدينة المحولة من بلدية الخليل
88,245,201	100,329,438	104,815,652	109,534,331	
<u>15,049,416</u>	<u>15,049,416</u>	<u>15,609,672</u>	<u>13,200,000</u>	يطرح مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها من الذمم المحولة من البلدية
73,195,785	85,280,022	89,205,980	96,334,331	الرصيد الصافي
120,722,672	83,992,220	39,062,920	-	رصيد بداية الفترة للذمم المدينة على المشاركين
42,607,011	36,730,452	<u>44,929,300</u>	<u>39,062,920</u>	جمع:- الذمم المدينة للسنة من المشاركين
163,329,683	120,722,672	83,992,220	39,062,920	
<u>16,247,881</u>	<u>11,987,180</u>	<u>1,273,786</u>	<u>680,000</u>	يطرح: مخصص الذمم المدينة المشكوك في تحصيلها
147,081,802	108,735,492	82,718,434	38,382,920	صافي الذمم المدينة
220,277,587	194,015,514	171,924,414	134,717,251	اجمالي الذمم المدينة، الصافي

وكانت حركة مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها للسنوات 2005, 2006, 2007, 2008 كما يلي:

2008	2007	2006	2005	
<u>25,187,180</u>	<u>16,883,458</u>	<u>13,880,000</u>	<u>13,200,000</u>	رصيد بداية المدة
<u>4,260,701</u>	<u>8,303,722</u>	<u>3,003,458</u>	<u>680,000</u>	تضاف مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها خلال الفترة
<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	ذمم تم شطبها خلال الفترة
<u>29,447,881</u>	<u>25,187,180</u>	<u>16,883,458</u>	<u>13,880,000</u>	الرصيد في نهاية الفترة

4. المواد وأرصدة المستودعات

2008	2007	2006	2005	
8,304,879	12,564,294	7,092,732	8,485,992	رصيد بداية المدة
24,715,691	14,651,651	12,402,327	841,726	المواد المشتراة خلال العام
-	492,924	560,529	2,952,207	مشتريات مواد لم تصل المستودعات (في النقل)
-	-	61,331	26,387-	فروقات الجرد
33,020,570	27,708,869	20,116,919	12,253,538	
7,816,400	19,403,990	7,552,625	5,160,806	طرح: المواد التي حوت الى اصول ثابتة خلال السنة
25,204,170	8,304,879	12,564,294	7,092,732	

5. أصول متداولة أخرى

2008	2007	2006	2005	2004	
419,512	675,409	48,348	118,206	238,799	مصاريف مدفوعة مقدما
3,010,297	-	759,677	-	22,677	ضريبة القيمة المضافة
-	-	-	-	279,291	دفعات مسبقة
	4,324	31,214	-	3,333	اصول متداولة
3,429,809	679,733	839,239	118,206	44,100	

6. صافي قيمة الأصول الثابتة

وتشمل صافي قيمة الممتلكات، الأراضي، والمعدات والأصول الأخرى وذلك بعد إجراء التعديلات يلات والاستهلاك المتراكم كما في 31 ديسمبر 2008 وحركتها خلال العام :-

الأصول	القيمة الإجمالية	إضافات	أصول تم التخلص منها	استهلاك متراكم	القيمة الدفترية
أراضي	3,116,961	0	0	0	3,116,961
المباني	1,479,138	510,056	144,939	259,168	1,585,087
شبكات التوزيع	80,032,454	21,486,025	2,861,568	14,016,515	84,640,397
السيارات	1,946,539	1,002,441	0	675,285	2,273,695
معدات وأدوات	877,904	46,184	9,035	242,767	672,286
معدات مكتبية	47,987	3,328	14,629	34,224	2,462
أثاث مكتبي	450,962	50,541	3,061	248,918	249,524
أجهزة كمبيوتر	778,895	561,718	161,510	716,784	462,319
برامج كمبيوتر	2,632,534	0	0	1,080,030	1,552,504
أخرى	122,511	334,719	181,063	100,368	175,799
الطاقة الكهربائية المشتراة(ميجا)	694,559	0	0	175,092	519,467
	92,180,444	23,995,011	3,375,804	17,549,152	95,250,500

7. الامتياز

وهي عبارة عن حق توزيع الكهرباء في مدينة الخليل وبلدة حلحول والممول من بلدية الخليل لكهرباء الخليل. حيث تم تسجيل هذا الحق كأصل غير ملموس وتم الافتراض بأن عمره لا نهائيا ولا يتم اطفأؤه.

8. الذمم الدائنة

2008	2007	2006	2005	2004	
87,519,685	20,645,696	129,812,927	40,750,345	0	شركة الكهرباء القطرية
228,225,193	234,987,446	26,102,777	23,587,872	71,677	ذمم دائنة
-	-	-	60,341	0	حقوق العاملين
315,744,878	255,633,142	155,915,704	64,398,558	71,677	

9. الإيرادات غير المستحقة

وهي عبارة عن الدفعات الواردة من المشتركين بغرض طلب خدمات جديدة ولم يتم تركيب هذه الخدمات مع نهاية العام.

10. التزامات متداولة أخرى

2007	2006	2005	
-	-	418,120	ضريبة القيمة المضافة
-	52,304	-	رواتب
2,364,276	9,782	-	أخرى
2,364,276	62,086	418,120	

11. حسابات جارية بلدية الخليل

ويمثل هذا الحساب الحركات بين بلدية الخليل وكهرباء الخليل وتشمل الدفعات تحت الحسابات لبلدية الخليل، واستهلاك الكهرباء من قبل مرافق البلدية وأية حسابات أخرى مع البلدية.

12. مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم احتساب مخصص نهاية الخدمة للموظفين وذلك بإضافة راتب شهر من كل سنة للموظف الى هذا المخصص، ويحتسب بناءً على آخر راتب تقاضاه الموظف في السنة الحالية، وكانت حركة المخصص كالتالي:-

2008	2007	2006	2005	
869,310	374,854	66,972	71,530	رصيد بداية السنة
577,027	857,496	311,322	253,753	إضافات خلال السنة
59,141	2401	3,440	258,311	دفعات خلال السنة
1,387,196	869,310	374,854	66,972	رصيد نهاية السنة

13. قرض البنك الدولي

في شهر تشرين الأول من العام 2001 وقعت اتفاقية إعادة الاقتراض مع السلطة الوطنية الفلسطينية، حيث تضمنت حصول كهرباء الخليل على قرض بقيمة 2,825,000 دولار من البنك الدولي. و كان مبلغ القرض لتعزيز أداء كهرباء الخليل في المجال الفني والمالي والإداري، وتبلغ فترة القرض 25

عاماً وبفترة سماح مدتها 10 سنوات وبفائدة سنوية مقدارها 2% تدفع لوزارة المالية، وكانت حركة القرض كما يلي:-

2008	2007	2006	2005	2004	
10,591,216	11,650,226	11,095,800	8,713,203	0	رصيد بداية العام
0		554,426	2,382,597	8,713,203	دفعات القرض خلال السنة
<u>246.230</u>	<u>1.059.010</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	فروقات عملة
10,344,986	10,591,216	11,650,226	11,095,800	8,713,203	رصيد نهاية المدة

14. مساهمات المشتركين في تركيب الخدمات

مساهمات المشتركين في تنفيذ الخدمات تمثل الإيرادات الواردة من المشتركين الجدد لترتيب خدمات الكهرباء الجديدة.

15. إيرادات تشغيلية أخرى

وتشمل الإيرادات التشغيلية الأخرى مثل رسوم الاشتراك، مساهمات المشتركين، رسوم الخدمات الدورية، ورسوم أخرى.

16. المصاريف التشغيلية، وتشمل:

2008	2007	2006	2005	
190,000	234,758	287,525	299,824	الإيجار
756,092	552,264	168,410	116,234	مصاريف السيارات ومواصلات
140,008	50,613	-	102,610	صيانة الشبكات
200,000	178,462	288,334	52,410	مصروف التأمين
-	-	-	26,387	فروقات في المستودع
-	-	44,941	-	مصاريف الشحن
527,897	593,472	9,990	-	خسارة الأصول الثابتة
1,813,997	1,609,569	799,200	597,465	

17. المصاريف الإدارية والعمومية، وتشمل:-

2008	2007	2006	2005	
-	0	269,320	365,896	السفر والمواصلات
281,762	567,303	355,722	265,594	صيانة
328,259	253,458	244,876	197,687	الاتصالات والخدمات اخرى
-	0	0	141,691	مساهمة في صندوق الادخار
-	0	0	79,574	تأمين صحي
-	0	19,498	64,082	حراسة
108,896	119,836	75,751	47,613	تجهيزات مكتبية
28,613	10,516	28,002	36,624	الاعلانات
55,994	37,614	20,774	35,148	مصاريف الضيافة
80,618	145,270	40,084	22,923	مصاريف متنوعة
22,844	0	11,801	0	قرطاسية
2,882	0	5,944	6,765	عمولات بنكية
909,868	1,133,997	1,071,772	1,263,597	

18. مصاريف الرواتب، وتشمل :-

2008	2007	2006	2005	
4,711,507	4,317,323	4,162,867	4,037,469	رواتب أساسية
863,746	505,151	348,042	511,456	عمل إضافي والمكافآت
577,027	496,857	311,322	253,753	مكافأة نهاية الخدمة
2,500,614	1,319,553	615,656	94,605	علاوات
0	5,908	0	1,139	تدريب
135,975	0	0	0	تأمين صحي
8,788,869	6,644,792	5,437,887	4,898,422	

19. المصاريف الإستشارية، وتشمل:-

2008	2007	2006	2005	
0	0	156,406	1,222,308	شركة فنختر
0	0	0	47,887	الشركة العربية للتقنيات
0	0	0	45,936	استشارات قانونية
0	0	41,214	24,633	اخرى
0	0	0	0	ديلويت اندوكش
0	0	0	0	مواصلات وسكن المستشارين
0	0	197,620	1,340,764	

التحليلات المالية والتنبؤات المستقبلية

أولاً: قائمة الدخل للأعوام 2005-2012

تم اعداد تنبؤات لنشاط كهرباء الخليل للأعوام 2009-2012، حيث تم اعداد قائمة الدخل لهذه الاعوام، وتم اتباع السنوات السابقة 2005-2008 كأساس لنسب النمو في الايرادات والمصروفات.

قائمة الدخل للأعوام 2005 - 2012

مصدق		حقيقي		مقدر		تنبؤات	
السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة
2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
84,111,196	89,060,839	100,883,680	119,692,916	132,577,764	145,835,540	160,419,094	176,461,004
79,393,640	85,972,158	89,964,198	109,983,134	121,024,473	133,126,920	146,439,612	161,083,574
4,717,556	3,088,681	10,919,482	9,709,782	11,553,291	12,708,620	13,979,482	15,377,430
2,714,526	1,721,287	2,796,058	2,877,994	3,927,953	1,385,334	1,491,898	1,598,462
4,604,393	5,650,315	4,503,262	4,654,551	7,287,372	5,303,656	5,384,676	5,465,697
22,196	312,730	558,596	666,532	-	627,001	732,268	837,534
-	-	1,496,889	1,966,065	3,950,000	2,162,672	4,345,000	2,378,939
-	115,473	404,317	-	138,000	151,800	166,980	183,678
7,341,115	7,799,805	9,759,122	10,165,142	15,303,325	9,630,462	12,120,822	10,464,310
12,058,671	10,888,486	20,678,604	19,874,924	26,856,616	22,339,082	26,100,304	25,841,740
1,277,465	3,802,658	1,215,704	1,813,997	1,373,305	1,510,636	1,661,699	1,827,869
195,472	232,447	219,461	225,166	240,000	243,546	250,747	257,949
4,347,406	4,730,967	4,963,716	5,642,638	5,729,516	5,856,901	6,153,483	6,450,065
1,263,597	1,071,772	1,278,735	909,868	1,235,548	1,359,103	1,495,013	1,644,514
4,898,422	5,437,887	6,703,913	8,788,869	8,411,750	9,252,925	10,178,218	11,196,039
1,340,764	197,620	-	-	-	-	-	-
391,911	-	-	167,389	-	-	-	-
		8,303,722	4,260,701	10,000,000	3,834,631	3,451,168	3,106,051
13,715,037	15,473,351	22,685,251	21,808,628	26,990,119	22,057,741	23,190,328	24,482,488
(1,656,366)	(4,584,865)	(2,006,647)	(1,933,704)	(133,503)	281,341	2,909,976	1,359,252

المبيعات

مبيعات الكهرباء (شيكل)

تكلفة الطاقة المباعة

الربح الاجمالي

ايرادات أخرى

مساهمات المشتركين

ايرادات تشغيلية أخرى

ايرادات فوائد بنكية

منح

فروقات عملة

اجمالي الايرادات الاخرى

الايرادات التشغيلية

المصاريف

المصاريف التشغيلية

مصاريف فوائد

استهلاكات

مصاريف ادارية وعمومية

الرواتب وملحقاتها

مصاريف استشارية

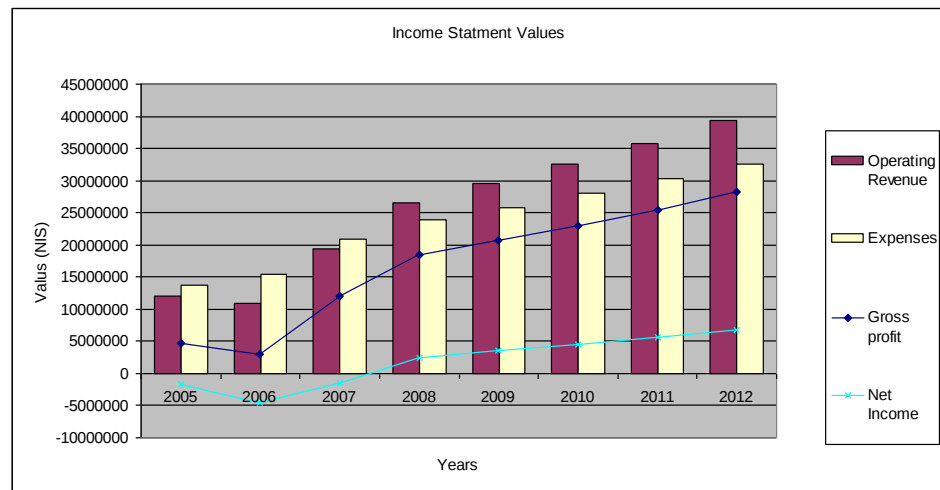
فروقات عملة

نعم مشکوك في تحصيلها

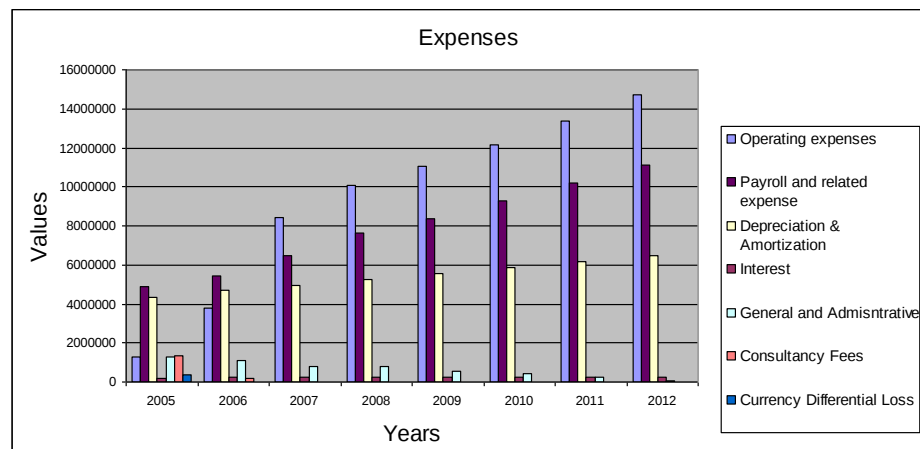
اجمالي المصاريف

صافي الربح (الخسارة)

يمثل هذا الشكل
الايرادات التشغيلية
والمصاريف، كما يوضح
مستوى الربح الاجمالي
والربح الصافي.



يمثل هذا الشكل مستوى
جميع المصاريف، حسب
التقسيمات المعتمدة.



ثانياً: تحليل نقطة التعادل

التحليل التالي يبين حجم الإيرادات المطلوبة لتحقيق نقطة التعادل، يلاحظ من هذا التحليل بأن إجمالي حجم الإيرادات الفعلية للاعوام 2005 – 2008 اقل من مستوى الإيرادات المطلوبة لتحقيق نقطة التعادل، بينما نتوقع أن نصل في العام 2009 الى حجم إيرادات فعلية قريب جداً من المطلوبة لتحقيق نقطة التعادل، وحسب المؤشرات فإن الأعوام 2010-2012 ستتجاوز فيها إيراداتنا الفعلية مستوى الإيرادات المطلوبة لتحقيق نقطة التعادل.

كما ويوضح هذا الشكل النسبة المئوية لنقطة التعادل، وعدد الأيام من السنة التي ستتحقق بها نقطة التعادل، وتاريخ تحقيق نقطة التعادل.

السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	
2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	
186,925,313	172,539,916	155,466,002	147,881,089	129,858,058	110,642,802	96,860,644	91,452,311	إجمالي الإيرادات الفعلية
185,566,061	169,629,940	155,184,662	148,014,592	131,791,762	112,649,449	101,445,509	93,108,677	مستوى الإيرادات التي تحقق نقطة التعادل
0.99	0.98	1.00	1.00	1.01	1.02	1.05	1.02	النسبة المئوية لنقطة التعادل
362	359	364	365	370	372	382	372	الايام المطلوبة لتحقيق نقطة التعادل
27-Dec	23-Dec	29-Dec	30-Dec	4-Jan-09	5-Jan	16-Jan	5-Jan	تاريخ تحقيق نقطة التعادل

والجدول التالي يبين معدل المبيعات المطلوبة لتحقيق نقطة التعادل بالشهر والاسبوع واليوم.

السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	
2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	
185,566,061	169,629,940	155,184,662	148,014,592	131,791,762	112,649,449	101,445,509	93,108,677	حجم المبيعات المطلوبة لنقطة التعادل
15,463,838	14,135,828	12,932,055	12,334,549	10,982,647	9,387,454	8,453,792	7,759,056	معدل المبيعات بالشهر
3,568,578	3,262,114	2,984,320	2,846,434	2,534,457	2,166,336	1,950,875	1,790,551	معدل المبيعات بالأسبوع
508,400	464,740	425,163	405,519	361,073	308,629	277,933	255,092	معدل المبيعات باليوم
21,183	19,364	17,715	16,897	15,045	12,860	11,581	10,629	معدل المبيعات بالساعة
353	323	295	282	251	214	193	177	معدل المبيعات بالدقيقة

ثالثاً: تحليل المصارف

تم اجراء التحليل لجميع المصاريف، حيث تم اظهار اجمالي المصروف بالسنة والشهر واليوم، كما هي موضحة في الجدول المرفق.

								تكلفة الطاقة المباعة
السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	
2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	
161,083,574	146,439,612	133,126,920	121,024,473	109,983,134	89,964,198	85,972,158	79,393,640	الاجمالي للفترة
441,325	401,204	364,731	331,574	301,324	246,477	235,540	217,517	يوم
18,389	16,717	15,197	13,816	12,555	10,270	9,814	9,063	ساعة
306	279	253	230	209	171	164	151	دقيقة

الرواتب وملحقاتها	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة
	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
الاجمالي للفترة	4,898,422	5,437,887	6,703,913	8,788,869	8,411,750	9,252,925	10,178,218	11,196,039
يوم	13,420	14,898	18,367	24,079	23,046	25,350	27,886	30,674
ساعة	2,065	2,292	2,826	3,704	3,546	3,900	4,290	4,719
دقيقة	34	38	47	62	59	65	72	79

المصاريف التشغيلية								
السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	
2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	
1,827,869	1,661,699	1,510,636	1,373,305	1,813,997	1,215,704	3,802,658	1,277,465	الاجمالي للفترة
5,008	4,553	4,139	3,762	4,970	3,331	10,418	3,500	يوم
209	190	172	157	207	139	434	146	ساعة
3	3	3	3	3	2	7	2	دقيقة

المصاريف الادارية والعمومية								
السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	
2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	
1,644,514	1,495,013	1,359,103	1,235,548	909,868	1,278,735	1,071,772	1,263,597	الاجمالي للفترة
4,506	4,096	3,724	3,385	2,493	3,503	2,936	3,462	يوم
693	630	573	521	384	539	452	533	ساعة
12	11	10	9	6	9	8	9	دقيقة

الإستهلاكات							
السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة
2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005
6,450,065	6,153,483	5,856,901	5,729,516	5,642,638	4,963,716	4,730,967	4,347,406

17,671	16,859	16,046	15,697	15,459	13,599	12,962	11,911	
736	702	669	654	644	567	540	496	ساعة
12	12	11	11	11	9	9	8	دقيقة

مصاريف فوائد								
السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	
2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	
257,949	250,747	243,546	240,000	225,166	219,461	232,447	195,472	الاجمالي للفترة
707	687	667	658	617	601	637	536	يوم
29	29	28	27	26	25	27	22	ساعة
0.49	0.48	0.46	0.46	0.43	0.42	0.44	0.37	دقيقة

اجمالي المصاريف								
السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	السنة	
2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	
182,460,010	166,178,772	151,350,031	138,014,592	127,363,672	104,345,727	101,445,509	93,108,238	الاجمالي للفترة
499,890	455,284	414,658	378,122	348,942	285,879	277,933	255,091	يوم
24,775	22,558	20,539	18,720	17,520	14,365	13,581	12,523	ساعة
413	376	342	312	292	239	226	209	دقيقة



تم اجراء تحليل النسب الأساسية مثل تحليل نسب النشاط ونسب السيولة ونسب الربحية، وهي مبينة كالتالي:-

السنة	السنة	السنة	السنة	
2008	2007	2006	2005	
293,636,756	244,397,471	209,674,960	157,794,960	الأصول المتداولة
25,204,170	8,304,879	12,564,294	7,092,732	المخزون
268,432,587	236,092,592	197,110,666	150,702,228	الأصول المتداولة - المخزون
318,654,932	253,713,100	157,710,643	96,402,921	الالتزامات المتداولة
(1,933,704)	(2,006,647)	(4,584,865)	(1,656,366)	صافي الدخل
25,000,000	25,000,000	25,000,000	25,000,000	اسهم رأس المال
119,692,916	100,883,680	89,060,839	84,111,196	مبيعات كهرباء
109,983,134	89,964,198	85,972,158	79,393,640	تكلفة الكهرباء المباعة
424,633,041	361,353,256	310,898,459	253,313,294	اجمالي الاصول
94,245,926	96,179,630	141,162,736	145,747,601	حقوق الملكية
220,277,587	194,015,514	171,924,414	134,717,251	ذمم مدينة
7,816,400	19,403,990	7,552,625	5,160,806	تكلفة البضاعة المباعة
330,387,115	265,173,626	169,735,723	107,565,693	اجمالي الالتزامات
225,166	219,461	232,447	195,472	مصروف فائدة
0.92	0.96	1.33	1.64	نسبة التداول
0.84	0.93	1.25	1.56	نسبة السيولة السريعة
(0.08)	(0.08)	(0.18)	(0.07)	الايراد للسهم الواحد
8.11%	10.82%	3.47%	5.61%	هامش الربح الاجمالي
-0.46%	-0.56%	-1.47%	-0.65%	العائد على الاصول
-2.05%	-2.09%	-3.25%	-1.14%	العائد على حقوق الملكية
0.31	2.34	0.60	0.73	دوران المخزون
77.81%	73.38%	54.60%	42.46%	نسبة الدين
22.19%	26.62%	45.40%	57.54%	نسبة حقوق الملكية
-1.62%	-1.99%	-5.15%	-1.97%	نسبة صافي الربح (الخسارة) من المبيعات

- نسبة السيولة والسيولة السريعة:- يتضح من الجدول أعلاه أن كهرباء الخليل يتمتع بسيولة، حيث أن نسبة الموجودات المتداولة على المطلوبات المتداولة تعادل واحد، مما يدل على السيولة.
- هامش الربح: وتوضح هذه النسبة نسبة الربح الاجمالي من مبيعات ومشتريات الطاقة مقسومة على المبيعات.
- العائد على الأصول: تبين هذه النسبة الربح او الخسارة بالنسبة لأصول كهرباء الخليل.
- العائد حقوق الملكية: تبين هذه النسبة نسبة الربح (الخسارة) بالنسبة لحقوق الملكية.
- دوران المخزون: وتوضح فترة دوران المخزون خلال السنة.
- نسبة الدين وحقوق الملكية: وتوضح نسبة الدين الى الاصول، ونسبة حقوق الملكية الى اجمالي الاصول

